



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 605 DEL 04/09/2023

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTISTICA DEL CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEL FONDO DI GIOCO DEL CAMPO DA CALCIO A 9 CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA. CUP: H61B21005000001 - CIG 95821922FD
APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE E VARIAZIONI CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ARTICOLO 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- nell'ambito degli interventi di valorizzazione dei propri impianti sportivi, il Comune di Curtatone ha delineato da tempo alcune priorità. Tra queste rientra l'adeguamento funzionale del Centro Sportivo Boschetto sito in Via Ferruccio Parri – frazione Eremo;
- il Centro Sportivo Boschetto si sviluppa su un'ampia area recintata ed interamente dedicata alla pratica sportiva che contiene un palazzetto dello Sport per le attività indoor (basket, pallavolo ecc), una Pista di pattinaggio all'aperto con fondo in calcestruzzo, N. 2 campi da beach volley, N. 1 campo da basket all'aperto, N. 3 campi da calcio a 11, N. 1 campo da calcio a 9 e il blocco spogliatoi (N.4 atleti e N.2 arbitri) al servizio dei campi da calcio;
- in virtù del quadro esigenziale, delineato dal fabbisogno di potenziamento delle strutture unitamente alle limitazioni del campo di calcio a 9 in termini di tenuta del fondo, con particolare riguardo a periodi in cui si manifestano eventi piovosi periodici e ravvicinati, si è ritenuto di dare priorità all'intervento di rigenerazione dell'attuale manto erboso con un nuovo fondo in erba sintetica, anche in risposta all'elevato numero di atleti che fruiscono dell'impianto, di cui la maggioranza appartenente al settore giovanile dell'Associazione Sportiva Dilettantistica N.A.C. Curtatone.

RICHIAMATI:

- il parere di parziale conformità alle normative ed ai regolamenti del CONI e delle FSN, rilasciato dal tecnico del Comitato Regione Lombardia in data 16.11.2021 – Prot. SIS 347/21 ed acquisito al protocollo dell'ente in data 17.11.2021 – Prot. N. 30947, per l'impianto

Pagina 1 di 14 - Det. N. 605 del 04/09/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

sportivo riguardante il gioco del calcio;

- il parere favorevole in linea tecnico sportiva n. MN-2021-0010 rilasciato dal CONI – Comitato Regione Lombardia in data 23.11.2021 – Prot. SIS 356/21, rilasciato sul Progetto Esecutivo dell'opera pubblica avente ad oggetto “INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTISTICA DEL CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEL FONDO DI GIOCO DEL CAMPO DA CALCIO A 9 CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA”, ai sensi del R.D.L. del 2/12/1939 n. 309;
- la deliberazione di Giunta Comunale N. 224 del 18.11.2021 di approvazione del Progetto Esecutivo dell'opera pubblica avente ad oggetto “INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTISTICA DEL CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEL FONDO DI GIOCO DEL CAMPO DA CALCIO A 9 CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA”, per una spesa complessiva da quadro economico pari ad € 310.000,00, di cui € 263.095,56 per lavori a base d'asta ed € 46.904,44 come somme a disposizione dell'amministrazione comunale;
- La deliberazione di Giunta Comunale N. 202 del 24.10.2022 avente ad oggetto “INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTISTICA DEL CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEL FONDO DI GIOCO DEL CAMPO DA CALCIO A 9 CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA. RETTIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 224 DEL 18.11.2021 E di RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER AGGIORNAMENTO PREZZI, per una spesa complessiva pari ad € 350.000,00, di cui € 286.272,07 per lavori a base d'asta ed € 63.727,93 come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, così come riportato nel seguente quadro economico:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI A BASE D'ASTA

di cui:

A1) Lavori soggetti al ribasso d'asta

€ 283.909,75

A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)

€ 2.362,32

Sommano lavori a base d'asta :

€ 286.272,07

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto

€ -

B2) Prestazioni accessorie

€ -

B3) Spese per rilievi ed accertamenti

€ 1.000,00

B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.

€ 1.000,00

B5) Attrezzatura per manutenzione

€ 4.000,00

B6) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) Iva compresa

€ 2.343,28

B7) Acquisizione aree o immobili comprese spese notarili, occupazioni e danni

€ -

B8) Incentivi per funzioni tecniche – art. 113 D.Lgs. 50/2016 (<2% di A) (Attività R.U.P.)

€ 5.725,44

B9) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali

€ 15.000,00

B10) Spese per attività di consulenza o di supporto

€ -

B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici

€ 1.000,00

B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto

€ -

B13) Spese per assicurazioni

€ -

B14) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi

€ 1.000,00

B14) IVA 10% sui lavori

€ 28.627,21

B15) C.N.P.A.I.A. 4% + Iva 22% su spese tecniche (Voce B9)

€ 4.032,00

Sommano per somme a disposizione:

€ 63.727,93

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO

€ 350.000,00

- la deliberazione di Consiglio Comunale N. 40 del 07.11.2022 di approvazione della Variante N. 3 del programma triennale delle opere pubbliche relativo agli anni 2022-2023-2024, ed elenco annuale 2022, al cui interno è stato aggiornato l'importo dell'opera in oggetto per una spesa complessiva pari ad € 350.000,00, da finanziare mediante accensione di mutuo a tasso zero presso l'Istituto per il Credito Sportivo, istituito ai sensi della legge n° 1295 del 24 dicembre 1957;
- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 796 del 06.12.2022 di mandato al Settore 9 – Centrale Unica di Committenza Mantova Sud, per l'indizione di una gara d'appalto per l'esecuzione dell'opera pubblica avente ad oggetto: "INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTISTICA DEL CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEL FONDO DI GIOCO DEL CAMPO DA CALCIO A 9 CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA", da svolgersi mediante procedura aperta (articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) con riduzione dei termini di cui all'articolo 8 comma 1 lettera c) della Legge 120/2020 secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la determinazione del Responsabile del Settore - Centrale Unica di Committenza n. 78 del 30.12.2022 con cui è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con riduzione dei termini di cui all'articolo 8 comma 1 lettera c) della Legge 120/2020, per la scelta del contraente del contratto in oggetto;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 187 del 01.04.2023 di conferimento dell'incarico professionale all'Ing. Paolo Freddi, avente studio in Strada Morante, 25 – Curtatone (MN) per la Direzione dei Lavori, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera in oggetto.
- la determinazione n. 38 del 20.04.2023 del Responsabile del Settore n. 9 – Centrale Unica di Committenza di approvazione del verbale di gara e della proposta dell'aggiudicazione all'operatore economico GREEN SYSTEM S.r.l. - P.I. 04058920168 con sede in Via Fornace n. 20 a Mornico al Serio (BG), che ha totalizzato con un punteggio complessivo di 91,81/100,00 punti (71,81 punteggio tecnico, 20,00 punteggio economico) a fronte di un'offerta economica complessiva di € 241.272,37 oltre Iva di legge, corrispondente ad un ribasso dello del 15,8500%.
- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 232 del 27.04.2023 di approvazione della proposta di aggiudicazione formalizzata dall'Arch. Andrea Marchini, Responsabile della Centrale Unica di Committenza, ed aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, della procedura di gara per l'affidamento lavori dell'opera in oggetto in favore della ditta **GREEN SYSTEM S.r.l.** - P.I. 04058920168 con sede in Via Fornace n. 20 a Mornico al Serio (BG) a fronte di un ribasso dello del 15,8500%, sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 283.909,75, determinando in € 238.910,05 l'importo netto del contratto, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.362,32, così per complessivi € 241.272,37, oltre IVA del 10% di € 24.127,24, ed un totale lordo di € 265.399,61.
- la determinazione N. 335 del 01.06.2023 di presa d'atto, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'opera pubblica in oggetto disposta con determinazione del Responsabile del Servizio n. 232 del 27.04.2023, di impegno di spesa e di approvazione, in virtù dell'aggiudicazione, del seguente quadro economico aggiornato:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO		
	PROGETTO	POST-GARA
A) LAVORI A BASE D'ASTA		
di cui:		
A1) Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 283.909,75	€ 283.909,75
Ribasso d'asta (15,85%)	€ -	-€ 44.999,70
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.362,32	€ 2.362,32
Sommano lavori a base d'asta :	€ 286.272,07	€ 241.272,37
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (Abbattimento piante)	€ -	€ 4.880,00
B2) Prestazioni accessorie	€ -	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B5) Attrezzatura per manutenzione	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B6) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) Iva compresa	€ 2.343,28	€ 6.932,96
B7) Acquisizione aree o immobili comprese spese notarili, occupazioni e danni	€ -	€ -
B8) Incentivi per funzioni tecniche – art. 113 D.Lgs. 50/2016 (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 5.725,44	€ 4.122,32
B9) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 15.000,00	€ 8.800,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -	€ -
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -	€ -
B13) Spese per assicurazioni	€ -	€ -
B14) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B15) IVA 10% sui lavori	€ 28.627,21	€ 24.127,24
B16) C.N.P.A.I.A. 4% + Iva 22% su spese tecniche (Voce B9)	€ 4.032,00	€ 2.365,44
B17) Economie derivanti da ribasso d'asta	€ -	€ 49.499,67
Sommano per somme a disposizione:	€ 63.727,93	€ 108.727,63
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO	€ 350.000,00	€ 350.000,00

- il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, sottoscritto in data 12.06.2023 con scadenza per l'ultimazione lavori fissata per il 09.09.2023 (90 giorni come da Capitolato Speciale d'Appalto).
- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 502 del 15.07.2023 di autorizzazione all'impresa appaltatrice per il subappalto all'impresa EDILSCAVIL S.r.l., con sede legale in Via Garibaldi, 55 – Pedrengo (BG) C.F. e P.IVA 01915300162 di parte dei lavori edili, per un importo complessivo presunto di € 60.000,00, da corrispondere direttamente al subappaltatore da parte della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 105, comma 13 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016.
- il contratto d'appalto sottoscritto in data 03.08.2023 – REP. 8853, registrato a Mantova in data 28.08.2023 – Serie 1T N. 10515.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 599 del 30.08.2023 di approvazione del 1° stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 31.07.2023 e di liquidazione del certificato di pagamento della rata N. 1, pari ad €. 81.782,59, oltre all'IVA del 10% di €. 8.178,26, e quindi per complessivi €. 89.960,85.

VISTO CHE con nota avente Prot. N. 23948 del 08.08.2023 il sottoscritto Rup, in seguito a sopralluoghi congiunti, ha dato mandato alla Direzione Lavori di predisporre le “modifiche contrattuali” intese in parte come opere di miglioria, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in parte come lavori supplementari all'opera in oggetto, ai sensi di quanto previsto dal comma 1 lettera b) dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai seguenti interventi principali:

- modifica della geometria del fondo dalla conformazione a padiglione a quella a capanna con un unico colmo disposto in senso longitudinale, con conseguente eliminazione delle canaline trasversali;
- rifacimento della cordatura di delimitazione posta sul lato est al fine di garantire una corretta installazione dei plinti della recinzione;
- sul lato nord, allineamento della nuova recinzione con il piccolo tratto di recinzione esistente, mantenendo comunque la superficie che rimane esterna in sintetico.
- aumento delle caratteristiche prestazionali del manto mediante sottostante posa in opera di pannello drenante “Shock Pad”, avente spessore pari a 1cm, per garantire un maggior assorbimento degli urti, una miglior deformazione verticale e un rimbalzo della palla più naturale;
- conseguente modifica dello spessore del manto in sintetico, da 60mm a 50mm; tutte le altre caratteristiche prestazionali del manto rimangono le medesime offerte in sede di gara;
- ampliamento della zona camminamento prevista in autobloccanti aggiungendo anche la porzione posta tra l'ingresso del Centro Sportivo Boschetto e l'inizio dell'intervento come da progetto;
- stralcio di alcune migliorie offerte dall'appaltatore in sede di gara - fornitura ed installazione di N. 1 defibrillatore semi-automatico completo di teca da esterno e la fornitura e posa in opera di cartellonistica retroilluminata e non, da distribuire all'interno del Centro Sportivo ad identificazione delle varie strutture – non ritenuta strategica e qualificante per l'amministrazione comunale nella modalità e forma proposte.

CONSIDERATO CHE con nota acquisita al protocollo comunale in data 30.08.2023 – Prot. N. 25897, il Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Freddi, ha pertanto presentato la documentazione tecnica riguardante le “Modifiche contrattuali e variazioni” delle opere in oggetto, nella forma della perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi di quanto previsto dall'articolo 106, comma 1 lettere b) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati depositati agli atti informatici



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

dell'ufficio tecnico comunale:

V01 - E100 Planimetria tracciamento con quote stato di fatto

V01 - E101 Progetto: planimetria sistema di drenaggio

V01 - E102 Progetto: Particolari costruttivi

V01 - R01 Relazione generale

V01 - R02 Relazione tecnica

V01 - R03 Computo Metrico di variante

V01 - R04 Elenco Prezzi Unitari

V01 - R05 Quadro Economico di variante

V01 Atto di sottomissione e verbale concordamento Nuovi Prezzi

DATO ATTO CHE:

- come risulta dalla documentazione di cui sopra le modifiche e variazioni al contratto comportano un aumento di spesa, rispetto al contratto originario, di € 37.858,02 per lavori a misura, al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza, per un incremento percentuale complessivo arrotondato del 15,69%, di cui il 4,10% riguardante lavori supplementari non inclusi nell'appalto iniziale.
- il quadro economico di spesa riconfigurato, a seguito delle modifiche contrattuali e variazioni, è il seguente:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

PERIZIA

A) LAVORI A BASE D'ASTA

di cui:

A1) Lavori soggetti al ribasso d'asta

€ 328.898,49

Ribasso d'asta (15,85%)

-€ 52.130,41

A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)

€ 2.362,32

Sommano lavori a base d'asta :

€ 279.130,39

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (Abbattimento piante)

€ 4.880,00

B2) Prestazioni accessorie

€ -

B3) Spese per rilievi ed accertamenti

€ 1.000,00

B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.

€ 1.000,00

B5) Attrezzatura per manutenzione

€ 3.250,00

B6) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) Iva compresa

€ 4.000,00

B7) Acquisizione aree o immobili comprese spese notarili, occupazioni e danni

€ -

B8) Incentivi per funzioni tecniche – art. 113 D.Lgs. 50/2016 (<2% di A) (Attività R.U.P.)

€ 4.122,32

B9) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali

€ 16.800,00

B10) Spese per attività di consulenza o di supporto

€ -

B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici

€ 1.000,00

B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto

€ -

B13) Spese per assicurazioni

€ -

B14) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi

€ 1.000,00

B15) IVA 10% sui lavori

€ 27.913,04

B16) C.N.P.A.I.A. 4% + Iva 22% su spese tecniche (Voce B9)

€ 4.515,84

B17) Economie derivanti da ribasso d'asta

€ 1.388,41

Sommano per somme a disposizione:

€ 70.869,61

TOTALE COMPLESSIVO

€ 350.000,00

CONSIDERATO altresì che in allegato alla variante è pervenuto il preventivo di spesa relativo alle spese tecniche necessarie per la progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza relativamente alle modifiche e variazioni in oggetto, da impegnare a favore dell'Ing. Paolo Freddi, avente studio in Strada Morante, 25 – Curtatone (MN), che ammontano ad € 6.000,00, oltre CNPAIA del 4% di € 240,00 ed IVA di legge pari ad € 1.372,80, per complessivi € 7.612,80.

VERIFICATA la sussistenza e la fondatezza delle motivazioni, indicate nella Relazione Descrittiva di Variante redatta dal progettista e D.L., che hanno comportato la redazione della perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'articolo 106, comma 1 lettera b) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

VISTO l'atto di sommissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa appaltatrice, dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire le modifiche e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a 20 giorni naturali consecutivi (il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da 90 giorni a 110 giorni complessivi) e il concordamento di 17 nuovi prezzi.

PRECISATO che le somme derivanti dall'approvazione delle modifiche e variazioni al contratto, nella forma della perizia di variante e suppletiva, pari a:

- € 37.858,02, oltre Iva del 10% di € 3.785,80, per complessivi € 41.643,82 per i lavori;
- € 6.000,00, oltre CNPAIA del 4% di € 240,00 ed IVA di legge pari ad € 1.372,80, per complessivi € 7.612,80 per le spese tecniche;

per complessivi lordi € 49.256,62, trovano copertura finanziaria per mezzo delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera, tra cui le risorse derivanti dal ribasso d'asta, con imputazione sul Bilancio di Previsione Pluriennale 2023/2025 – Esercizio 2023, alla seguente codifica:

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
06	01	2	02	0262128

PRESO ATTO, altresì, che:

- con la firma della presente determinazione da parte del Responsabile è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147- bis del D.Lgs 267/2000;
- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Responsabile dell'Area Tecnica elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 in data 09/07/2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025 ;
- la delibera di Consiglio comunale n. 30 del 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200).";



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la delibera di Giunta comunale n. 45 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 17/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000)";
- la delibera di Giunta comunale n.46 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025.
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del D.lgs. n. 267/2000";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del D.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 28/04/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del D.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29/05/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 143 del 26/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 26/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto : "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 e contestuale variazione del Peg" ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli per l'esercizio 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D. Lgs n. 267/2000";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 31/07/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025".



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, N. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Decreto Sindacale n. 05 del 02.01.2023 – Prot. n. 51 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** le modifiche e variazioni al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente all'opera pubblica avente ad oggetto: "INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTISTICA DEL CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEL FONDO DI GIOCO DEL CAMPO DA CALCIO A 9 CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA", presentate dal Direttore dei Lavori nella forma di Perizia di Variante e Suppletiva composta dagli elaborati richiamati in premessa, depositati agli atti informatici dell'ufficio tecnico, per un importo imponibile aggiuntivo di € 37.858,02, al netto del ribasso d'asta, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'impresa appaltatrice GREEN SYSTEM S.r.l. con sede in Via Fornace n. 20 a Mornico al Serio (BG) - C.F. E P.IVA 04058920168 passa da € 241.272,37 ad € 279.130,39;
3. **Di approvare** il verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione, sottoscritti dal Rappresentante Legale dell'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei Lavori e dal RUP, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 22 comma 4 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, dando mandato all'Ufficio Contratti per l'eventuale registrazione prevista dalla normativa vigente;
4. **Di prorogare** conseguentemente i termini contrattuali di 20 giorni naturali consecutivi, cosicché il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da 90 giorni a



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

110 giorni complessivi;

5. **Di approvare** il nuovo quadro economico dell'opera, così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO	
	PERIZIA
A) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
A1) Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 328.898,49
Ribasso d'asta (15,85%)	-€ 52.130,41
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.362,32
Sommano lavori a base d'asta :	€ 279.130,39
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (Abbattimento piante)	€ 4.880,00
B2) Prestazioni accessorie	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ 1.000,00
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 1.000,00
B5) Attrezzatura per manutenzione	€ 3.250,00
B6) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) Iva compresa	€ 4.000,00
B7) Acquisizione aree o immobili comprese spese notarili, occupazioni e danni	€ -
B8) Incentivi per funzioni tecniche – art. 113 D.Lgs. 50/2016 (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 4.122,32
B9) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 16.800,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per assicurazioni	€ -
B14) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 1.000,00
B15) IVA 10% sui lavori	€ 27.913,04
B16) C.N.P.A.I.A. 4% + Iva 22% su spese tecniche (Voce B9)	€ 4.515,84
B17) Economie derivanti da ribasso d'asta	€ 1.388,41
Sommano per somme a disposizione:	€ 70.869,61
TOTALE COMPLESSIVO	€ 350.000,00

6. **Di affidare** all'impresa appaltatrice GREEN SYSTEM S.r.l. con sede in Via Fornace n. 20 - Mornico al Serio (BG) - C.F. E P.IVA 04058920168, l'esecuzione delle modifiche e variazioni di cui al punto 2, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale dell'opera;

7. **Di impegnare** a favore dell'impresa appaltatrice GREEN SYSTEM S.r.l. l'importo imponibile di € 37.858,02, oltre Iva del 10% di € 3.785,80, per complessivi **€ 41.643,82**;

8. **Di impegnare** a favore dell'Ing. Paolo Freddi, avente studio in Strada Morante, 25 – Curtatone (MN), l'importo per le spese tecniche relative alla progettazione, Direzione Lavori



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relativamente alle modifiche e variazioni in oggetto redatte nella forma della perizia di variante e suppletiva, pari ad un imponibile di € 6.000,00, oltre CNPAIA del 4% di € 240,00 ed IVA di legge pari ad € 1.372,80, per complessivi **€ 7.612,80**;

9. **Di imputare** la spesa complessiva di cui ai punti 7 e 8, pari ad **€ 49.256,62** sul Bilancio di Previsione Pluriennale 2023/2025 – Esercizio 2023, alla seguente codifica:

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
06	01	2	02	0262128

10. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.
11. **Di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 605 DEL 04/09/2023

**OGGETTO: INTERVENTO DI RIGENERAZIONE IMPIANTISTICA DEL CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEL FONDO DI GIOCO DEL CAMPO DA CALCIO A 9 CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA. CUP: H61B21005000001 - CIG 95821922FD
APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE E VARIAZIONI CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ARTICOLO 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI.**

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)