



**CITTÀ DI
CURTATONE**

Provincia di Mantova

Interventi di riordino in Piazza Lombardelli a Buscoldo di Curtatone

Curtatone, novembre 2019

Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Giovanni Trombani

Progetto

Arch. Giulia Elisse



**CITTÀ DI
CURTATONE**
Provincia di Mantova

Allegati:

- **Relazione Tecnica**
- **Quadro Tecnico Economico**
- **Parere Polizia Locale**
- **Autorizzazione Diocesi**
- **Book tecnico**
- **Preventivo realizzazione “Casetta dei Libri”**



CITTÀ DI
CURTATONE

Provincia di Mantova

Relazione tecnica

Il progetto dell'intervento di riordino dello spazio pubblico di Piazza Lombardelli a Buscoldo consiste nella riorganizzazione degli spazi e nella definizione degli usi degli stessi attraverso un accorto utilizzo dell'arredo urbano.

Attualmente in Piazza occorre ripristinare la segnaletica orizzontale che definisce gli stalli di parcheggio al fine di evitare comportamenti scorretti degli automobilisti: i mezzi che sostano contro le facciate degli edifici, non garantiscono un percorso pedonale continuo e generano problemi nella deambulazione non solo a persone disabili.

Il progetto di riqualificazione prevede il ripristino della segnaletica orizzontale, definendo n.18 stalli di sosta auto evidenziando con vernice spartitraffico gli angoli degli stessi con tratti di lunghezza di cm 50 e realizzando nr.1 stallo per disabili (Parere Favorevole di polizia locale Prot.23370 del 28/08/2019).

Al fine di meglio delimitare il percorso pedonale verranno riposizionate le fioriere di ghisa restaurate, di dimensioni quadrate cm 48x48 e rettangolari cm 48x85, già presenti in Piazza: l'intervento consisterà nella sabbiatura e nella successiva applicazione di smalto poliuretano bicomponente con effetto simil corten. Le stesse vasche verranno riempite con argilla espansa ed idoneo terriccio e piantumate con la tipologia Sedum spectabile in varie varietà di colori.

Le stesse fioriere riqualificate verranno posizionate anche in Piazza e sul Sagrato della Chiesa per uniformare il progetto e riqualificare l'aspetto estetico dell'intero spazio urbano di carattere centrale nella frazione di Buscoldo.

Volendo ridefinire e valorizzare gli spazi d'aggregazione si è prevista una migliore organizzazione dell'arredo urbano: panche curvilinee in cemento grigio creeranno una nuova centralità, assumendo rilevanza primaria in quanto capaci di generare le condizioni affinché si moltiplichino le possibilità di incontro e di scambio.



CITTÀ DI CURTATONE

Provincia di Mantova

La qualità dell'arredo urbano sparso nello spazio collettivo aperto diventa quindi elemento di completamento necessario. Nel progetto sono stati inseriti alcuni arredi su misura, pensati nella loro disposizione per invogliare la socializzazione e soprattutto per disincentivare la sosta di automobilisti non autorizzati e garantire comunque il passaggio carrabile per i residenti.

Tutti gli arredi sono ad appoggio e dato il loro peso, non necessitano di fissaggio al terreno: la pavimentazione omogenea che ricuce lo spazio pubblico verrà preservata.

Per una migliore comprensione si rimanda agli elaborati tecnici allegati.



CITTÀ DI CURTATONE

Provincia di Mantova

Quadro Tecnico Economico

Forniture e Lavori

a) Lavori

a1)	Segnaletica orizzontale - comprensivo di € 30,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
a2)	Restauro Fioriere	€ 2.926,00
Sommano i lavori		€ 3.426,00

b) Forniture

b1)	Arredo urbano	€ 4.060,00
b2)	Piante e fiori	€ 2.950,00
Sommano le forniture		€ 7.010,00

Sommano forniture e lavori € 10.436,00

Somme a disposizione

c1)	Incentivo	€ 208,72
c2)	Imprevisti	€ 559,36
c3)	Iva	€ 2.295,92
Sommano		€ 3.064,00

Totale € 13.500,00