

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.26 DEL
29/07/2024.**

Sindaco: " Punto n. 5 <Interpellanza presentata dal gruppo di minoranza "Adesso Si" in merito allo stato di manutenzione del territorio del territorio>, il primo firmatario è Giulia Francesconi, prego".

Francesconi: "Il maltempo che ha caratterizzato i primi mesi del 2024 ha peggiorato ulteriormente lo stato, già precarie delle strade comunali. A ciò si aggiungono grandissime criticità per quanto riguarda i marciapiedi, le ciclabili, le aiuole pubbliche, i parchi. Nel programma elettorale di "Curtatone Avanti" alla Sezione "Territorio" è stato promesso ai cittadini l'obiettivo di mandato della redazione di un piano di manutenzione straordinaria accentrato su viabilità comunale, ciclabili, quartieri, centri storici, aree verdi. I casi di mancata manutenzione sono molti, la lottizzazione Canova, il piano Edera abbandonato da circa un ventennio, la pericolosità della ciclabile lungo via Levata a causa del fondo irregolare, il continua allargarsi durante le piogge intense, dell'accesso alla strada vicinale/ciclabile di via Capilupia, le buche apparse nella frazione di Buscoldo nel febbraio di quest'anno, l'erba alta nei parchi pubblici di via Francia ed Eramo, la presenza di rifiuti appena fuori dai centri abitati e molto altro. Alcune di queste criticità sono raccolti nel report fotografico allegato costruito attraverso l'aiuto di molti cittadini dei cittadini di comune. Possiamo prendere ad esempio il caso della frazione di San Silvestro. Abbiamo

recentemente saputo che l'Amministrazione ha chiesto ai commercianti la disponibilità di prendersi cura delle aiuole lungo via Chiesa attraverso lo sfalcio dell'erba. La condizione in cui versa via Chiesa risulta essere critica da molti anni con la presenza di cordoli rotti, erba alta, auto parcheggiate sul marciapiede e stato della pavimentazione irregolare, sia per la parte in autobloccante che per quella in porfido. Questo esempio rende molto evidente alla grande difficoltà in cui versano le casse del Comune, dimostrata dall'incapacità di poter provvedere alla semplice operazione dello sfalcio dell'erba nelle aiuole pubbliche, costringendo a chiedere ai privati di occuparsene, nonostante tali manutenzioni dovrebbero essere coperte dalla tassazione ordinaria. Alla luce di tutto ciò, pertanto, chiediamo un'Amministrazione: è stato redatto il Piano di manutenzione straordinaria quale obiettivo di mandato? Perché chiedete i commercianti di occuparsi delle aiuole pubbliche? Quali sono gli interventi di manutenzione ordinaria riguardanti strade, ciclabili, parchi e giardini pubblici che verranno realizzati entro il 2024? L'abilità di un'amministrazione di dare importanza alla cosiddetta "politica del marciapiede" non si assolve solo nel promettere qualcosa alle persone, ma anche nella quotidiana capacità di far fronte alle indispensabili manutenzioni, che risultano le più importanti per le nostre cittadine dei nostri cittadini, oltre che necessarie per mantenere elevata la qualità dello spazio pubblico. Mostrare difficoltà nel portare avanti l'ordinario ci lascia molto perplessi sulla capacità di gestire questioni più complesse che inevitabilmente si presentano durante

l'operato di qualsiasi amministratore pubblico".

Sindaco: "Grazie. Assessore Cinzia Cicola".

Cicola: " Buonasera, in merito all'interpellanza pervenuta dai consiglieri della minoranza a cui si è appena data lettura, si ritiene utile fare delle premesse al fine di rispondere alle domande: le manutenzioni ordinarie sul territorio del Comune di Curtatone e si suddividono in manutenzione ordinaria aree verdi e decoro urbano; manutenzione strade, marciapiedi; manutenzione ordinaria edifici (impianti, piccole riprese necessarie, verifiche impianti antincendio, messe a terra, eccetera). Generalmente sono manutenzioni cicliche che vengono condotte ogni anno e fanno capo, per quanto possibile, al bilancio delle spese correnti. Tutte le altre opere sono da ritenersi straordinarie. Per quanto riguarda le manutenzioni aree verdi (giardini pubblici, giardini scolastici e rive stradali) fanno parte di un contratto d'appalto pluriennale vinto da Tecnoverde S.r.l. in cui sono previsti 10 tagli per le aree verdi a rotazione programmati con una periodicità di circa 21 giorni, aventi una superficie complessiva di metri quadri 221.000, la gestione degli impianti automatici di irrigazione, quattro tagli programmati per le rive stradali per complessivi chilometri 65 (130 su due lati) e le potature stagionali programmate da marzo a ottobre in base alla stagionalità. Costo complessivo annuale lordo del contratto 146.981,56 centesimi. Per il decoro marciapiedi, ciclopeditoni, rotatorie eccetera si è strutturato un piano manutenzioni con impiego di due squadre con cooperative in supporto ai due operai comunali che sono governate

da ufficio tecnico in base agli eventi del territorio di tipo sportivo, culturale ed alla stagionalità, per un complessivo di circa 70.000 euro. Ufficio tecnico è in possesso del piano dell'impianto arboreo del territorio con la relativa classificazione e in base a quello delle relative necessità delle potature straordinarie da eseguire, voluto da questa Amministrazione. Credo che questi tre elementi sono già fatti fondamentali in un piano delle manutenzioni e la relativa gestione del verde del territorio. Per le manutenzioni di strade e marciapiedi in caso di formazioni di buche e avvallamenti è previsto un intervento dei nostri operai con l'apporto di bitume a freddo in sacchi. Si specifica che generalmente non è consigliata la posa durante la pioggia o quanto è presente acqua in quanto non lavora correttamente l'asfalto e non si assesta, tuttavia nell'ottica di mitigare il più rapidamente il problema, si interviene ugualmente. In caso di avvallamenti marciapiedi e riprese contenute provvediamo attraverso i nostri operai sempre presenti sul territorio (Andrea e Rosario). Si conferma che la stagione è stata molto piovosa da aprile fino al 30 giugno e non ha consentito di intervenire con azioni efficaci nella ripresa delle buche in asfalto. Come amministrazione abbiamo sempre cercato di dare una priorità verso gli edifici scolastici e i loro giardini e alle aree verdi pubbliche, oltre che alle strade. Si ribadisce che le aree di lottizzazione Canova e Edera, portate nella all'attenzione dai consiglieri della minoranza, non sono di proprietà dell'Ente comunale e pertanto non è possibile eseguire interventi. Abbiamo sempre provveduto a sollecitare la pulizia e

la messa in ordine. Si specifica che per i PL Canova solo da febbraio 2024 abbiamo una nuova proprietà che sollecitiamo costantemente e sono già intervenuti più di una volta per messa in ordine e sicurezza con interventi manutenzione ordinaria. Per eseguire interventi di manutenzione straordinaria è necessario procedere con la presentazione di un nuovo Piano di Lottizzazione, in quanto quello precedente è scaduto, oltre che la sua nuova approvazione. Si vuole ora rispondere alle 2 domande puntualmente:

1. Il piano delle opere pubbliche approvato di Consiglio è la programmazione di alcune opere di manutenzione straordinaria che in base alle risorse amministrative, attraverso oneri, bandi regionali e/o statali, finanziamenti, si cerca di attuare. È inoltre presente un elenco degli interventi di manutenzione straordinaria che riguarda gli immobili, le aree pubbliche, strade, eccetera che, l'Ufficio Tecnico in capo all'ingegner Giovanni Trombani, viene aggiornato costantemente e in base alle risorse disponibili oneri vengono programmate dall'Amministrazione. Si specifica che nell'elenco di manutenzione straordinaria è previsto l'intervento di sistemazione di strada Capilupia pari a circa euro 15.000, si ricorda e ribadisce che tale strada vicinale e in parte sul territorio di proprietà del Comune di Mantova di cui è necessaria l'autorizzazione di intervenire. Si vuole essere un'Amministrazione attenta la quale cerca di risolvere le problematiche in base alle risorse a disposizione e alle emergenze.

2. E' stato redatto un bando di sponsorizzazione "adotta una

rotatoria" è un obiettivo di un'Amministrazione capace in generale la possibilità del risparmio e riduzione della spesa pubblica anche attraverso il contratto di sponsorizzazione e lo prevedono le norme del risparmio e della finanza pubblica, delle quali cito: l'articolo 43 della legge 27 dicembre 1997 numero 449, al fine di favorire l'innovazione dell'organizzazione amministrativa e di realizzare maggiori economie, nonché a una migliore qualità dei servizi prestati, consente alle pubbliche amministrazioni di stipulare contratti di sponsorizzazione, al ricorrere delle seguenti condizioni: a) perseguimento di interessi pubblici; b) esclusioni di conflitti di interesse tra attività pubbliche e private; c) conseguimento di un risparmio di spesa; l'articolo 28 del comma 2 bis della legge 23 dicembre 1998 numero 448, come modificato dall'articolo 30 della legge 488 del 1999 tra le specifiche misure da adottare per la realizzazione del patto della stabilità consente agli Enti pubblici di stipulare contratti di sponsorizzazione, accordi e convenzioni dell'articolo 43 della legge 499 del 1997 allo scopo di realizzare maggiori economie nella gestione; l'articolo 119 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 esplicitamente prevede " in applicazione dell'articolo 43 della legge 27 dicembre 1997 numero 449 al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati, i comuni, le province e gli altri enti locali indicati nel presente Testo Unico possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a favorire consulenze o servizi aggiuntivi"; il decreto legislativo 31 marzo 2023 numero 36 disciplina

all'articolo 134, comma 4 i contratti sponsorizzazioni in cui sia parte un'amministrazione pubblica; che il quadro normativo delineato dimostra come vi sia un favor del legislatore in relazione all'utilizzo dei contratti di sponsorizzazione da parte di pubbliche amministrazioni - in veste di soggetti sponsorizzati, sponsor - quale forme di recupero di risorse finanziarie; che l'attività di sponsorizzazione deve tendere a favorire l'innovazione dell'organizzazione e a realizzare maggiori economie, nonché a una migliore qualità dei servizi, nel rispetto dei vincoli, della finalizzazione, del perseguimento del pubblico interesse, dell'esclusione di conflitti di interesse tra attività pubbliche e private, del realizzo di risparmi di spesa.

Ricordo che il contratto di sponsorizzazione permette di ottenere non solo il risparmio, ma anche la visibilità e la conoscenza sul territorio delle aziende della Città di Curtatone.

3. Interventi di manutenzione ordinaria sono stati ampiamente spiegati in precedenza: contratto di Tecnoverde per la manutenzione aree verdi, giardini pubblici, che fanno parte di un contratto d'appalto vinto da Tecnoverde, in cui sono previsti 10 tagli. Se volete, ripeto se no lascio stare. Per il decoro di marciapiedi le due squadre e il piano dell'impianto arboreo del territorio con la relativa classificazione voluta dalle amministrazioni. Si coglie l'occasione per invitare in primis tutti i consiglieri, anche i cittadini, nel rispetto del Regolamento della Polizia locale in cui è previsto che la tenuta del decoro del marciapiede di fronte alle proprie abitazioni

sarebbe di competenza dei frontisti, nel rispetto del buon senso civico. Spiace vedere che viene strumentalizzato un evento straordinario di rottura di una tubazione di Aqa in cui rimane coinvolto un mezzo della raccolta differenziata, come un evento di peso dalla mancata manutenzione dell'Amministrazione comunale. Credo che non sia necessario solo una politica del marciapiede, ma anche un'attenzione al territorio e considerata la vastità dello stesso, cito altri dati fondamentali di conoscenza a tutti i Consiglieri: estensione del territorio 67 chilometri quadrati; strade urbane di competenza comunale km 140; aree verdi di manutenzione metri quadri 221.000 e numero piante 3.600 circa; 10 edifici scolastici; 6 campi sportivi e relative strutture; sede municipale e altri immobili al servizio della cittadinanza; due palazzetti sportivi; 5 condomini con 40 alloggi. Tutti questi immobili necessitano manutenzione ordinaria e straordinaria quotidiane, credo che un'Amministrazione attenta e capace non debba soffermarsi alla politica del marciapiede, dell'apparire ma del buon padre di famiglia, senza sperperare la finanza pubblica, utilizzando le risorse a disposizione al meglio. Colgo l'occasione per ringraziare tutto l'Ufficio tecnico e in particolare i nostri due operai che da soli sono le nostre sentinelle del territorio".

Sindaco. "Grazie di cuore Assessore, volevo chiedere se siete soddisfatti della risposta".

Francesconi: " Non posso ritenermi soddisfatta della risposta, ringrazio dell'elenco ma non ci interessa, cioè più che l'elenco delle norme ci interessa vedere i risultati e sarò soddisfatta,

saremo soddisfatti quando percepiremo questo lavoro di manutenzione nel nostro territorio”.