



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 288 DEL 24/04/2018**

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA E PRESTAZIONI CONNESSE PER INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE - CIG Z242347D3A - CUP G17H03000130001**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

**VISTA** e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.02.2018, con la quale è stato adottato il piano triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020 ed il relativo elenco annuale 2018;

**RICHIAMATO** il Bando di Fondazione Cariplo “Beni Aperti” volto a favorire l'adozione di scelte strategiche sul patrimonio culturale che consentano di conservare e valorizzare i beni storico-architettonici nel loro contesto paesaggistico come componenti dello sviluppo sociale ed economico all'interno di un programma di medio-lungo periodo;

**DATO ATTO** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere ad interventi di rifunionalizzazione del Museo dei Madonnari sito in località Grazie di Curtatone;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

#### **RILEVATO:**

- che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico per la progettazione, Direzione Lavori, contabilità, misura e prestazioni connesse, coordinamento della sicurezza per interventi di rifunionalizzazione del Museo dei Madonnari sito in località Grazie di Curtatone a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale stanti i carichi di lavoro dell'Ufficio Tecnico e la mancanza di specializzazione richiesta;
- le prestazioni/elaborati sono valutati ai sensi dell'art. 23 c. 4 del Codice, in considerazione del fatto che trattasi prevalentemente di manutenzioni straordinarie di impianti esistenti;
- che l'importo di € **36.395,48**, IVA e contributi previdenziali esclusi, è stato quantificato con le modalità di cui al Decreto

Pagina 1 di 8 - Det. N. 288 del 24/04/2018

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2016", su un importo di lavori presunto di €.120.000,00, come segue:

## CALCOLO PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER "RIFUNZIONALIZZAZIONE MUSEO MADONNARI A GRAZIE"

Importo presunto lavori € 120.000,00

### PRIMA FASE

#### A. PROGETTAZIONE DEFINITIVA

	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti eventuale relazione sulla gestione delle interferenze e gestione materie	€ 5.260,52
QBII.01		
QBII.02	Rilievi dei manufatti	€ 914,87
	Elenco prezzi unitari ed analisi. Computo metrico estimativo. Quadro economico	€ 1.601,03
QBII.05		
QBII.18	Elaborati di progettazione antincendio	€ 1.372,31
QBII.19	Relazione paesaggistica	€ 457,44
	Somma progettazione definitiva	€ 9.606,17

### SECONDA FASE (SUBORDINATA A DETERMINA DI CONFERMA E IMPEGNO DI SPESA)

#### B. PROGETTAZIONE ESECUTIVA

	Relazioni generali e specialistiche.Elaborati grafici. Calcoli esecutivi	€ 1.601,03
QBIII.01		
	Computo metrico estimativo,Quadro economico, Elenco prezzi ed analisi. Quadro incidenza percentuale quantità manod'opera	€ 914,87
QBIII.03		
QBIII.04	Schemi di contratti, capitolati speciali d'appalto, cronoprogramma	€ 457,44
QBIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	€ 457,44
QBIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	€ 2.287,18
	Somma progettazione esecutiva	€ 5.717,96

#### C. ESECUZIONE DEI LAVORI

	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	€ 7.318,98
QC1.01		
QC1.09a	Contabilità dei lavori a misura	€ 1.372,31
QC1.11	Certificato di regolare esecuzione	€ 914,87
QC1.12	Coordinamento Sicurezza in esecuzione	€ 5.717,95
	Somma D.L.	€ 15.324,11

#### D. VERIFICHE E COLLAUDI

D.1	accatastamento	€ 200,00
D.2	Prevenzione incendi (pratica e assistenza)	€ 800,00



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Somma verifiche		€ 1.000,00
Totale prestazioni		€ 31.648,24
spese forfetarie	15%	€ 4.747,24
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 36.395,48</b>
cassa previdenza	4%	€ 1.455,82
		€ 37.851,30
I.V.A.	22%	€ 8.327,28
Totale lordo		€ 46.178,58

- che l'importo della prestazione è inferiore ai 40.000 euro, pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel rispetto dei principi di rotazione;

- che le Linee Guida n° 1 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, prevedono che "*1.3.1. - Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del Codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.*";

## VISTI:

· l'articolo 32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 il quale dispone che: "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

· l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" che prevede che l'affidamento in questione dovrà essere effettuato previa adozione di apposita determinazione a contrarre indicante:

- il fine che si intende perseguire;

- l'oggetto dell'affidamento, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni legislative in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della L. 296/06, così come modificato dall'art. 1, comma 149 della L. 228/12, prevede che le pubbliche amministrazioni per gli acquisti sotto soglia "sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione" ai sensi del medesimo articolo 328" (del DPR 207/10);



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**VISTO** l'allegato schema di disciplinare di incarico che regolerà i rapporti tra Comune di Curtatone ed professionista –  
**ALLEGATO A;**

- **RILEVATO** inoltre che, nel caso di specie, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi, ove previsti, di ricorso al mercato elettronico ed agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 senza ricorrere ai sistemi di aggregazione ed alle "centrali di committenza" previste agli artt. 37 e 38 del medesimo Decreto Legislativo;

**RITENUTO** altresì di attingere dall'elenco dei professionisti approvato con Determinazione Dirigenziale n. 889 del 28/11/2017 dell'area Lavori Pubblici, Ambiente e Territorio ad oggetto "Approvazione del verbale prot. 28297/2017 e dell'aggiornamento dell'elenco di professionisti idonei per il conferimento di incarichi professionali per servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria, prestazioni connesse ed affini, di importo inferiore a 100.000,00 euro per opere inserite nel piano oopp 2017-2019";

#### **RICHIAMATE:**

- la delibera di Giunta comunale n. 146 del 19/07/2017 avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2018/2020 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione"
- la delibera di Consiglio comunale n. 24 del 25/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2018/2020"
- la delibera di Giunta comunale n. 29 del 08/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2018/2020 "
- la delibera di C.C. n. 16 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2018-2020";
- la delibera di C.C. n. 17 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2018-2020";
- la D.G.C. n. 49 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione piano esecutivo di gestione(P.E.G.)- Anni 2018-2020"

#### **VISTI:**

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Legge 13/08/2010 n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il vigente Regolamento Comunale recante norme per la ripartizione del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche.
- il Decreto Sindacale n. 11 del 30.12.2017 – Prot. n. 30771 del 30/12/2017 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267

## DETERMINA

1) Di avviare, per i motivi citati in premessa, il procedimento per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione, Direzione Lavori, contabilità, misura e prestazioni connesse, coordinamento della sicurezza per interventi di rifunionalizzazione del Museo dei Madonnari sito in località Grazie di Curtatone, invitando a produrre offerta sull'importo a base di gara di € **36.395,48**, esclusi IVA ed oneri previdenziali, di cui per la prima fase € 9.606,17 che con spese forfetarie 15% dà € 11.047,10 e sommato a cassa di previdenza 4% oltre a I.V.A. 22% dà un totale di € **14.016,57** , con un operatore qualificatosi per il Comune di Curtatone nell'elenco di professionisti idonei per il conferimento di incarichi per servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria, prestazioni connesse ed affini, di importo inferiore ad euro 100.000,00 per opere inserite nel Piano OO.PP. 2017-2019 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 889 del 28/11/2017 dell'area Lavori Pubblici, Ambiente e Territorio ad oggetto;

2) Di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere, con professionista individuato dall'Amministrazione Comunale, all'espletamento della progettazione e servizi tecnici attinenti l'ingegneria in oggetto;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento della progettazione, Direzione Lavori e prestazioni connesse, coordinamento della sicurezza, per interventi di rifunionalizzazione del Museo dei Madonnari sito in località Grazie di Curtatone nelle fasi progettuali previste dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016;
- per quanto attiene la forma del contratto, di considerare assorbita la sottoscrizione dello stesso dalla determina di aggiudicazione;
- le clausole contrattuali che regoleranno i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e la Ditta sono aggiudicataria sono quelle previste negli allegati *lettera di invito* e *schema di disciplinare di incarico*;
- l'incarico avverrà per fasi, la seconda delle quali subordinata all'ottenimento del finanziamento;
- l'importo fissato a base di gara è di € **36.395,48** + cassa PREVIDENZIALE ed IVA, di cui per la prima fase € 9.606,17 che con spese forfetarie 15% dà € 11.047,10 e sommato a cassa di previdenza 4% oltre a I.V.A. 22% dà un totale di € **14.016,57** così valutati:

### CALCOLO PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER "RIFUNZIONALIZZAZIONE MUSEO MADONNARI A GRAZIE"

Pagina 5 di 8 - Det. N. 288 del 24/04/2018

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*Importo presunto lavori* € 120.000,00

## PRIMA FASE

### A. PROGETTAZIONE DEFINITIVA

	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti eventuale relazione sulla gestione delle interferenze e gestione materie	
QBII.01		€ 5.260,52
QBII.02	Rilievi dei manufatti	€ 914,87
	Elenco prezzi unitari ed analisi. Computo metrico estimativo. Quadro economico	
QBII.05		€ 1.601,03
QBII.18	Elaborati di progettazione antincendio	€ 1.372,31
QBII.19	Relazione paesaggistica	€ 457,44
	Somma progettazione definitiva	€ 9.606,17

## SECONDA FASE (SUBORDINATA A DETERMINA DI CONFERMA E IMPEGNO DI SPESA)

### B. PROGETTAZIONE ESECUTIVA

	Relazioni generali e specialistiche. Elaborati grafici. Calcoli esecutivi	
QBIII.01		€ 1.601,03
	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi ed analisi. Quadro incidenza percentuale quantità manod'opera	
QBIII.03		€ 914,87
QBIII.04	Schemi di contratti, capitolati speciali d'appalto, cronoprogramma	€ 457,44
QBIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	€ 457,44
QBIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	€ 2.287,18
	Somma progettazione esecutiva	€ 5.717,96

### C. ESECUZIONE DEI LAVORI

	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	
QCI.01		€ 7.318,98
QCI.09a	Contabilità dei lavori a misura	€ 1.372,31
QCI.11	Certificato di regolare esecuzione	€ 914,87
QCI.12	Coord. Sicurezza in esecuzione	€ 5.717,95
	Somma D.L.	€ 15.324,11

### D. VERIFICHE E COLLAUDI

D.1	accatastamento	€ 200,00
D.2	Prevenzione incendi (pratica e assistenza)	€ 800,00
	Somma verifiche	€ 1.000,00
	Totale prestazioni	€ 31.648,24
	spese forfetarie 15%	€ 4.747,24
	TOTALE GENERALE	€ 36.395,48
	cassa previdenza 4%	€ 1.455,82



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

		€ 37.851,30
I.V.A.	22%	€ 8.327,28
Totale lordo		€ <b>46.178,58</b>

- la gara verrà effettuata mediante richiesta di offerta economica diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016;

- l'aggiudicazione avverrà col criterio del minor prezzo, con riferimento all'importo posto a base di gara, ai sensi di quanto disposto dall'art. 95, comma 4 del citato D.Lgs. n.50/2016;

3) Di dare atto che l'importo di €. 9.606,17 che con spese forfetarie 15% dà €. 11.047,10 e sommato a cassa di previdenza 4% oltre a I.V.A. 22% dà un totale di €. **14.016,57** trova copertura a carico del bilancio comunale di cui alla seguente risorsa dell'annualità 2018 del bilancio pluriennale 2018-2020:

Mis.	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art
01	06	2	02	0216601

avente oggetto: "Incarichi professionali esterni"

4) Di approvare il seguente allegato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: schema di disciplinare di incarico che regolerà i rapporti tra il Comune di Curtatone ed il professionista – **ALLEGATO A**;

5) Di dare atto altresì che:

- l'aggiudicazione avverrà attraverso la procedura informale espressamente consentita dall'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

- ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/20165, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito istituzionale del Comune di Curtatone con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 288 DEL 24/04/2018**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA E PRESTAZIONI CONNESSE PER INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE - CIG Z242347D3A - CUP G17H03000130001**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)