

Estremi archiviazione Pratica Edilizia:

Prot. Gen. n°5397 del 24/02/2012

Pratica Edilizia n° 44/12

Permesso di Costruire n° 19/12

P.G. n° 13374

Curtatone, 15 maggio 2012

Spett.

LITOCARTOTECNICA IVAL S.P.A.

Via Pilla, 5

46010 CURTATONE (MN)

e p.c. Ing. Mani Alberto

Via Sacchi, 6

46100 MANTOVA

Oggetto: Richiesta adempimenti per il rilascio del provvedimento conclusivo a seguito della domanda per l'ottenimento del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi di:

- OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLO SVINCOLO TRA S.P. 57 E STRADA SANTE SALMASO NELL'AMBITO DEL P.L. DENOMINATO "SALMASO" IN LOCALITA' BUSCOLDO

Con la presente comunicazione si provvede a notificare la positiva conclusione del procedimento per il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi edilizi indicati in oggetto, secondo la domanda presentata in data 24/02/2012, n° 5397 di Protocollo Comunale, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 11/03/2005, n° 12.

La domanda del permesso risulta completa degli elaborati di progetto, della documentazione e dei pareri degli organi competenti, secondo quanto previsto dalle norme legislative e regolamentari vigenti.

Si ritiene, pertanto, di poter procedere al rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi in oggetto, nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'atto stesso.

Ai fini dell'effettivo rilascio del permesso di costruire, si invita a presentare a questo ufficio la seguente documentazione:

- **una marca da bollo da € 14,62** da applicare sul permesso di costruire;
- **ricevuta del versamento di € 500,00 per Diritti Ufficio Tecnico** da effettuare con bollettino di c/c postale n. 12647467 intestato a Comune di Curtatone - Servizio Tesoreria.

Si avverte che:

- l'interessato deve provvedere al ritiro del permesso di costruire entro trenta giorni dal ricevimento della presente, presso l'Ufficio Urbanistica/Edilizia nei seguenti giorni ed orari di apertura al pubblico:
martedì dalle ore 08:30 alle 13:15 - dalle 15:00 alle 17:30
giovedì dalle ore 08:30 alle 13:15
sabato dalle ore 08:30 alle 12:45
- l'effettivo rilascio del permesso di costruire potrà avvenire solo dopo la presentazione della sopraelencata documentazione;
- ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n°380/2001 e s.m.i., l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del permesso di costruire ed entro tale data si dovrà comunicare l'inizio dei lavori. Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera dovrà essere completata, non può superare i tre anni dalla data di inizio dei lavori;
- decorsi i suddetti termini il permesso di costruire decade di diritto. Gli stessi potranno essere prorogati esclusivamente ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.

- ai sensi di legge, il titolare del permesso di costruire, prima di poter dare inizio ai lavori dovrà presentare la seguente documentazione:
 - progettazione impianti;
 - copia della notifica preliminare prevista dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei cantieri o, in alternativa, la dichiarazione che le opere in progetto non ricadono nelle casistiche per le quali si rende necessaria;
 - nominativo dell'Impresa esecutrice dei lavori unitamente alla documentazione prevista dal Decreto Legislativo 10 settembre 2003, n. 276 e s.m.i.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Graziella Trippini

_____ RELATA DI NOTIFICA _____
L'ANNO DUEMILADODICI, ADDI' _____ DEL MESE DI _____ IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA
DI AVER NOTIFICATO COPIA DEL PRESENTE ATTO AL SIG. _____
MEDIANTE CONSEGNA A _____
FIRMA _____ IL MESSO COMUNALE