



COPIA

Codice Ente 10839

DELIBERAZIONE 20
in data 10.02.2014

Prot. 3758

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO PER L'ASSEGNAZIONE IN USO DELL'UNITA' IMMOBILIARE SITA A LEVATA, VIA LEVATA 39, FG. 28, MAPP40, SUB D 'EX AMBULATORIO MEDICO'.

L'anno duemilaquattordici addì dieci del mese di febbraio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	VICESINDACO	Presente
FERRARI FRANCESCO	ASSESSORE	Assente
BENATTI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
IMPERIALI ALCIDE	ASSESSORE	Assente
BOTTANI CARLO	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 4

Totale assenti 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICI il quale provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con nota protocollo n°1092 del 16/01/2014 è pervenuta a questa Amministrazione la nota della Cooperativa Sociale ONLUS denominata MN Soccorso con la quale viene chiesta la disponibilità d'uso dei locali "ex ambulatorio medico" collocati nel fabbricato in Via Levata 39, del quale fanno parte anche un alloggio comunale e la sala civica di frazione;
- le attività che intende condurre detta ONLUS sono:
 - essere di supporto in affiancamento alle Amministrazione nelle attività inerenti il sanitario e il sociale;
 - svolgere servizi a titolo gratuito per persone indigenti;
 - erogare alla pubblica amministrazione servizi di sanitario a titolo gratuito a scelta tra gare, manifestazioni o trasporto sanitario;
 - erogare a privati servizi di trasporto sanitario e/o inerenti le proprie attività ad un prezzo scontato rispetto alle tariffe Regionali vigenti;
 - erogare corsi a titolo gratuito di Primo Soccorso e di aggiornamento per i Volontari di Associazioni impegnate nel trasporto di persone, utili ad apprendere manovre salva vita, a distinguere situazioni di urgenza e gravità, a saper cosa non fare e cosa fare in caso di malore del trasportato e come effettuare una corretta chiamata al 118;
- con medesima nota perveniva anche bozza di convenzione tra l'Amministrazione e la ONLUS MN Soccorso;

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale è da sempre attenta alle iniziative di pubblica utilità per i propri cittadini;
- i servizi erogati dalla ONLUS MN Soccorso possono rivelarsi molto utili per le esigenze dell'Amministrazione che durante l'anno eroga il patrocinio a diverse attività sportive, ludiche e ricreative;
- i servizi erogati dalla ONLUS MN Soccorso possono essere molto utili anche per i cittadini del comune e per altre associazioni di volontariato presenti sul territorio;

DATO ATTO CHE:

- i locali collocati in Via Levata e denominati "ex ambulatorio medico" attualmente sono privi di destinazione d'uso in quanto non sono allocati e non sono disponibili risorse per il ricondizionamento a carico del bilancio comunale;
- sentita per le vie brevi la ONLUS MN Soccorso si è dichiarata disponibile ad assumere gli oneri di ricondizionamento dei locali dati in uso al fine di portarli alle condizioni previste da norma per l'attività che intende condurvi ivi compresi permessi, concessioni, pareri e tutti gli altri atti necessari per consentire la fruizione dei locali a norma di legge;
- la ONLUS MN Soccorso intende impegnarsi per anni 5 assumendosi gli oneri della manutenzione ordinaria e della corresponsione dei costi delle utenze;
- al termine del periodo d'uso le migliorie, riparazioni o modifiche eseguite dal comodatario restano acquisite dal comodante senza obbligo di compenso, anche se eseguite con il consenso del comodante salvo sempre per il comodante il diritto di pretendere dal comodatario il ripristino dei locali nello stato in cui questi li ha ricevuti;

RITENUTO:

- di interesse dell'Amministrazione procedere all'assegnazione dell'unità immobiliare di proprietà comunale sita a Levata, Via Levata 39, Foglio 28, Mapp. 40, sub D, dando indirizzo al responsabile del Servizio OOPP, Patrimonio, Ecologia ed Ambiente di effettuare la pubblicazione di un avviso per la verifica di analoghi interessi sull'immobile in parola;

- in caso di esito negativo della verifica di pubblici interessi di dare seguito all'assegnazione dei locali all'unico soggetto che ha manifestato interesse;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. dell'ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267 in data 06 febbraio 2014 dal Responsabile del settore sulla regolarità tecnica e dal responsabile del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile del presente atto;

VISTO l'art. 134, comma 4, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DARE INDIRIZZO** al Responsabile del Servizio OOPP, Patrimonio, Ecologia ed Ambiente, per quanto in premessa indicato, di effettuare la pubblicazione di un avviso per la verifica di analoghi interessi sull'immobile in parola;
2. **DARE INDIRIZZO** al Responsabile del Servizio OOPP, Patrimonio, Ecologia ed Ambiente, che in caso di esito negativo della verifica di pubblici interessi di dare seguito all'assegnazione dei locali all'unico soggetto che ha manifestato interesse,
3. **DARE ATTO** che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;
4. **DATA L'URGENZA**, con separata e unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
F.to Ing. GIOVANNI TROMBANI

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
F.to Rag. DANIELA CARRA

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 17 FEBBRAIO 2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ed è stata contestualmente inclusa nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 – del T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area
Amministrativa
F.to Sonia Piva

La presente deliberazione di Giunta Comunale è divenuta esecutiva il _____
per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPE CAPODICI