



**COMUNE DI CURTATONE**

**Allegato c)**

**NOTA INTEGRATIVA ALLO SCHEMA DI  
BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020**





**Indice:**

- A) Criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, con illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- B) Elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente;
- C) Elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto;
- D) Elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- E) Cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi crono programmi;
- F) Elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- G) Oneri e impegni finanziari stimati e stanziati derivanti da contratti relativi a strumenti derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- H) Elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa percentuale., link bilanci 2014
- I) Altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.



**A) CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI PER LA FORMULAZIONE DELLE PREVISIONI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AGLI ACCANTONAMENTI PER LE SPESE POTENZIALI E AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITÀ, CON ILLUSTRAZIONE DEI CREDITI PER I QUALI NON È PREVISTO L'ACCANTONAMENTO A TALE FONDO**

Le entrate che alimentano il FCDE risultano iscritte nei titoli primo e terzo del bilancio di previsione.

Il titolo secondo di entrata non alimenta l'FCDE perché trattasi di entrate provenienti da Amministrazioni Pubbliche.

Per quanto riguarda il titolo quarto dell'entrata, non sono previsti FCDE in quanto:

- Per le alienazioni l'entrata è accertata per cassa;
- Per gli oneri di urbanizzazione e per monetizzazioni standards urbanistici, le relative entrate sono accertate per cassa;
- I contributi da amministrazioni pubbliche non sono oggetto di alimentazione di FCDE;
- I contributi per investimenti da privati sono accertati per cassa.

La quota FCDE è stata applicata per i seguenti importi e con le seguenti percentuali in riferimento alle diverse annualità del bilancio triennale:

<b>anno</b>	<b>FCDE calcolato al 100%</b>	<b>FCDE stanziato in bilancio</b>	<b>% minima stabilita dalla legge</b>	<b>% applicata</b>
2018	417.905,47	320.886,60	75%	77%
2019	398.996,69	339.138,80	85%	85%
2020	400.198,21	380.190,70	95%	95%



**B) ELENCO ANALITICO DELLE QUOTE VINCOLATE E ACCANTONATE DEL RISULTATO  
DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO AL 31 DICEMBRE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE**

L'avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2017 ammonta ad € 4.475,142,22 come da allegato A) del bilancio di previsione 2018/2020.

La composizione dell'avanzo presunto risulta così dettagliata:

<b>Composizione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2017:</b>		
<b>(A)</b>		4.475.142,22
<b>Parte accantonata</b>		
	Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2017	1.703.050,90
	Fondo indennità di fine mandato Sindaco al 31/12/2017	6.415,00
	Avanzo accantonato rinnovi contrattuali	40.000,00
	<b>B) Totale parte accantonata</b>	<b>1.749.465,90</b>
<b>Parte vincolata</b>		
	Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	2.093.059,69
	Vincoli derivanti da trasferimenti	
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	
	Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	
	Altri vincoli da specificare	
	<b>C) Totale parte vincolata</b>	<b>2.093.059,69</b>
	<b>Parte destinata agli investimenti</b>	
	<b>D) Totale destinata agli investimenti</b>	<b>248.161,45</b>
	<b>E) Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)</b>	<b>384.455,18</b>
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare <sup>(6)</sup>		
<b>3) Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2017:</b>		
<b>Utilizzo quota vincolata</b>		
	Utilizzo vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	179.950,80
	Utilizzo vincoli derivanti da trasferimenti	
	Utilizzo vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	
	Utilizzo vincoli formalmente attribuiti dall'ente	
	Utilizzo altri vincoli da specificare	
	<b>Totale utilizzo avanzo di amministrazione presunto</b>	<b>179.950,80</b>

L'avanzo applicato al 2018 pari ad € 179.950,80 è coerente con la situazione contabile dell'ente.



**C) ELENCO ANALITICO DEGLI UTILIZZI DELLE QUOTE VINCOLATE E  
ACCANTONATE DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO**

Si rinvia al prospetto allegato allo schema di bilancio 2018-2019-2020, dal quale emerge che il Comune ha correttamente **accantonato**:

- il fondo crediti di dubbia esigibilità;
- l'indennità di fine mandato maturata dal Sindaco;
- rinnovo aumenti contrattuali

**e vincolato**:

- Fidejussione Edera
- maggiorazione del contributo afferente il costo di costruzione in attuazione delle disposizioni del comma 10 dell'art.5 della l.r. 28/11/2014 n.31
- contributi costruzione per finanziamento interventi estensivi superfici forestali art.43 comma 2bis lr 12/2005

Tali vincoli ed accantonamenti potranno essere modificati in sede di approvazione del rendiconto 2017. Viene applicato al bilancio di previsione 2018 avanzo vincolato pari ad € 179.950,80 inerente al completamento dell'opera inerente all'intervento sostitutivo al lottizzante per Pl Verzello nuovo in Curtatone a seguito di escussione fidejussione.



**D) ELENCO DEGLI INTERVENTI PROGRAMMATI PER SPESE DI INVESTIMENTO  
FINANZIATI COL RICORSO AL DEBITO E CON LE RISORSE DISPONIBILI**

Non si prevede ricorso all'indebitamento.

Le altre spese di investimento sono finanziate con risorse proprie, anche derivanti da alienazioni patrimoniali, e trasferite e da applicazione avanzo vincolato come specificato alla lettera C).

Descrizione dell'intervento	Priorità	Stima dei costi del programma			
		Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019	Terzo Anno 2020	Totale
REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI NELLE FRAZIONI - 1° LOTTO	1	€ 100.000,00	€ -	€ -	€ 100.000,00
ATTRAVERSAMENTO SEMAFORICO SU SS10 ALL'ALTEZZA DELL'INTERSEZIONE A RASO CON STRADA MORANTE	1	€ 250.000,00	€ -	€ -	€ 250.000,00
POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E NIDO DI BUSCOLDQ	1	€ 410.000,00	€ -	€ -	€ 410.000,00
LAVORI DI RIFACIMENTO DEL TAPPETO D'USURA DI ALCUNE STRADE COMUNALI	1	€ 200.000,00	€ -	€ -	€ 200.000,00
RESTAURO DEL MUSEO MADONNARI IN LOCALITA' GRAZIE	1	€ 250.000,00	€ -	€ -	€ 250.000,00
INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTU NUOVO	1	€ 179.500,00	€ -	€ -	€ 179.500,00
REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI NELLE FRAZIONI - 2° LOTTO	2	€ -	€ 100.000,00	€ -	€ 100.000,00
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO DEI CIMITERI COMUNALI	2	€ -	€ 250.000,00	€ -	€ 250.000,00
AMPLIAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI BUSCOLD MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA - 2° LOTTO	3	€ -	€ -	€ 800.000,00	€ 800.000,00
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTISTICA, EDILE E DI SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI ALCUNI FABBRICATI SCOLASTICI	3	€ -	€ -	€ 300.000,00	€ 300.000,00
<b>TOTALI</b>		<b>€ 1.389.500,00</b>	<b>€ 350.000,00</b>	<b>€ 1.100.000,00</b>	<b>€ 2.839.500,00</b>



**E) CAUSE CHE NON HANNO RESO POSSIBILE PORRE IN ESSERE LA PROGRAMMAZIONE NECESSARIA ALLA DEFINIZIONE DEI RELATIVI CRONO PROGRAMMI**

I crono programmi degli investimenti previsti finanziati con alienazioni patrimoniali e contributi da privati e da amministrazioni pubbliche saranno definiti, insieme ai relativi FPV, dopo avere acquisito le relative entrate.

Le altre spese previste nel 2018 sono previste con l'obiettivo di essere realizzate entro il 31.12.2018, fermo restando che in corso d'anno si verificheranno i relativi crono programmi al fine di adeguare l'esigibilità delle spese e la conseguente costituzione di FPV di spesa.

**F) ELENCO DELLE GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E ALTRI SOGGETTI AI SENSI DELLE LEGGI VIGENTI**

Concessione di iscrizione ipotecaria su terreno comunale in diritto di superficie al Circolo Cooperativa Caduti: Delibera di G.C. n. 46 del 29/10/2007 pari ad € 120.000,00

**G) ONERI E IMPEGNI FINANZIARI STIMATI E STANZIATI DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA**

Il Comune di Curtatone non ha fatto ricorso a strumenti derivati.

**H) D) ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE CON L'INDICAZIONE DELLA RELATIVA PERCENTUALE, LINK BILANCI**

SOCIETA' PARTECIPATE		
A.P.A.M. S.P.A.	2.51%	<a href="http://www.apam.it">www.apam.it</a> - ( Chi siamo - sez. Apam Spa – Società Trasparente – Bilanci)
TEA S.P.A.	3,1692%	<a href="http://www.teaspa.it">www.teaspa.it</a> - (sez. Tea Informa – Dati significativi )
SIEM SPA	2.9429%	<a href="http://www.teaspa.it">www.teaspa.it</a> - (sez. Tea Informa – Dati significativi –
FARMACIA COMUNALE SAN SILVESTRO	20%	<a href="http://www.curtatone.it">www.curtatone.it</a> – (sez. Amministrazione Trasparente – Enti controllati – Società Partecipate)

Le società hanno approvato il bilancio 2016 senza perdite.

Pertanto non si prevedono nel bilancio 2018 accantonamenti per perdite di società partecipate dell'anno precedente (2017), ai sensi art. 1 commi 550 e seguenti della legge 147/2013 (legge stabilità 2014).



**J) ALTRE INFORMAZIONI RIGUARDANTI LE PREVISIONI, RICHIESTE DALLA LEGGE O NECESSARIE PER L'INTERPRETAZIONE DEL BILANCIO**

Entrate tributarie (principali voci)

	previsione 2018
IMU	1.707.209,97
TASI - TASSA SERVIZI INDIVISIBILI COMUNALI	446.699,53
ADDIZIONALE COMU.LE IRPEF	1.560.000,00
IMU - REC. EVASIONE	440.000,00
TASI - TASSA SERVIZI INDIVISIBILI COMUNALI - ACCERTAMENTI	80.000,00
IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA'	155.000,00
DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI	1.800,00
TRIBUTI DIVERSI - CINQUE PER MILLE	5.000,00

La tabella evidenzia le previsioni dei tributi nel bilancio 2018 .

**IMU**

La previsione complessiva del gettito 2018 è stimata in € 2.147.209,97 di cui:

IMU recupero evasione per € 440.000,00

IMU ordinaria per € 1.707.209,97

La stessa è effettuata tenendo conto delle politiche fiscali dell'Ente, della normativa vigente e del nuovo principio della competenza finanziaria potenziata secondo il quale le entrate vanno accertate con riferimento alle obbligazioni giuridicamente perfezionate attive (crediti) e non per cassa (riscossioni); conseguentemente essa comprende una quota di gettito di difficile o dubbia riscossione che viene garantita con la costituzione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità.

Di seguito il riepilogo delle aliquote IMU 2018 a conferma delle aliquote 2017 sulle quali a legislazione vigente è calcolata la stima del gettito:



ALIQUOTA (per mille)	FATTISPECIE
4,0	<b>Abitazione principale</b> nelle sole categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9</b> , e relative pertinenze nelle categorie catastali <b>C/2, C/6 e C/7</b> nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria suindicate.
4,0	Unità immobiliare, nelle sole categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9</b> , e relative pertinenze, nelle categorie catastali <b>C/2, C/6 e C/7</b> , nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria suindicata, assimilate all'abitazione principale in base all'art.9 del Regolamento IMU, possedute da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che <b>l'immobile non risulti locato</b> .
4,0	Unità immobiliare, nelle sole categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9</b> , e relative pertinenze, nelle categorie catastali <b>C/2, C/6 e C/7</b> , nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria suindicata, assimilate all'abitazione principale in base all'art.9 del Regolamento IMU, posseduta da cittadini italiani non residenti nel Territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che <b>l'immobile non risulti locato</b> .
7,6	<b>Unità immobiliare</b> censita ad uso abitativo nelle categorie catastali da <b>A/1 a A/9</b> e per le loro pertinenze censite nelle categorie catastali <b>C/2, C/6 e C/7</b> , nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria suindicate, <b>concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado che vi dimorano abitualmente e che vi hanno residenza anagrafica</b> . La sussistenza dei predetti requisiti dovrà essere dichiarata da ognuno dei soggetti passivi mediante la compilazione e la consegna dell'apposito modulo predisposto dall'Ufficio Tributi entro il termine per il pagamento del saldo d'imposta dell'anno e rimarrà valido sino alla permanenza dei requisiti e dell'uso gratuito.
5,0	Fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'articolo 10 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.
7,60	Unità immobiliari censite nella categoria catastale <b>D</b> ad <b>esclusione dei D/5 per i quali è prevista apposita aliquota e della categoria D/10 esente IMU</b> .
10,6	Unità immobiliari censite nella categoria catastale <b>D/5</b> .
7,60	Unità immobiliari censite nelle categorie catastali <b>A/10, C/1 e C/3</b> .
7,60	Unità immobiliari censite nella categoria catastale <b>B</b> .
7,60	Aree Fabbricabili.
9,50	Terreni agricoli.
9,50	Unità immobiliare non previste nei casi precedenti.

Nei conteggi si è tenuto conto delle disposizioni vigenti .



## TASI

Per quanto concerne il Tributo per i servizi indivisibili, più semplicemente TASI, l'applicazione delle aliquote, invariate rispetto al 2018 determina ad invarianza normativa un'entrata pari ad € 526.699,53 di cui:

TASI ordinaria per € 446.699,53

TASI recupero evasione e coattiva per € 80.000,00

La previsione è effettuata tenendo conto delle politiche fiscali dell'Ente, della normativa vigente e del nuovo principio della competenza finanziaria potenziata secondo il quale le entrate vanno accertate con riferimento alle obbligazioni giuridicamente perfezionate attive (crediti) e non per cassa (riscossioni).

Relativamente al tributo sono considerati soggetti passivi coloro che possiedono o detengono, a qualunque titolo, sulla scorta del vigente art. 1, comma 669, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità), i fabbricati (compresa abitazione principale) e le aree edificabili come definiti ai sensi dell'Imposta Municipale Propria, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli.

La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria. Pertanto l'applicazione della TASI è strettamente connessa a quella dell'IMU; in ogni caso la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU.

Per quanto concerne i fabbricati rurali strumentali, il limite massimo è fissato nella misura di base.

Resta salva la facoltà per l'Amministrazione di introdurre riduzioni che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia.

Di seguito il riepilogo delle aliquote TASI.

ALIQUOTA (per mille)	FATTISPECIE
1,9	Abitazioni principali, comprese quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, così come definite ai fini IMU, ivi comprese le unità immobiliari assimilate per legge e per regolamento comunale all'abitazione principale, escluse dal pagamento dell'IMU.
1,0	Fabbricati rurali ad uso strumentale.
1,9	Unità immobiliari iscritte in catasto nella categorie C/1, C/3 e A/10.
1,9	Aree fabbricabili.
1,9	Fabbricati dalla categoria D/1 alla categoria D/9, con eccezione di D/5 per i quali è prevista l'IMU pari al 10,6%.
0,0	Tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti.



(gli importi sono espressi in Euro)

## Fondo di Solidarietà Comunale 2018 - dati provvisori



Tipo Ente: COMUNE

Ente selezionato: CURTATONE (MN)

Codice Ente: 1030450210

**Estrazione dati al 03/02/2018 18:55:37**

(gli importi sono espressi in Euro)

Importo provvisorio del Fondo di Solidarietà comunale 2018 **1.177.988,69**

Si precisa inoltre quanto segue:  
per quanto riguarda

### **Rispetto del limite delle spese di personale.**

Sono osservati i limiti delle spese di personale ai sensi dell'art. 1 comma 557 della legge 296/2006 sia in termini assoluti che percentuali.

### **Vincolo di pareggio.**

Il nuovo vincolo di pareggio previsto dalla legge 208 del 28.12.2015 (legge stabilità 2016) art. 1, commi da 707 a 734, è dimostrato dall'allegato prospetto allo schema di bilancio (allegato B)

### **Vincoli di utilizzo delle entrate per sanzioni amministrative per violazioni del codice stradale.**

Il rispetto dei vincoli di destinazione è dimostrato e descritto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 08/02/2018

Curtatone, lì 06/02/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA



Doda, Dott.ssa Elena