

TABELLA A2

VALORI INDICATIVI AREE EDIFICABILI ANNO 2020

ZONA OMOGENEA	LOCALITA'	DESTINAZIONE D'USO	VALORE (€/MQ)					
			Tessuto interesse storico 1,20 mq/mq (A)	TUC alta densità 1,30 mq/mq (A)	TUC media densità 0,70 mq/mq (A)	TUC bassissima densità 0,20 mq/mq (A)	TUC forte specificità (B)	ATR ATS ZTS (C)
A	MONTANARA	RESIDENZIALE	€ 315,00	€ 340,00	€ 230,00	€ 80,00	€ 170,00	€ 70,00
	EREMO	RESIDENZIALE	€ 315,00	€ 340,00	€ 230,00	€ 80,00	€ 170,00	€ 70,00
	SAN SILVESTRO	RESIDENZIALE	€ 315,00	€ 340,00	€ 230,00	€ 80,00	€ 170,00	€ 70,00
	LEVATA	RESIDENZIALE	€ 330,00	€ 360,00	€ 245,00	€ 83,00	€ 180,00	€ 75,00
B	CURTATONE	RESIDENZIALE	€ 215,00	€ 240,00	€ 160,00	€ 55,00	€ 120,00	€ 50,00
	CURTATONE 1 (tra Via dei Toscani e Comune di Mantova)	EC. ATE						€ 50,00
	CURTATONE 2 (tra Via dei Toscani e Grazie)	EC. ATE						€ 25,00
	BUSCOLDO	RESIDENZIALE	€ 215,00	€ 240,00	€ 160,00	€ 55,00	€ 120,00	€ 50,00
	GRAZIE	RESIDENZIALE	€ 215,00	€ 240,00	€ 160,00	€ 55,00	€ 120,00	€ 50,00
C	SAN LORENZO	RESIDENZIALE	€ 170,00	€ 190,00	€ 130,00	€ 40,00	€ 95,00	€ 40,00
	PONTEVENTUNO	RESIDENZIALE	€ 170,00	€ 190,00	€ 130,00	€ 40,00	€ 95,00	€ 40,00