



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Ordinanza n° 9 del 28/01/2017

Settore: AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER LA MESSA IN SICUREZZA DA DISTACCO DI INTONACI DI FACCIATA NEL CONDOMINIO "GIARDINO" IN EREMO, PROSPICIENTE VIA FERRUCCIO PARRI

Visto il messaggio pervenuto via mail dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Mantova N. 88 di prot. del 27.01.2017, con il quale veniva comunicata la caduta di calcinacci dal balcone del piano 4° del condominio "Giardino" prospiciente Via Ferruccio Parri, nei pressi del Supermercato "Il Tosano" a Curtatone,

Considerato che nell'immediatezza dell'intervento il personale dei VVFF ha provveduto a rimuovere le parti pericolanti e a delimitare l'area interessata da probabile caduta di materiale;

Atteso che il balcone del 4° piano oggetto di disordini statici non fa riferimento ad alcun alloggio, ma trattasi di oggetto inserito nella cornice di gronda, quindi parte condominiale;

Ciò premesso, a tutela della pubblica e privata incolumità, effettuate le verifiche del caso;

Visti:

- l'art. 54, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 38, comma c) della Legge 8 giugno 1990, n. 142 e s.m.i;

ORDINA

A Cristina Campagnari c/o Studio CAL, Via Principe Amedeo - Galleria Landucci, 6 - MANTOVA, in qualità di amministratore del condominio oggetto di disordini statici:

- di provvedere all'immediata rimozione dei calcinacci caduti e pericolanti al fine di evitare eventuali ulteriori distacchi e pericolo per l'incolumità pubblica;
- di provvedere alle verifiche tecniche e strutturali del caso, estendendole a tutti gli elementi intonacati di tutte le facciate dell'immobile e trasmettendo all'Ufficio tecnico – Servizio OOPP-Patrimonio-Ambinete del Comune di Curtatone, entro 20 gg dal ricevimento della presente, relazione a firma di tecnico abilitato che certifichi la rimessa in pristino e sicurezza dei luoghi;

Dispone l'invio della presente ordinanza a:

**- Cristina Campagnari c/o Studio CAL
Via Principe Amedeo - Galleria Landucci, 6
46100 MANTOVA,**

in qualità di amministratore del condominio "Giardino";

- al Comando Provinciale dei Vigili del fuoco di Mantova;
- alla Prefettura di Mantova;
- alla Polizia Locale per la verifica dell'osservanza stessa.
-

Si avverte che:

- in mancanza di adempimento di quanto suesposto l'Amministrazione Comunale provvederà d'ufficio addebitando alla proprietà le spese sostenute;
- ai sensi dell'art. 3, comma 4°, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, contro la presente ordinanza è ammesso, entro il termine di giorni 60 dalla data della notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo di Brescia, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di notifica (D.P.R. n. 1199 del 24 novembre 1971);
- la mancata osservanza della presente Ordinanza prefigura una violazione alle leggi vigenti e che in caso di inadempienza sarà punita ai sensi dell'Art. 650 del vigente Codice Penale;

IL SINDACO
Carlo Bottani

Curtatone, 28/01/2017

Il Sindaco
BOTTANI CARLO / INFOCERT SPA
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)