



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 747 DEL 07/10/2024

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE LAVORI ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELLE OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL TEATRO "GIUSEPPE VERDI" A BUSCOLDO DI CURTATONE. CUP H65F21001180006, CIG B320E08AC1

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che l'Amministrazione si è posta l'obiettivo di manutentare parte del grande edificio che un tempo era la "Casa del Popolo" e cioè il teatro "G. Verdi" di proprietà del Comune di Curtatone posto all'angolo tra Via Marconi, in cui è posto l'ingresso principale, e Via Sacca nel borgo di Buscoldo;

Visto il progetto definitivo avente per oggetto "INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE E DI PARTE DELLA COPERTURA ED ALLESTIMENTI DEL TEATRO "G.VERDI" IN FRAZIONE DI BUSCOLDO", depositato agli atti, redatto dall'Arch. Michelangelo Pavesi, prot. arrivo 447/2022 del 08.01.2022 ed approvato dalla Giunta comunale con Delibera n.1 del 08/01/2022;

Riscontrato che in particolare l'intervento propone il recupero delle facciate esterne dell'involucro attraverso il restauro conservativo degli intonaci e delle tinteggiature;

Valutata che all'interno dell'Amministrazione non vi sono dipendenti in grado di erogare il servizio in quanto privi dei titoli ovvero già affidatari di obiettivi che impediscono l'ulteriore assunzione di compiti comportanti ulteriori scadenze, pertanto vi è la necessità di provvedere ad incaricare un professionista esterno abilitato e qualificato per l'espletamento dei seguenti servizi di architettura ed ingegneria:

- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
- Direzione dei lavori, misura e contabilità dell'opera;

Rilevato che:

- è stato quantificato per l'espletamento dell'incarico professionale un importo di € 12.214,84, calcolato come da D.M. 17 giugno 2016, D.M. 143 del 31 ottobre 2013 e D.Lgs. 36/2023 al netto degli oneri previdenziali ed IVA di legge.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- l'importo della prestazione è inferiore ai 139.000 euro, pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi di rotazione, attingendo agli elenchi costituiti dalla stazione appaltante;

Visti:

- l'articolo 32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 il quale dispone che: *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” che prevede che l'affidamento in questione dovrà essere effettuato previa adozione di apposita determinazione a contrarre

Dato atto che risultano pertanto per la procedura in oggetto i seguenti elementi essenziali:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento della direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere di restauro e risanamento conservativo delle facciate del Teatro "Giuseppe Verdi" a Buscoldo di Curtatone
- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere, con professionista individuato dall'Amministrazione Comunale, all'espletamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria in oggetto;
- per quanto attiene la forma del contratto, di considerare assorbita la sottoscrizione dello stesso dalla trasmissione della determina di aggiudicazione e dalla sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
- le clausole contrattuali che regoleranno i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e il professionista aggiudicatario sono quelle previste nell'allegato *schema di disciplinare di incarico*;
- l'importo fissato a base di gara è di € 12.214,84, cassa previdenziale ed IVA esclusi;
- l'affidamento verrà effettuato mediante richiesta di offerta economica diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016, così come modificato dall'articolo 1, comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, successivamente sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021.

Ritenuto di attingere dall'elenco dei professionisti, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 729 del 19.11.2022 dell'area Lavori Pubblici, Ambiente e Territorio ad oggetto “Approvazione del verbale Prot. N.36 del 19.01.2024 e dell'“aggiornamento dell'elenco di professionisti idonei per il conferimento di incarichi professionali per servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria, prestazioni connesse ed affini, di importo inferiore a 100.000,00 euro per le opere inserite nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025”, individuando come professionista con il quale esperire trattativa per affidamento diretto, l'**Arch. Michelangelo Pavesi**;

Dato atto che ai sensi del secondo periodo del comma 450 dell'articolo 1 della Legge 296/06, così come modificato dall'articolo 1, comma 149 della Legge 228/12 si è quindi provveduto in data 21.09.2024 – **ID. 189781758** ad avviare la procedura sul portale SINTEL di Regione Lombardia,



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

invitando l'Arch. Michelangelo Pavesi a formulare offerta economica per la prestazione professionale in oggetto;

Riscontrato che in data 01.10.2024 si è provveduto all'apertura dell'offerta sul portale SINTEL, rilevando uno sconto del 12,11% sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 12.214,84, determinando in € 10.735,00 l'importo netto del contratto, oltre oneri previdenziali ed Iva di legge;

Acquisito presso il sistema SIMOG dell'ANAC il codice identificativo di gara n. B320E08AC1 in ottemperanza della L.136/10 e s.m.i.

Verificata la regolarità fiscale e contributiva del capogruppo e del mandante;

Dato atto che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

Ritenuto pertanto sussistano i presupposti per provvedere all'affidamento diretto a favore del tecnico sopra citato dell'incarico professionale in oggetto alle condizioni economiche offerte e nel rispetto di quanto previsto dallo schema di disciplinare d'incarico, sottoscritto digitalmente, ad accettazione dei termini previsti.

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 158 in data 17/07/2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2024-2025 ;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 31/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024-2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200)";
- la delibera di Giunta Comunale n. 237 del 15/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto:"Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 28/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200).";
- la delibera di Giunta Comunale n. 238 del 15/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 28/12/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- la delibera di Giunta Comunale n. 273 del 30/12/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:"Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G) - anni 2024-2026;



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la delibera di Giunta Comunale n. 20 del 12/02/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto;" modifica piano esecutivo di gestione (PEG) 2024/2026 a seguito revisione struttura organizzativa";
- delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 29/02/2024 immediatamente eseguibile avente ad oggetto:" Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma2 del D.Lgs n. 267/2000";
- delibera di Giunta Comunale n. 31 del 29/02/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) - anni 2024-2026";
- delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 29/04/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ratifica della deliberazione di giunta comunale n. 61 del 15/04/2024 adottata ai sensi dell'art. 175 comma 1 e comma 4, del D.Lgs 267/2000 e contestuale variazione del PEG";
- delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs n 267/2000";
- delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 2 del D.Lgs 267/2000);
- delibera di Giunta Comunale n.76 del 29/04/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Modifica al piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024/2026";
- delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 01/07/2024 immediatamente eseguibile avente ad oggetto:" Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma2 del D.Lgs n. 267/2000";
- delibera di Giunta Comunale n. 114 del 01/07/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Modifica al piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024/2026";
- delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 29/07/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2024/2026 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D.Lgs n. 267/2000"
- delibera di Giunta Comunale n. 133 del 29/07/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Modifica al piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024/2026";
- delibera di Giunta Comunale n. 137 del 05/08/2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 175, comma 1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG"

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 18 del 28.12.2023 – Prot. n. 0037876/2023 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;

Pagina 4 di 7 - Det. N. **747** del **07/10/2024**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- il Regolamento Comunale vigente per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 43 del 28/09/2011, ha recepito i disposti di cui al sopracitato D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

DETERMINA

1. **Di dare atto che** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e s'intendono integralmente approvate.
2. **Di dare atto che** la presente costituisce determina a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del Testo Unico n. 267 del 18 agosto 2000 ed in base a quanto disposto dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019.
3. **Di approvare**, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 36/2023, il report della procedura di gara SINTEL, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, dal quale si evince che il professionista Arch. Michelangelo Pavesi, ha offerto uno sconto del 12,11% sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 12.214,84 , determinando in € 10.735,00 l'importo netto del contratto, oltre oneri previdenziali pari a € 536,75 (5% cassa Geometri) ed Iva di legge pari a € 2.479,79, per un totale complessivo lordo di € 13.751,54.
4. **Di affidare** pertanto l'incarico professionale all'Arch. Michelangelo Pavesi il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e la direzione lavori delle opere di restauro e risanamento conservativo delle facciate del teatro G. Verdi a Buscoldo.
5. **Di dare atto che** la spesa di **€ 13.751,54 I.V.A. compresa** è da imputare al Bilancio in corso al capitolo "INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL TEATRO G. VERDI IN FRAZIONE BUSCOLDO" **Mis 5 Prg 1 Tit 2 Mac 2 Capitolo/Art. 252108**.
6. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024.
7. **Di dare atto che** relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990.
8. **Di stabilire**, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto dovranno essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

9. **Di trasmettere** copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 747 DEL 07/10/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE LAVORI ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELLE OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL TEATRO "GIUSEPPE VERDI" A BUSCOLDO DI CURTATONE. CUP H65F21001180006, CIG B320E08AC1

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Pagina 7 di 7 - Det. N. **747** del **07/10/2024**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"