



Prot. n° 5157

Curtatone, 20/02/2023

AVVISO DI ADOZIONE E DEPOSITO DEGLI ATTI RELATIVI AL NUOVO PIANO ATTUATIVO DENOMINATO “BRASILE” PER IL COMPLETAMENTO DEL COMPARTO RESIDENZIALE DERIVANTE DALL’ORIGINARIO PIANO DI RECUPERO IN LOCALITÀ LEVATA, AI SENSI DELL’ART. 14 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005, N.12 E S.M.I.

Visti e richiamati:

- Il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n°12 e s.m.i., “Legge per il governo del territorio”;
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n°31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato” e s.m.i.;
- la Legge 07/08/1990, n°241 e s.m.i., “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

Considerato che:

- le Società “UNICA VELA S.r.l.”, “COSTRUTTORI Società Cooperativa”, “EDILLAMA COSTRUZIONI S.r.l.” hanno presentato in data 19/03/2021, Prot. n°7014, successivamente modificata con Prot. n°33987 del 22/12/2021 e Prot. n°21527 del 25/07/2022, la richiesta di approvazione di un nuovo Piano attuativo per il completamento del Piano di Recupero denominato “Brasile” di area residenziale in località Montanara, in conformità al vigente P.G.T., ai sensi dell’art. 14 della L.R. 12/2005 s.m.i.,
- in data 23/08/2022, Prot. n°24414, è stata inviata la comunicazione di avvio del procedimento di approvazione del nuovo Piano attuativo “Brasile” alle Società proponenti e contestualmente è stata pubblicata all’Albo Pretorio comunale;

SI RENDE NOTO

- che, con deliberazione di Giunta Comunale n°22 del 06/02/2023, è stato adottato, ai sensi dell’art. 14 della L.R. n.12/2005 e s.m.i., il nuovo Piano attuativo per il completamento del Piano di Recupero denominato “Brasile” di area residenziale in località Levata, così come proposto dalle Società attualmente proprietarie delle aree;
- che la suddetta deliberazione di adozione, unitamente a tutti gli elaborati di progetto, sono depositati presso la Segreteria e l’ufficio Urbanistica comunali **per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 20/02/2023**, affinché chiunque possa prenderne liberamente visione;
- che tutta la documentazione è inoltre pubblicata e disponibile sul sito web comunale: www.curtatone.it;
- che durante i 15 (quindici) giorni successivi al periodo di deposito e pertanto **dal 08/03/2023 al 22/03/2023**, potranno essere presentate osservazioni al progetto di Piano, in forma scritta, presso l’Ufficio Protocollo del Comune di Curtatone, piazza Corte Spagnola n°3, oppure con posta elettronica certificata (PEC) e firma digitale all’indirizzo: comune.curtatone@legalmail.it.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Arch. Graziella Trippini
Documento firmato digitalmente

Città di Curtatone

Piazza Corte Spagnola, n.3
46010 Montanara di Curtatone (MN)
P.Iva 00427640206 – Cod. Fiscale 80001910209
Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it