



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 283 DEL 17/05/2023

AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA DGR N. XI/6970 DEL 13/09/2022 E DEL BANDODISTRETTUALE "MISURA UNICA VOLTA A SOSTENERE NUCLEI FAMILIARI IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO (COMPRESO CANONECONCORDATO), O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITISERVIZI ABITATIVI SOCIALI (AI SENSI DELLA L.R. 16/2016, ART. 1COMMA 6) IN DISAGIO ECONOMICO O IN CONDIZIONE DI PARTICOLARE VULNERABILITA" - PUBBLICAZIONE ATTI E APERTURA BANDO

IL DIRIGENTE DELL'AREA

RICHIAMATE:

- la DGR XI/6491 del 13 giugno 2022 “Sostegno al mantenimento dell’alloggio in locazione sul libero mercato – anno 2022”, nella quale viene stabilita la destinazione per il sostegno della locazione sul libero mercato di euro 2.600.000,00, da ripartire tra gli ambiti ed utilizzare entro la data del 31 dicembre 2023, destinando all’Ambito di Mantova euro 40.602,00;
- la DGR XI/6970 del 19 settembre 2022 “Sostegno al mantenimento dell’alloggio in locazione sul libero mercato – anno 2022 - Integrazione della misura di cui alla DGR XI/6491/2022”, che stabilisce l’ulteriore assegnazione all’ambito di Mantova della cifra complessiva di euro 752.038,00, da destinare alla Misura Unica ed alle misure complementari sull’emergenza abitativa;

PRECISATO che l’Ambito di Mantova ha utilizzato interamente le risorse destinate da Regione Lombardia ai sensi della DGR XI/6491/2022 per l’erogazione dei contributi del precedente bando “Misura Unica”, che ha avuto svolgimento dall’8 giugno all’8 luglio 2022; PRESO ATTO che, in riferimento ai fondi destinati all’Ambito di Mantova con DGR XI/6970/2022, Regione Lombardia ha accettato la proposta inoltrata da parte del Consorzio Progetto Solidarietà, in rappresentanza dei 14 comuni dell’Ambito di Mantova, di suddividere le risorse come di seguito specificato:

- euro 400.000,00 per i contributi agli inquilini previsti dalla Misura Unica di cui tratta il presente avviso di bando,
- euro 200.000 per nuclei familiari morosi incolpevoli sottoposti a procedura di sfratto in qualunque fase del procedimento,
- euro 152.038,00 per il reperimento di alloggi di emergenza sul territorio del distretto sociale di Mantova;

CONSIDERATO che le suddette DGR intendono sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell’abitazione in locazione nel mercato privato, attraverso l’attuazione di misure

Pagina 1 di 5 - Det. N. 283 del 17/05/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

complementari e di una MISURA UNICA destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. (esclusi SAP e i contratti di locazione “con acquisto a riscatto”);

RICHIAMATA la Delibera dell’Assemblea Consortile n. 9/2023 del 9/05/2023 avente ad oggetto l’approvazione dell’Avviso di bando distrettuale “Misura unica volta a sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato), o in alloggi in godimento o in alloggi definiti servizi abitativi sociali (ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 comma 6) in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità” ai sensi delle DGR XI/6491 del 13 giugno 2022 e DGR XI/6970 del 19 settembre 2022;

SPECIFICATO che il contributo concesso con il presente bando non è cumulabile con la quota destinata all’affitto del c.d. reddito di cittadinanza/pensione di cittadinanza, come previsto dal decreto ministeriale infrastrutture e mobilità sostenibili del 13/07/2022;

PRESO ATTO che l’importo totale a favore dell’ambito distrettuale di Mantova destinato alla Misura Unica in oggetto è pari ad euro 400.000,00;

DATO ATTO che ai sensi dell’Avviso di bando approvato con Delibera dell’Assemblea Consortile n. 9/2023 del 09/05/2023 verrà redatta una graduatoria unica a livello distrettuale con ordine decrescente dei punteggi assegnati a ciascun richiedente in base al punteggio ottenuto;

CONSIDERATO che la misura è destinata ai nuclei familiari in possesso dei seguenti requisiti:

- residenza in uno dei Comuni dell’Ambito Territoriale di Mantova;
- Cittadinanza italiana o appartenenza ad uno Stato dell’Unione Europea o appartenenza ad uno Stato esterno all’Unione Europea in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- non sottoposti a procedure di rilascio dell’abitazione;
- non proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia ai sensi della vigente normativa in materia di servizi abitativi;
- con I.S.E.E. non superiore a 26.000 (incrementato fino a 35.000€ per i cittadini che dimostrino attraverso la presentazione dell’I.S.E.E. corrente, una perdita del proprio reddito Irpef superiore al 25%, in ragione dell’emergenza Covid);
- residenza nell’alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, da almeno sei mesi alla data di presentazione della domanda;

CONSTATATO che ai sensi dell’Avviso distrettuale l’erogazione del contributo deve avvenire per conto dell’inquilino al proprietario dell’alloggio per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare, per un massimale di contributo fino a 3 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto e tale importo potrà subire variazioni in diminuzione in base alla disponibilità dei fondi ed al numero di domande pervenute;

RITENUTO di procedere alla pubblicazione del Bando Distrettuale e relativi allegati, per l’accesso alle risorse relative agli interventi a sostegno per il mantenimento dell’alloggio in locazione di cui alla deliberazione di giunta regionale n. XI/6970 del 19/09/2022, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la figura del responsabile del procedimento, per il caso specifico, è ricoperta da Scipioni Valentina;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 in data 09/07/2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Consiglio comunale n. 30 del 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

267/200).”;

- la delibera di Giunta comunale n. 45 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: ”Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione”;
- la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 17/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200).”;
- la delibera di Giunta comunale n.46 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025”;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione del rendiconto della gestione per l’esercizio 2022 ai sensi dell’art. 227 del d.lgs. n. 267/2000.”;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000)”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 28/04/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;

Dato atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90;

Visto il Decreto Sindacale n.3 del 2/1/2023 n. 49 di prot., con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell’art.107 del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Visti:

- l’art. 107 riguardante le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l’art.183 che detta norme in materia di impegno di spesa;
- l’art.151, comma 4 (copertura finanziaria);
- l’art. 153, comma 5 (regolarità contabile);

DETERMINA

Di **PRENDERE ATTO** delle disposizioni contenute nella DGR. n. XI/6970 del

19/09/2022 ad oggetto “Sostegno al mantenimento dell’alloggio in locazione sul libero mercato – anno 2022 - Integrazione della misura di cui alla DGR XI/6491/2022”;

2. Di **PRENDERE ATTO** dell’Avviso di Bando distrettuale (Allegato 1) ad oggetto

“Misura unica volta a sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato

(compreso canone concordato), o in alloggi in godimento o in alloggi definiti servizi abitativi sociali (ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 comma 6) in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità” e relativi allegati (Allegato A modulo

“Domanda di Contributo”, Allegato B1 “Dichiarazione Proprietario Persona Fisica” e

allegato B2 “Dichiarazione del Proprietario Società), approvato con Delibera

dell’Assemblea Consortile n. 9/2023 del 09/05/2023, che si allegano al presente atto

Pagina 3 di 5 - Det. N. 283 del 17/05/2023

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Curtatone”



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

quali parti integranti e sostanziali;

3. Di DARE ATTO che a livello di ambito distrettuale le risorse economiche destinate alla misura ammontano a complessivi euro 400.000,00 e che verrà redatta una graduatoria unica a livello distrettuale con ordine decrescente dei punteggi assegnati a ciascun richiedente in base al punteggio ottenuto;

4. Di PROCEDERE alla pubblicazione del Bando Distrettuale e relativi allegati, per l'accesso alle risorse relative agli interventi a sostegno per il mantenimento dell'alloggio in locazione;

5. Di DARE ATTO che le istanze potranno essere presentate dal 22 maggio 2023 al 23 giugno 2023 previo appuntamento telefonico;

6. Di DEMANDARE al Responsabile dell'area servizi alla persona o suo delegato il coordinamento generale di tutte le azioni previste dal Bando e nonché l'adozione di tutti gli atti gestionali necessari;

7. Di TRASMETTERE il presente atto al Settore Finanziario per i provvedimenti di competenza.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 283 DEL 17/05/2023

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA DGR N. XI/6970 DEL 13/09/2022 E DEL BANDODISTRETTUALE "MISURA UNICA VOLTA A SOSTENERE NUCLEI FAMILIARI IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO (COMPRESO CANONECONCORDATO), O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITISERVIZI ABITATIVI SOCIALI (AI SENSI DELLA L.R. 16/2016, ART. 1COMMA 6) IN DISAGIO ECONOMICO O IN CONDIZIONE DI PARTICOLARE VULNERABILITA" - PUBBLICAZIONE ATTI E APERTURA BANDO

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI

SCIPIONI VALENTINA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)