



CITTÀ DI  
CURTATONE

Urbanistica - Edilizia Privata

Tel. 0376/358110  
[urbanistica@curtatone.it](mailto:urbanistica@curtatone.it)

**Estremi archiviazione Pratica Edilizia:**

Prot. Gen. n° 28157 del 27/11/2020

**Pratica Edilizia n° 194/2020**

P.G. n° 1939

Curtatone, 23 gennaio 2021

Sigg. ALLEGRETTI MASSIMO  
BERTAZZONI LORENA  
Via Di Vittorio, 11  
46010 Curtatone (MN)

p.c. Arch. Gemma Fabrizio  
Via Maggiolini, 11  
46010 Curtatone (MN)

Oggetto: richiesta adempimenti per il rilascio del provvedimento conclusivo a seguito della domanda per l'ottenimento del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi di:

- **COSTRUZIONE DI UN'AUTORIMESSA**

in località Buscoldo - Via Di Vittorio - su area catastalmente identificata al Foglio n° 52 - Mapp. 338

Con la presente comunicazione si provvede a notificare la positiva conclusione del procedimento per il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi edilizi indicati in oggetto, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 11/03/2005 n° 12, secondo la domanda protocollata in data 27/11/2020 al n° 28157, e la successiva documentazione ad integrazione della precedente.

La domanda del permesso risulta completa degli elaborati di progetto e della documentazione, secondo quanto previsto dalle norme legislative e regolamentari vigenti.

Si ritiene, pertanto, di poter procedere al rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi in oggetto, nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'atto stesso.

Si avverte che:

- l'interessato dovrà provvedere al ritiro del permesso di costruire nei seguenti giorni ed orari di apertura al pubblico:

<b>martedì e giovedì</b>	<b>dalle ore 11:00 alle 13:30</b>
<b>sabato</b>	<b>dalle ore 10:00 alle 12:30</b>
	<b><u>previo appuntamento</u></b>
- senza l'effettivo rilascio del permesso di costruire non si potrà dare inizio ai lavori;
- ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n°380/2001 e s.m.i., l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del permesso di costruire ed entro tale data si dovrà comunicare l'inizio dei lavori. Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera dovrà essere completata, non può superare i tre anni dalla data di inizio dei lavori;
- decorsi i suddetti termini il permesso di costruire decade di diritto. Potranno essere prorogati esclusivamente ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.;

**Città di Curtatone**

Piazza Corte Spagnola n.3

46010 Montanara di Curtatone (MN)

P.Iva 00427640206 - Cod. Fiscale 80001910209

Fax 0376 358169 - Pec: [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)



# CITTÀ DI CURTATONE

Urbanistica - Edilizia Privata

Tel. 0376/358110  
[urbanistica@curtatone.it](mailto:urbanistica@curtatone.it)

- ai sensi di legge, il titolare del permesso di costruire, prima di poter dare inizio ai lavori dovrà presentare la seguente documentazione:
  - denuncia delle opere realizzate in conglomerato cementizio armato normale, precompresso ed a struttura metallica, sottoscritta dal costruttore, ai sensi della vigente normativa in materia;
  - documentazione prevista dalle vigenti disposizioni normative in materia sismica, di cui alla L.R. 33/2015 e DGR 5001/2016;
  - copia della notifica preliminare prevista dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei cantieri o, in alternativa, la dichiarazione che le opere in progetto non ricadono nelle casistiche per le quali si rende necessaria;
  - nominativo dell'Impresa esecutrice dei lavori unitamente alla documentazione prevista dal Decreto Legislativo 10 settembre 2003, n. 276 e s.m.i.

Distinti saluti.



Il Responsabile del Servizio  
Arch. ~~Graziella~~ Trippini