



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 669 DEL 19/09/2024

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA PRESSO IMMOBILI E CIMITERI COMUNALI – CIG: B310B580FE**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

#### Premesso che:

- il Comune di Curtatone possiede numerosi immobili comunali tra i quali alloggi comunali (condomini) e cimiteri;
- occorre effettuare, a seconda delle necessità emergenti, degli interventi edili di manutenzione straordinaria che non possono essere rimandati nel tempo a causa del rischio che possono rappresentare per gli utenti;
- si necessita la disponibilità di un operatore locale che per esperienza, conoscenza del territorio e disponibilità ad intervenire in tempi stretti dia garanzia di un lavoro eseguito correttamente ed in maniera soddisfacente;

#### Riscontrato che:

- allo stato attuale alcuni immobili Comunali e segnatamente il Condominio Serraglio in località Buscoldo, il cimitero di San Silvestro ed il cimitero di Buscoldo necessitano di intervento edili di manutenzione straordinaria che non possono essere rimandati nel tempo a causa del rischio che possono rappresentare per gli utenti;
- si ritiene opportuno rivolgersi per la tipologia dei lavori indicati all'IMPRESA EDILE BOSIO G. E FIGLI S.N.C. - P.IVA 01608080204, ditta locale, che assicuri oltre alle qualifiche necessarie anche tempestività nell'esecuzione su segnalazioni emergenti spesso urgenti;

**Considerato che** l'impresa è stata invitata a formulare offerta mediante procedura e-procurement su piattaforma SINTEL di Regione Lombardia ID Procedura **189173740** di € 22.040,00 ai quali aggiungere IVA 22% pari a € 4.848,80 per un importo lordo totale di € 26.888,80, al fine di coprire le necessità di spesa per i lavori di manutenzione straordinaria da effettuarsi sugli immobili e cimiteri comunali sopramenzionati;

**Riscontrato che** l'impresa in data 12/09/2024 con ID Offerta **189173740** ha proposto un'offerta pari a € 22.040,00 ai quali aggiungere IVA 22% pari a € 4.848,80 per un importo lordo totale di € 26.888,80 €;

**Ritenuta** l'offerta emessa congrua in relazione ai lavori in argomento;

Pagina 1 di 7 - Det. N. **669** del **19/09/2024**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## Dato atto che l'impresa:

- riesce a provvedere in tempi utili a effettuare i lavori richiesti;
- riesce a produrre certificazioni e idonea documentazione di legge;
- è in possesso dei requisiti tecnico economici necessari,
- è in regola con i contributi come da certificato **INAIL\_44940073** acquisito.

**Dato atto** che dal combinato disposto dell'articolo 17 del decreto legislativo n. 36/2023 e dell'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000.

- il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire è di garantire corretti interventi edili di manutenzione straordinaria che non possono essere rimandati nel tempo a causa del rischio che possono rappresentare per gli utenti;
- l'oggetto del contratto sono lavori edili di manutenzione straordinaria da effettuarsi su immobili e cimiteri di proprietà comunale e segnatamente il Condominio Serraglio in località Buscoldo, il cimitero di San Silvestro ed il cimitero di Buscoldo;
- il valore economico della fornitura è stato esplicitato sopra;
- la forma del contratto è lo scambio di corrispondenza;
- l'affidamento del servizio avviene mediante affidamento diretto stante l'ammontare del contratto l'art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, che consente affidamenti diretti per servizi e forniture di importo inferiore ai 150.000,00 €;
- è stata acquisita l'offerta mediante procedura e-procurement su piattaforma SINTEL di Regione Lombardia ID Procedura **189173740**;
- il RUP è l'Ing. Giovanni Trombani;

**Acquisito** il Codice Identificativo Gara (CIG) della procedura è **B310B580FE** al fine della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i;

**Ritenuto** idoneo provvedere all'affidamento diretto all'IMPRESA EDILE BOSIO G. E FIGLI S.N.C. - P.IVA 01608080204 con un impegno di spesa dell'importo di € 22.040,00 ai quali aggiungere IVA 22% pari a € 4.848,80 per un importo lordo totale di € 26.888,80, al fine di coprire le necessità di spesa per i lavori edili di manutenzione straordinaria da effettuarsi su immobili e cimiteri comunali come sopramenzionati;

## Richiamate:

Pagina 2 di 7 - Det. N. **669** del **19/09/2024**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 158 in data 17/07/2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2024-2025 ;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 31/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024-2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200)";
- la delibera di Giunta Comunale n. 237 del 15/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto:"Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 28/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200).";
- la delibera di Giunta Comunale n. 238 del 15/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 28/12/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- la delibera di Giunta Comunale n. 273 del 30/12/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:"Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G) - anni 2024-2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 20 del 12/02/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto;" modifica piano esecutivo di gestione (PEG) 2024/2026 a seguito revisione struttura organizzativa";
- delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 29/02/2024 immediatamente eseguibile avente ad oggetto:" Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma2 del D.Lgs n. 267/2000";
- delibera di Giunta Comunale n. 31 del 29/02/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) - anni 2024-2026";
- delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 29/04/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ratifica della deliberazione di giunta comunale n. 61 del 15/04/2024 adottata ai sensi dell'art. 175 comma 1 e comma 4, del D.Lgs 267/2000 e contestuale variazione del PEG";
- delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs n 267/2000";



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 2 del D.Lgs 267/2000);
- delibera di Giunta Comunale n. 76 del 29/04/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Modifica al piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024/2026";
- delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 01/07/2024 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000";
- delibera di Giunta Comunale n. 114 del 01/07/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Modifica al piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024/2026";
- delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 29/07/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2024/2026 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D.Lgs n. 267/2000"
- delibera di Giunta Comunale n. 133 del 29/07/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Modifica al piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024/2026";
- delibera di Giunta Comunale n. 137 del 05/08/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG"

## Visti:

- il Decreto Sindacale n. 18 del 28.12.2023 – Prot. n. 0037876/2023 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- il Regolamento Comunale vigente per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 43 del 28/09/2011, ha recepito i disposti di cui al sopracitato D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

## DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** per quanto in premessa indicato l'offerta dell'IMPRESA EDILE BOSIO G. E FIGLI S.N.C. - P.IVA 01608080204, con ID Offerta **189173740**;
3. **di assumere** l'impegno di spesa nei confronti dell'IMPRESA EDILE BOSIO G. E FIGLI S.N.C. - P.IVA 01608080204, per un importo di € 22.040,00 ai quali aggiungere IVA 22% pari a € 4.848,80 per un

Pagina 4 di 7 - Det. N. **669** del **19/09/2024**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

importo lordo totale di € 26.888,80, al fine di coprire le necessità di spesa per i lavori edili di manutenzione straordinaria da effettuarsi su immobili e cimiteri comunali come in premessa richiamati;

4. **di dare atto** che la spesa di € 26.888,80 I.V.A. compresa è da imputare al Bilancio in corso ai seguenti capitoli:

☐ **€ 14.518,00** al capitolo “MANUTENZIONE STRORDINARIA ALLOGGI AVANZO” – Mis **1** Prg **5** Tit **2** Mac **2** Capitolo/Art. **2051/22**;

☐ **€ 12.370,80** al capitolo “OPERE STRAORDINARIE CIMITERIALI AVANZO” – Mis **12** Prg **9** Tit **2** Mac **2** Capitolo/Art. **21051/11**;

5. **di dare atto** che il Codice Identificativo Gara (CIG) della procedura è **B310B580FE** al fine della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i;

6. **di dare atto** che dal combinato disposto dell'articolo 17 del decreto legislativo n. 36/2023 e dell'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000:

il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire è di garantire corretti interventi edili di manutenzione straordinaria che non possono essere rimandati nel tempo a causa del rischio che possono rappresentare per gli utenti;

l'oggetto del contratto sono i lavori edili di manutenzione straordinaria da effettuarsi su immobili e cimiteri di proprietà comunale e segnatamente il Condominio Serraglio in località Buscoldo, il cimitero di San Silvestro ed il cimitero di Buscoldo;

il valore economico della fornitura è stato esplicitato sopra;

la forma del contratto è lo scambio di corrispondenza;

l'affidamento del servizio avviene mediante affidamento diretto stante l'ammontare del contratto l'art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, che consente affidamenti diretti per servizi e forniture di importo inferiore ai 150.000,00 €;

è stata acquisita l'offerta mediante procedura e-procurement su piattaforma SINTEL di Regione Lombardia ID Procedura **189173740**;

il RUP è l'Ing. Giovanni Trombani;

7. **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2024.

8. **di dare atto** che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990.

9. **di dare comunicazione** del presente atto all'IMPRESA EDILE BOSIO G. E FIGLI S.N.C. - P.IVA 01608080204;



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

10. di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 669 DEL 19/09/2024**

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IMMOBILI E CIMITERI COMUNALI – CIG: B310B580FE**

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Pagina 7 di 7 - Det. N. **669** del **19/09/2024**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"*