

## AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Determinazione n. **727** del **14/11/2013**

**OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO PER RINNOVO ULTERIOREI 4 ANNI CONTRATTI D’AFFITTO ALLOGGI COMUNALI STIPULATI CON I SIGG.RI TONOLI NICOLETTA –MAJDI SOUAAD – SASSI PATRIZIA – BARACCA ANTONIO IN SCADENZA IL 30/11/2013**

### IL RESPONSABILE DELL’AREA

Visti i sotto elencati contratti di locazione in scadenza:

- Sig. TONOLI NICOLETTA      Rep. N. 8462 del 14/12/2009      scadenza 30/11/2013;
- Sig.ra MAJDI SOUAAD      Rep. N. 8464 del 15/01/2010      scadenza 30/11/2013;
- Sig.ra SASSI PATRIZIA      Rep. N. 8463 del 15/01/2010      scadenza 30/11/2013;
- Sig. BARACCA ANTONIO      Rep. N. 8460 del 24/11/2009      scadenza 30/11/2013;

Dato atto che è possibile procedere al tacito rinnovo per ulteriori 4 anni alle stesse condizioni contrattuali pagando l'imposta di registro all'Agenzia delle Entrate che ammonta al 2% del canone calcolato per l'intero periodo con un minimo di € 67,00 nel caso l'importo dovuto fosse inferiore;

Visto l'allegato prospetto di calcolo dell'imposta che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto di assumere il relativo impegno di spesa pari a € 581,25 nei confronti dell'Agenzia delle Entrate di Mantova per il pagamento dell'imposta di registro e di provvedere al recupero del 50% a carico degli inquilini che provvederanno al versamento tramite c/c postale;

Vista la delibera di C.C. n. 38 del 05/08/2013 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2013;

Vista la delibera di G.C. n. 130 del 06/08/2013 con cui è stato approvato il piano delle risorse finanziarie con contestuale assegnazione dei mezzi finanziari;

Vista la delibera di G.C. n. 152 del 1/10/2013 di approvazione delle variazioni apportate al Piano delle risorse finanziarie 2013;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Visto il Decreto Sindacale n 6 del 02/01/2013 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Visti in particolare:

- l'art. 107 riguardante le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art.183 che detta norme in materia di impegno di spesa;
- l'art.151, comma 4 (copertura finanziaria);
- l'art. 153, comma 5 (regolarità contabile);

### DETERMINA

1. Di assumere impegno di spesa pari a € 581,25 nei confronti dell'Agenzia delle Entrate di Mantova per il pagamento dell'imposta di registro per il tacito rinnovo per 4 anni dei contratti di locazione stipulati con i Sigg.ri TONOLI Nicoletta – MAJDI Souaad – SASSI Patrizia – BARACCA Antonio così come specificato da prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di impegnare la somma di € **581,25 all'INT. 1010207 CAP. 1027/05** del Bilancio 2013 Oggetto:"Imposte e tasse";
3. Di disporre la liquidazione all'Agenzia delle Entrate da effettuarsi tramite Mod. F23;
4. Di recuperare dall'inquilino il 50% della somma tramite versamento su c/c postale intestato al Comune;
5. Di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art.151, comma 4, D. Leg.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL’AREA  
F.to **Valentina Scipioni**

---

**Visto di regolarità contabile - ex art. 151, comma 4 D. Legls.vo 267/2000**

Si attesta che l'impegno è provvisto della relativa copertura finanziaria.

Curtatone, 19/11/2013

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO FINANZIARIO  
F.to Rag. Daniela Carra**

---

**PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Valentina Scipioni**