



STUDIO MILANI S.r.l.

Via Catania 1/H 46031 Bagnolo San Vito (MN)
Tel. 0376/253368
Fax 0376/415290
E-mail: studiomilani@legalmail.it

COMMITTENTE:

COMUNE DI CURTATONE

Piazza Corte Spagnola, 3, Curtatone (MN)

COMUNE:

Curtatone

PROVINCIA:

Mantova

REGIONE:

Lombardia

OGGETTO:

Progetto di riqualificazione energetica
Scuola Primaria di San Silvestro
Via Chiesa, 71, San Silvestro di Curtatone (MN)

ELABORATO:

Quadro economico di spesa comparato

DESCRIZIONE ELABORATO:

Quadro economico di spesa comparato - Variante all'intervento di coibentazione del solaio del piano interrato della Elementare di San Silvestro

ANNO PROGETTAZIONE :

2020

N° COMMESSA :

-

CODICE ELABORATO :

ALL.3 - Quadro economico

DATA :

Gennaio 2020

SCALA ELABORATO:

-

N° TAVOLA :

-

PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO ESECUTIVO

As - BUILT

REVISIONE:

Prima emissione

N°:

1

DATA:

25-01-2020

LE INFORMAZIONI CONTENUTE NEL PRESENTE DOCUMENTO SONO DI NATURA RISERVATA ED E' FATTO ESPRESSO DIVIETO AL DESTINATARIO DEL PRESENTE DOCUMENTO:

1. DI COPIARE, RISTAMPARE O RIPRODURRE IN ALTRO MODO LE INFORMAZIONI O ANCHE SOLO UNA PARTE DELLE STESSE;
2. DI FORNIRE, RIVELARE, DIVULGARE, ASSEGNARE O METTERE IN QUALSIASI ALTRO MODO A DISPOSIZIONE LE INFORMAZIONI, O PARTE DELLE STESSE, AI SUOI DIPENDENTI, FATTA ECCEZIONE PER QUELLI CHE RISULTANO PREPOSTI ALLA GESTIONE DEL DOCUMENTO, O A TERZI. IL DESTINATARIO DEL PRESENTE DOCUMENTO DOVRA' ALTRESI' PRENDERE TUTTE LE RAGIONEVOLI PRECAUZIONI PER PREVENIRE QUALSIASI RIPRODUZIONE, DIVULGAZIONE OD UTILIZZO DELLE INFORMAZIONI PER SCOPI DIVERSI DA QUELLI PREVISTI IN RELAZIONE ALLA NATURA E ALLE FINALITA' DEL DOCUMENTO, NONCHE' QUALSIASI ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI DA PARTE DI PERSONE NON AUTORIZZATE.

QUADRO ECONOMICO

	PROGETTO ESECUTIVO		AGGIUDICAZIONE		MODIFICHE CONTRATTUALI E VARIAZIONI	
A) LAVORI DA APPALTARE	€ 58.676,01		€ 51.855,99		€ 59.288,01	
così suddivisi						
A1) LAVORI A BASE D'ASTA						
di cui:						
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 56.691,80		€ 49.871,78		€ 49.871,78	
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.984,21		€ 1.984,21		€ 1.984,21	
A2) LAVORI DI VARIANTE	€ -				€ 7.432,02	
	Sommano lavori	€ 58.676,01 € 58.676,01	€ 51.855,99 € 51.855,99		€ 59.288,01 € 59.288,01	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto						
B1.1) Pulizie aree di cantiere	€ 1.500,00		€ 1.500,00		€ 1.500,00	
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -		€ -		€ -	
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -		€ -		€ -	
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -		€ -		€ -	
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.500,00		€ 1.500,00		€ -	
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc.	€ -		€ -		€ -	
B7) ACCANTONAMENTI						
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -		€ -		€ -	
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 1.173,52		€ 1.173,52		€ 1.173,52	
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 11.167,36		€ 11.167,36		€ 11.167,36	
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -		€ -		€ -	
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -		€ -		€ -	
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -		€ -		€ -	
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -		€ -		€ -	
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -		€ -		€ -	
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ -		€ -		€ -	
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 287,57		€ 287,57		€ 1.040,93	
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara	€ -		€ 6.820,02		€ -	
	Sommano per somme a disposizione:	€ 15.628,45 € 15.628,45	€ 22.448,47 € 22.448,47		€ 14.881,81 € 14.881,81	
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO						
C1) IVA 22% (su voce A1, A2)	€ 12.908,72		€ 11.408,32		€ 13.043,36	
C2) IVA 22% (su voce B1.1, B4, B9 e B12)	€ 330,00		€ 330,00		€ 330,00	
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 2.456,82		€ 2.456,82		€ 2.456,82	
C4) IVA 22% (su voce B16)	€ -		€ 1.500,40		€ -	
	Sommano	€ 15.695,54 € 15.695,54	€ 15.695,54 € 15.695,54		€ 15.830,18 € 15.830,18	
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 90.000,00	€ 90.000,00		€ 90.000,00	