



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1086 DEL 19/12/2019

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA EDILTRE DI MASDEA FRANCESCO & C. S.N.C. DEI LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DI UNA PORZIONE DELLA FALDA DI COPERTURA RELATIVA ALLA SCUOLA PRIMARIA DI MONTANARA - CIG. ZB52B40A9F

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

- Il patrimonio comunale dispone dei seguenti immobili di proprietà, adibiti all'istruzione:

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	INDIRIZZO	LOCALITA'
MICRONIDO E SCUOLA MATERNA	Via Gandhi	Buscoldo
SCUOLA MATERNA	Via Montessori	Levata
SCUOLA MATERNA	Via Neruda	San Silvestro
SCUOLA MATERNA E MICRONIDO	Via S. Pellico	Eremo
SCUOLA MATERNA E CENTRO DIURNO	Via Pozzarello	Grazie
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO	Via Marconi	Buscoldo
SCUOLA PRIMARIA	Via XXV Aprile	Buscoldo
SCUOLA PRIMARIA	Via della Levata	Levata
SCUOLA PRIMARIA	Via Chiesa	San Silvestro
SCUOLA PRIMARIA	Via A. Pisano	Montanara
ISTITUTO COMPRENSIVO DI CURTATONE	Via Maggiolini	Buscoldo

- In occasione di forti piogge, già da tempo sono state riscontrate infiltrazioni d'acqua provenienti dalla copertura della scuola primaria di Montanara, che vanno a danneggiare il controsoffitto presente all'ultimo piano dell'edificio, come da documentazione fotografica allegata;
- Negli ultimi anni sono stati svolti alcuni interventi puntuali di sostituzione delle tegole rotte e di sistemazione della lattoneria (canali, scossaline e converse), tuttavia la problematica ad oggi non si è risolta, pertanto si è valutato di impermeabilizzare una porzione della falda coinvolta, compatibilmente con le risorse economiche disponibili.

Valutato che l'intervento consiste nell'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

Pagina 1 di 5 - Det. N. 1086 del 19/12/2019

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- Realizzazione di ponteggio e parapetti di sicurezza;
- Lievo delle tegole esistenti con pulizia per quelle recuperabili e sostituzione di quelle rotte;
- Fornitura e posa di guaina bituminosa impermeabilizzante, spessore 4,5 mm, ricoperta con scaglie d'ardesia;
- Fornitura e posa in opera della conversa sulla canna fumaria;
- Posa in opera delle tegole esistenti.
- Verifica con piattaforma aerea di una porzione di falda posta a sud.

Visto che al fine di provvedere all'esecuzione di tali interventi è stato predisposto un computo metrico estimativo da parte dell'ufficio tecnico, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, dal quale si evince un importo imponibile necessario per l'esecuzione dei lavori pari ad **€ 10.645,50**, oltre all'IVA 22% di **€ 2.342,10**, per complessivi **€ 12.987,51**.

Dato atto che:

- Per l'esecuzione dei lavori è stata individuata la ditta **EDILTRE di MASDEA FRANCESCO & C. S.n.c.** avente sede in Via Mazzini, 12 – Suzzara (MN), sulla scorta di una valutazione intrinseca ed estrinseca effettuata sul mercato in ordine alla tipologia del lavoro da svolgere, alle competenze professionali, alla dotazione di mezzi, attrezzature e personale nonché all'affidabilità strutturale dell'azienda tale da perseguire il raggiungimento dei risultati ed obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale, nel rispetto dei principi di rotazione previsti dalla normativa vigente;
- La ditta **EDILTRE di MASDEA FRANCESCO & C. S.n.c.** ha accettato l'importo scaturito dal computo metrico estimativo, i cui prezzi unitari sono stati desunti in base ad una valutazione effettuata dall'Ufficio tenendo conto sia dei prezzi contenuti nel Bollettino Ufficiale della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato di Mantova sia delle diverse tipologie di lavoro e delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche delle lavorazioni.

Riscontrato che:

- La ditta contattata ha dato disponibilità immediata ad eseguire i lavori in oggetto, inoltre ha le capacità tecniche ed organizzative per l'esecuzione degli stessi a perfetta regola d'arte;
- Il DURC della ditta **EDILTRE di MASDEA FRANCESCO & C. S.n.c.** risulta regolare alla data odierna;
- L'art. 36, comma a) del D.L.vo n°50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" consente affidamenti diretti per lavori e servizi di importo inferiore ai 40,000,00 €;
- Relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990.

Visti:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.M. n. 49/2018;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019;
- La Legge 30 Dicembre 2018, n. 145
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la delibera di Giunta comunale n. 164 del 10/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2019/2021 (artt. 151 e 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la delibera di Consiglio comunale n. 43 del 16/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 267 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 268 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)";
- la delibera di C.C. n. 75 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2019-2021";
- la delibera di C.C. n. 76 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2019/2021";
- la delibera di G.C. n. 287 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione(P.E.G.)- Anni 2019-2021";
- la delibera di G.C. n. 45 del 20/03/2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui passivi ai fini del rendiconto 2018", per mezzo della quale sono state reimputate le somme del progetto in oggetto all'esercizio 2019;
- la delibera di G.C. n. 73 del 04.04.2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "modifica del Piano esecutivo di gestione (PEG) anni 2019/2021";
- la delibera di C.C. n. 08 del 04.04.2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000) e contestuale variazione piano opere pubbliche 2019/2021";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2018 ai sensi dell'art. 227 del D.lgs n. 267/2000";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto : "Debiti fuori bilancio, riconoscimento di legittimità e provvedimento di ripiano ai sensi dell'art. 193 e 194 del D.Lgs. n. 267/2000. Variazione di bilancio e contestuale variazione piano opere pubbliche 2019/2021";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 08/05/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto:" Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2019/2021";
- la deliberazione di consiglio comunale n. 23 del 28/06/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto:" assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019/2021 ai sensi degli artt. 173 comma 8 e 193 comma 2 del d.lgs n. 267/2000"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 28/06/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto:" Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2019/2021";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 25/09/2019, ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 25/09/2019, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo di gestione (Peg) 2019/2021";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 16/11/2019, ad oggetto:" Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 1 e 4 del D.Lgs. 267/2000";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 227 del 16/11/2019, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo di gestione (PEG) 2019/2021";
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

DETERMINA

1. **Di affidare** per i motivi citati in premessa l'incarico per l'esecuzione dei lavori di impermeabilizzazione di una

Pagina 3 di 5 - Det. N. 1086 del 19/12/2019

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

porzione della falda di copertura relativa alla scuola primaria di Montanara, alla ditta **EDILTRE di MASDEA FRANCESCO & C. S.n.c.** avente sede in Via Mazzini, 12 – Suzzara (MN), per un importo imponibile pari ad € **10.645,50**, oltre all'IVA 22% di € **2.342,10**, per complessivi € **12.987,51**, come riportato nel computo metrico estimativo, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

2. **Di assumere** un impegno di spesa a favore della ditta **EDILTRE di MASDEA FRANCESCO & C. S.n.c.** di € **10.645,50**, oltre all'IVA 22% di € **2.342,10**, per complessivi € **12.987,51**;
3. **Di dare atto che** la spesa complessiva di € **12.987,51** trova copertura finanziaria alla seguente codifica del bilancio 2019:

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
04	02	2	02	0245102

4. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2019;
5. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

Allegati: Computo Metrico Estimativo, Elaborati Grafici e documentazione fotografica.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1086 DEL 19/12/2019

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA EDILTRE DI MASDEA FRANCESCO & C. S.N.C. DEI LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DI UNA PORZIONE DELLA FALDA DI COPERTURA RELATIVA ALLA SCUOLA PRIMARIA DI MONTANARA - CIG. ZB52B40A9F

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)