



**CITTÀ DI
CURTATONE**

Area Tecnica
Lavori Pubblici, Patrimonio,
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore Lavori Pubblici

Tel. 0376/358103

Mail: tecnico@curtatone.it

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI CURTATONE
Anni 2020 – 2021 – 2022 - 2023**

ALLEGATO 11
Schema di contratto

Curtatone, lì 15 Gennaio 2020

Città di Curtatone
Piazza Corte Spagnola, n.3
46010 Montanara di Curtatone (MN)
P.Iva 00427640206 – Cod. Fiscale 80001910209
Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it



COMUNE DI _____

PROT. N° _____ REP. N° _____

CONTRATTO PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE
PUBBLICO DI PROPRIETÀ' DEL COMUNE DI CURTATONE – ANNI 2020 – 2021 – 2022 - 2023

CIG _____

IMPORTO CONTRATTUALE EURO _____ = (IVA esclusa) .

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2020 (*duemilaventi*) il giorno ____ (_____) del mese di _____, in
_____ nella sede del Comune _____ - Via/P.zza _____ n.____,
davanti a me Dr/Dr.ssa _____, Segretario Generale del Comune
_____, sono personalmente comparsi i Signori:

1) _____, nato a _____ il _____ e domiciliato per la carica
presso il Comune _____, nell'espressa ed unica sua qualità di Responsabile
dell'Area/Servizio _____ del Comune _____, in forza dell'art.
____ dello Statuto del Comune stesso/a ed in rappresentanza dell'Ente suddetto, né altrimenti, che nel
prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominato "Comune "

(Codice Fiscale: _____);

2) Sig. _____, nato a _____, il _____ e
_____, con sede a _____, in
_____, che dichiara di agire in nome e per conto della medesima Ditta, iscritta nel
registro delle imprese della C.C.I.A.A. di _____, codice fiscale e partita IVA n°
_____, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominata
"Appaltatore".

Gli intervenuti, della cui identità personale sono certo, rinunziano di comune accordo e col mio
consenso all'assistenza dei testimoni e mi chiedono di far constare, per atto pubblico, quanto segue:

PREMESSO:

che il Comune di Curtatone, con determinazione n. ____ del _____, del Responsabile del



Servizio _____ ha provveduto ad approvare, ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice dei Contratti, il progetto del **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CURTATONE – Anni 2020-2021-2022-2023** per l'importo complessivo stimato di € _____,000,00, di cui € _____,00 per servizi a base d'asta, € _____,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € _____,00 per IVA di legge e somme a disposizione.

che con determinazione n. _____ del _____, del Responsabile del Servizio _____ del Comune di Curtatone sono stati approvati i verbali di gara, depositati agli atti della Comune stesso, e disposto il provvedimento di aggiudicazione;

che con determinazione n. _____ del _____, del Responsabile del Servizio _____ del Comune di Curtatone si è preso atto dell'esito della procedura di appalto che comporta, per il Comune un importo da tenere all'atto della stipula del presente contratto di € _____=, oltre I.V.A. 22% e somme a disposizione pari a € _____=, per un importo complessivo di € _____=; e si è provveduto ad assumere il relativo impegno di spesa;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - Premesse

I summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

AR. 2 - Oggetto del contratto

1. Il _____, in nome e per conto del Comune _____, conferisce alla Ditta _____, con sede a _____, _____, che per mezzo del Legale Rappresentante Sig. _____ accetta, l'appalto del **“SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CURTATONE – Anni 2020-2021-2022-2023”** relativo al territorio di competenza del Comune stesso.
2. L'Appaltatore accetta senza riserva alcuna l'appalto oggetto del presente contratto e dichiara di assumerlo con organizzazione di mezzi necessari e gestione a proprio rischio.



3. I servizi oggetto del presente contratto sono da considerare ad ogni effetto servizi pubblici e costituiscono quindi attività di pubblico interesse sottoposta alla normativa dettata dall'art. 178, 1° comma del D.Lgs. 152/06.

ART. 3 – Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale, a seguito del ribasso del ____% offerto sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, ammonta ad € _____ (diconsi Euro _____/___), oltre I.V.A. 22% pari ad € _____, per l'importo complessivo di € _____, così come risulta da offerta economica, facente parte del presente contratto ma non materialmente allegata ad esso.

2. Il presente contratto viene stipulato in parte a CORPO e in parte a MISURA, ai sensi dell'articolo 59, comma 5bis del Codice.

3. Le prestazioni contenute nell'offerta tecnica costituiscono specifiche obbligazioni contrattuali che vincolano l'appaltatore e che devono essere puntualmente adempiute senza ulteriori oneri per l'Amministrazione Committente.

4. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

ART. 4 – Documenti facenti parte del contratto

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena ed assoluta osservanza delle norme, patti, condizioni e modalità previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto Descrittivo e Prestazionale (C.S.A.) e relativi allegati, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare e che si allegano al presente contratto sotto la lett. "a".

2. Si richiamano a far parte integrante del presente contratto pur non essendo ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti che l'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione:

- a) Elenco Prezzi posto a base di gara
- b) Disciplinare di Gara
- c) Le polizze di garanzia;

3. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad eseguire i servizi di cui al presente contratto alle condizioni offerte in sede di gara, di cui ai seguenti documenti ed elaborati,



Offerta Tecnica: costituita dalla Relazione Tecnica relativa al “Progetto di gestione del Servizio”

Offerta Economica: costituita dal ribasso del ___% offerto sull'importo complessivo posto a base di gara,

Le parti dichiarano espressamente di conoscere ed accettare i suddetti documenti ed elaborati che formano parte integrante e sostanziale del presente contatto, depositati presso il Servizio _____ del Comune.

ART. 5 - Durata

1. Il contratto è stipulato per una durata di anni 4 (2020-2021-2022-2023) a decorrere dal ___/___/_____ data di consegna del servizio.

ART. 6 - Rinnovo

2. Il Comune si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni fatta salva l'applicazione della rivalutazione ISTAT ai prezzi contrattuali, per una durata fino a max. ulteriori 1 annualità (2024).

3. Il Comune potrà esercitare tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 2 (due) mesi prima della scadenza del contratto originario.

ART. 7 – Proroga Tecnica

1. La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice (proroga tecnica).

2. La proroga tecnica potrà avere la durata massima di un anno. In tal caso l'Appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

3. Alla proroga tecnica non si applica la revisione prezzi; pertanto le condizioni economiche di proroga saranno, a seconda dei casi, o quelle iniziali contrattuali o quelle dell'ultimo anno di rinnovo.

4. Alla scadenza del contratto o del suo rinnovo, nelle more dell'affidamento del nuovo appalto (che potrà avvenire ancora in forma congiunta o a cura del solo Comune sottoscrittore del presente contratto), l'Appaltatore ha pertanto l'obbligo di assicurare lo svolgimento senza interruzione del



servizio alle medesime condizioni pattuite (o nel contratto iniziale o nell'eventuale rinnovo) sino alla data di subentro del nuovo Gestore e con modalità tali da garantire adeguato supporto al Comune nel passaggio delle consegne.

5. Il Comune potrà esercitare la facoltà di proroga comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 2 (due) mesi prima della scadenza del contratto originario o dell'eventuale rinnovo

ART. 8 - Garanzia definitiva

1. Si dà atto che l'Appaltatore, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte col presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., garanzia definitiva mediante cauzione o fideiussione n. _____, (conforme allo Schema Tipo approvato con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n.31 del 19/01/2018, pubblicato sulla G.U.R.I. Serie generale n. 83 del 10/04/2018 – Suppl. Ordinario n.16) rilasciata dalla _____, emessa in data _____, per l'importo garantito di € _____=, (diconsi Euro _____).

2. Si dà atto che la cauzione è ridotta del ___% ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto l'impresa è in possesso della/e certificazione/i di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie _____.

3. Ai sensi dell'art. 103, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la cauzione definitiva prestata potrà essere progressivamente svincolata, a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'importo iniziale garantito.

4. La cauzione definitiva prestata deve essere integrata in caso di rinnovo o proroga.

5. L'Appaltatore dovrà inoltre reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà fissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. In caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

ART. 9 - Danni

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le verifiche e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di



danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dell'appalto; pertanto l'Appaltatore è direttamente responsabile, tanto in via civile che penale, tanto verso il Comune quanto verso terzi, a qualsiasi titolo, dei danni sopra elencati verificatisi nel corso dell'esecuzione delle prestazioni del servizio o in conseguenza delle stesse, sollevando quindi il Comune ed i suoi tecnici dipendenti

2. Nel caso di danni causati da forza maggiore l'Appaltatore dovrà farne denuncia al Responsabile dell'esecuzione del contratto nel termine di 5 giorni da quello dell'evento, a pena di decadenza dal diritto di risarcimento. Appena ricevuta la denuncia, che dovrà essere sempre fatta per iscritto, il Responsabile dell'esecuzione del contratto procederà alla redazione di processo verbale alla presenza dell'esecutore, all'accertamento:

- a) dello stato delle cose dopo il danno, rapportandole allo stato precedente;
- b) delle cause dei danni, precisando l'eventuale causa di forza maggiore;
- c) della eventuale negligenza, indicandone il responsabile;
- d) dell'osservanza o meno delle regole di buona esecuzione e delle prescrizioni del Responsabile dell'esecuzione del contratto nell'espletamento del servizio;
- e) dell'eventuale omissione delle cautele necessarie a prevenire i danni;

al fine di determinare il risarcimento al quale può avere diritto l'esecutore stesso.

ART. 10 – Polizze assicurative

1. L'Appaltatore assume l'esclusiva responsabilità di danni a persone e cose, in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

2. In particolare l'Appaltatore risponde di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Appaltatore stesso;
- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà del Comune;
- a terzi e/o cose di loro proprietà

3. Si dà atto che l'Appaltatore, in ottemperanza a quanto previsto all'art. 14 del C.S.A. ha stipulato:

- polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) e responsabilità civile verso



prestatori di lavoro (R.C.O.) n. _____ rilasciata dalla _____, emessa in data _____, con effetto dal _____ e termine _____, con i contenuti e per importi non inferiori a quanto richiesto dal citato art. 14 del C.S.A.

- polizza RC Auto n. _____ rilasciata dalla _____, emessa in data _____, con effetto dal _____ e termine _____, a copertura di tutti i danni inerenti la circolazione. con i contenuti e per importi non inferiori a quanto richiesto dal citato art. 14 del C.S.A.

4. L'Appaltatore si impegna a mantenere le suddette polizze per tutta la durata dell'appalto (comprese proroga e rinnovi), nonché ad inviare al Comune copia della quietanza del pagamento dei relativi premi.

5. Le garanzie assicurative sono efficaci anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'appaltatore e eventuali percentuali di scoperto o di franchigia non sono opponibili all'amministrazione committente.

6. A prescindere dai massimali assicurati, l'appaltatore è responsabile, comunque, di qualsiasi entità di danno, anche se superiore a tali massimali.

ART. 11 – Avvenuta informazione sui rischi presenti

1. L'Appaltatore dichiara di aver ricevuto copia del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), di averne presa integrale visione e che in base allo stesso ha individuato tutti i rischi presenti ed è in grado di mettere in atto ogni più completa misura di prevenzione e protezione, collettiva ed individuale, volta ad eliminare i rischi presenti.

2. L'Appaltatore ha l'obbligo di collaborare e coordinarsi con il committente e con gli eventuali subappaltatori e subaffidatari al fine di garantire una reciproca informazione, cooperazione e coordinamento volta all'eliminazione dei rischi.

3. L'Appaltatore, inoltre, solleva il Comune da ogni responsabilità in merito alla preventiva informazione sui rischi presenti nei siti oggetto del servizio e delle sulle modalità di cooperazione, di reciproca informazione e di coordinamento.

ART. 12 - Tutela dei lavoratori

1. Nell'esecuzione del presente contratto l'Appaltatore si obbliga ad osservare, per i propri dipendenti, le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.
2. A garanzia di tale osservanza, sull'importo netto progressivo del contratto verrà operata una ritenuta dello 0,50 per cento.
3. Per tutto quanto non disciplinato nel presente articolo si fa riferimento all'art. 30 comma 5 e 5bis del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 13 – Assunzioni obbligatorie

Si dà atto che l'Appaltatore ha dichiarato di non essere tenuto all'osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n° 68.

Oppure

Si dà atto che l'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n° 68.

ART. 14 - Pagamento dei dipendenti dell'appaltatore

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, il Comune si riserva la facoltà di pagare, anche in corso d'esecuzione, le suddette retribuzioni arretrate direttamente ai lavoratori secondo le modalità previste dall'art. 30 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'Appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alle prestazioni oggetto dell'appalto. In particolare detti movimenti finanziari devono essere registrati su uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e devono essere effettuati esclusivamente con lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.



2. L'appaltatore ha comunicato al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.
3. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare eventuali aperture di nuovi conti correnti dedicati, entro 7 giorni dalla loro accensione nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.
4. Come previsto dall'art. 3, comma 9 bis della L. n. 136/2010 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.
5. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 9 della citata legge, il Comune verifica che negli eventuali contratti sottoscritti dall'Appaltatore con i subappaltatori e i subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari con le modalità indicate nei commi precedenti del presente articolo. A tal fine l'Appaltatore si assume l'onere di trasmettere al Comune i suddetti contratti o atti negoziali equivalenti, tramite un proprio legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura. Dal canto loro, i subappaltatori e i subcontraenti hanno l'obbligo di comunicare al Comune, i conti correnti dedicati entro 7 giorni dalla loro accensione, o, nel caso di conti correnti già esistenti, all'atto della loro destinazione alla funzione di conto corrente dedicato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi e sono tenuti ad effettuare tutti i movimenti finanziari, relativi all'esecuzione dell'appalto, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o altro strumento di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
6. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 8 della citata legge, l'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente, qualora abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, procedono a darne immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Mantova.

ART. 16 - Pagamenti

1. Il pagamento del corrispettivo dell'appalto sarà effettuato con le modalità previste dall'articolo 9



del C.S.A. nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 192/2012,

2. I pagamenti saranno disposti a mezzo mandati di pagamento, emessi dal Comune sul proprio Tesoriere, a favore della Ditta Appaltatrice esclusivamente mediante bonifico bancario o postale su conti correnti dedicati.

3. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 5 della legge 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i bonifici relativi ad ogni transazione posta in essere dal Comune, dall'Appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti, relativi al presente appalto, devono obbligatoriamente riportare il seguente codice:

CIG _____

4. Parimenti il suddetto codice dovrà essere riportato in tutte le fatture emesse dall'Appaltatore, subappaltatore e subcontraente.

ART. 17 – Provvedimenti per inadempienza agli obblighi contrattuali

1. Le inadempienze agli obblighi contrattuali, ferme restando le responsabilità dell'Appaltatore di rilevanza civile o penale che derivassero dal disservizio, comporteranno una riduzione del compenso pattuito, nonché l'applicazione di penali o provvedimenti come previsto dall'art. 28 del C.S.A..

2. Resta impregiudicato il diritto del Comune di richiedere il risarcimento dei danni subiti.

ART. 18 - Oneri ed obblighi a carico dell'appaltatore

1. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi previsti a suo carico, così come indicati nel C.S.A e nel Disciplinare di Gara, nonché gli impegni e gli obblighi assunti nell'offerta tecnica presentata in gara.

ART. 19 – Subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

2. L'appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di offerta, dichiara:

- di non fare ricorso al subappalto

Oppure

- di avvalersi, ai sensi di quanto previsto dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., della possibilità di subappaltare, nei limiti di legge, le seguenti prestazioni;



3. L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione del Comune, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2 del medesimo decreto.

5. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché dall'art. 13 del C.S.A., il Comune provvederà a corrispondere direttamente ai subappaltatori, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite:

- a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

In tal caso è, pertanto, fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere al Comune, tempestivamente e comunque entro 20 (*venti*) giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento del servizio, una comunicazione che indichi la parte dei servizi eseguiti dai subappaltatori, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento.

Parimenti si provvederà a corrispondere direttamente agli altri eventuali subcontraenti gli importi dovuti per le prestazioni dagli stessi eseguite secondo quanto previsto dal citato art. 105, c.13 del Codice.

6. Ai sensi del comma 14 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Appaltatore deve praticare per le parti da subappaltare, gli stessi prezzi risultati dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%.

ART. 20 - Verifiche e controlli

1. Il Responsabile dell'esecuzione del contratto nonché gli altri eventuali responsabili tecnici individuati dal Comune ai sensi di quanto previsto dall'art. 30 del C.S.A. possono, in qualsiasi momento, accertare il buon andamento dei servizi ed effettuare tutte le verifiche ed i controlli ritenuti necessari, come previsto dal citato art. 30 del C.S.A.



2. I controlli e le verifiche eseguiti nel corso del contratto non escludono la responsabilità dell'Appaltatore in merito alla corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'Appaltatore, né alcuna preclusione in capo alla Stazione Appaltante.

ART. 21- Risoluzione del contratto e diritto di recesso

1. Le ipotesi di risoluzione del contratto sono disciplinate dall'art.108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dall'art. 16 del C.S.A.

2. La risoluzione del contratto troverà applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con assegnazione di un termine per fornire le prestazioni ed i servizi dovuti e in contraddittorio con l'appaltatore stesso.

3. Il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal presente contratto, nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di quanto previsto dall'art. 15 del C.S.A.

4. Nei suindicati casi la risoluzione opera di diritto e all'Appaltatore sarà dovuto solo il pagamento della parte del servizio regolarmente eseguito, fatto salvo in ogni caso il risarcimento dei danni in ordine al completamento dell'appalto, nonché per ogni altro titolo conseguente all'inadempimento dell'Appaltatore, ivi compresi gli oneri per l'eventuale espletamento di una nuova gara.

5. Resta ferma la facoltà del Comune di procedere nei confronti della controparte per il risarcimento del danno provocato, comprese le nuove od ulteriori spese che l'Amministrazione dovrà assumere a causa dell'inadempimento.

6. Per quanto non previsto dal presente contratto, si richiamano le norme contenute nel Codice Civile.

ART. 22 – Cessione del Corrispettivo d'Appalto

E' consentita la cessione del corrispettivo d'appalto, da parte dell'Appaltatore, secondo le modalità previste all'art. 106 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

ART. 23 - Definizione delle controversie

1. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 206 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al presente contratto si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni concernenti la procedura di accordo bonario contenute nell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.



2. A norma dell'art. 209 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, non si farà luogo alla procedura di arbitrato per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto.

3. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, sono devolute all'Autorità giudiziaria competente ed è esclusa la competenza arbitrale.

4. Le parti contraenti convengono espressamente la competenza esclusiva del Foro di Mantova ed eleggono domicilio legale presso la sede del Comune/ Unione.

ART. 24 - Spese di contratto, di registro ed accessorie

1. Tutte le spese contrattuali e fiscali inerenti al presente atto e conseguenti sono a carico dell'Appaltatore, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune.

2. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972, come modificato dal D.M. 22.02.2007.

3. L'Appaltatore dichiara che le prestazioni oggetto del presente contratto sono effettuate nell'esercizio d'attività d'impresa, che trattasi d'operazioni imponibili e non esenti da Imposta sul Valore Aggiunto.

4. Ai fini dell'imposta di registro, le parti chiedono la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/1986 n. 131.

ART. 25 – Rimborso spese di pubblicazione

Si dà atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), l'Appaltatore ha provveduto a rimborsare al Comune di Curtatone le spese da quest'ultimo sostenute per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, che ammontano a complessivi € _____

ART. 26 - Norma di rinvio

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena ed assoluta osservanza degli elaborati di progetto nonché delle norme del Capitolato Speciale d'Appalto Descrittivo e Prestazionale (C.S.A.), le cui disposizioni s'intendono espressamente richiamate nel presente contratto



2. Per quant'altro non previsto nel presente contratto le parti dichiarano di riportarsi espressamente alle norme contenute nel D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché nel Codice Civile.

Art. 27 – Trattamento dei dati personali

1. Il conferimento dei dati personali dell'Appaltatore è obbligatorio ai sensi di legge, ai fini del procedimento per il quale sono richiesti.

2. All'Appaltatore competono i diritti di cui al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016, applicabile a far data dal 25/05/2018) e al D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". (tuttora in vigore per le parti non in contrasto con il suddetto Regolamento):

3. Il titolare del trattamento è il Comune, con sede in _____, Via/P.zza _____
n° ____.

* * * *

Io Segretario rogante richiesto ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. N° 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Io sottoscritto, Segretario rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D. Lgs. N° 82/2005.

Io sottoscritto Segretario rogante, certifico che i documenti allegati in copia informatica al presente atto formati in origine su supporto analogico, sono conformi all'originale ai sensi dell'art. 22, commi 1 e 3 del D. Lgs. 82/2005.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica in unico originale, è stato redatto da persona di mia fiducia, mediante utilizzo degli strumenti informatici su n°15 pagine a video.

IL RESPONSABILE

IL SEGRETARIO GENERALE

L'APPALTATORE