

LEGENDA

ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

ZONE A

ZONA A1 - NUCLEO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE

ZONE B

ZONA B0 - COMPLETAMENTO DI ZONE DI EDIFICAZIONE ANTICA CON INTERESSE ARCHITETTONICO

ZONA B1 - COMPLETAMENTO DI ZONE DI EDIFICAZIONE ANTICA SENZA INTERESSE ARCHITETTONICO

ZONA B2 - ZONA DI COMPLETAMENTO INTENSIVA

ZONA B3 - ZONA DI COMPLETAMENTO SEMIESTENSIVA

ZONA B4 - ZONA DI COMPLETAMENTO SEMIESTENSIVA

ZONA B5 - ZONA DI COMPLETAMENTO ESTENSIVA

ZONA B6 - EDILIZIA ECONOMICO POPOLARE

ZONE C

ZONA C1 - ZONA DI ESPANSIONE IN ATTUAZIONE DI PIANI ESECUTIVI ESECUTIVI APPROVATI O ADOTTATI

ZONA C3 - ZONA DI ESPANSIONE DI PROGETTO

ZONE PER ATTIVITÀ DI ARTIGIANATO, PICCOLA E MEDIA INDUSTRIA, COMMERCIO

ZONE D

ZONA D1 - ZONA PRODUTTIVA EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI ZONE ESISTENTI

ZONA D2 - ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE IN ATTUAZIONE DI PIANI ESECUTIVI APPROVATI O ADOTTATI

ZONA D3 - ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE IN PROGETTO

ZONA D4 - ZONA INTEGRATA MULTIFUNZIONALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI ZONE ESISTENTI

ZONA D5 - ZONA INTEGRATA MULTIFUNZIONALE DI ESPANSIONE IN ATTUAZIONE DI PIANI ESECUTIVI APPROVATI O ADOTTATI

ZONA D6 - ZONA INTEGRATA MULTIFUNZIONALE DI ESPANSIONE IN PROGETTO

ZONE PER L'AGRICOLTURA E CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DELLA ZONA AGRICOLA

ZONE E

ZONA E1 - ZONA AGRICOLA

ZONA E2 - ZONA AGRICOLA DI RISPETTO AMBIENTALE E DEI CENTRI ABITATI

ZONA E3 - ZONA AGRICOLA DI TUTELA DI PAESAGGI DI ELEVATO PREGIO

ZONA E4 - ZONA AGRICOLA DI ELEVATO PREGIO NATURALISTICO IN RISERVA DEL PRIMO LIVELLO DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

ZONA E5 - ZONA AGRICOLA DI PREGIO NATURALISTICO IN RISERVA DEL SECONDO LIVELLO DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

ZONA E6 - ZONA AGRICOLA DI TUTELA DEL PAESAGGIO E DEI CARATTERI NATURALISTICI PROSPICIENTI AL FILARE MINCIO

ZONA E7 - ZONA AGRICOLA AD ELEVATA VULNERABILITÀ IDROGEOLOGICA O DELLE ACQUE BASSE

ZONA E8 - ZONA AGRICOLA PER CASERMI SOCIALI ED ALLEVAMENTI INTENSIVI

ZONA E9 - ZONA AGRICOLA VINCOLATA AD "ECOSISTEMI DELLA BATTAGLIA"

ZONA E10 - ZONA AGRICOLA PER ATTREZZATURE SPORTIVE RICREATIVE PRIVATE

ZONA E11 - ZONA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE PRIVATO

EDIFICI

EA - EDIFICI PER ATTIVITÀ AGRICOLE

EB - EDIFICI PER ATTIVITÀ AGRICOLE DI INTERESSE STORICO - CULTURALE

EC1 - EDIFICI RESIDENZIALI E USI ASSIMILABILI

EC2 - EDIFICI RESIDENZIALI E USI ASSIMILABILI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE

ED1 - EDIFICI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE E COMMERCIALI

LIMITE DELL'ESPANSIONE AZIENDALE

ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt

LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE

LIMITE DELL'ESPANSIONE AZIENDALE SENZA POSSIBILITÀ DI ALLEVAMENTO

ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt

LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE

ZONA DE - ATTIVITÀ PRODUTTIVE E COMMERCIALI IN ZONA AGRICOLA
ZONA DS - STAZIONI DI SERVIZIO E SERVIZI CONNESSI ALLA VIABILITÀ
ZONA DV - AREA PRODUTTIVA O INTEGRATA MULTIFUNZIONALE VINCOLATA A VERDE PRIVATO

ZONE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE

ZONE F

ZONA F1 - ZONA PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE

ATTREZZATURE E IMPIANTI PUBBLICI E/O DI PUBBLICO INTERESSE COMUNALE

STANDARD

C - AREE PER ATTREZZATURE CULTURALI ASSISTENZIALI SOCIALI SANITARE E AMMINISTRATIVE ESISTENTE

C - AREE PER ATTREZZATURE CULTURALI ASSISTENZIALI SOCIALI SANITARE E AMMINISTRATIVE PROGETTO

I - AREE PER ISTRUZIONI ESISTENTE

I - AREE PER ISTRUZIONI PROGETTO

V - AREE PER VERDE PUBBLICO E ATTREZZATURE SPORTIVE ESISTENTE

V - AREE PER VERDE PUBBLICO E ATTREZZATURE SPORTIVE PROGETTO

P - AREE PER PARCHEGGI ESISTENTE

P - AREE PER PARCHEGGI PROGETTO

D - AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DELLE ZONE "D" ESISTENTE

D - AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DELLE ZONE "D" PROGETTO

T - AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE COMUNALI ESISTENTE

T - AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE COMUNALI PROGETTO

R - AREE PER ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CULTO ESISTENTE

R - AREE PER ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CULTO PROGETTO

IM - AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI PUBBLICO INTERESSE A SERVIZIO DELLE ZONE COMMERCIALI

VIABILITÀ

AUTOSTRADE - Progetto preliminare relativo all'autostrada regionale "Integrazione del sistema transpadano direttrice Cremona-Mantova" approvato con D.R.G. 7/15954 del 30/12/03

AUTOSTRADE - Proposta di variazione del tracciato relativo all'autostrada regionale "Integrazione del sistema transpadano direttrice Cremona-Mantova" approvato con D.R.G. 7/15954 del 30/12/03

STRADE EX STATALI - Esistente

STRADE EX STATALI - Progetto

STRADE PROVINCIALI - Esistente

STRADE PROVINCIALI - Progetto

STRADE COMUNALI PRINCIPALI - Esistente

STRADE COMUNALI PRINCIPALI - Progetto

STRADE COMUNALI E VICINALI - Esistente

STRADE COMUNALI E VICINALI - Progetto

LINEE FERROVIARIE - Esistente

PERIMETRI

CONFINI COMUNALE

CONFINI DI PIANO ESECUTIVO APPROVATO O ADOTTATO

CONFINI DI PIANO ESECUTIVO IN PROGETTO

DELIMITAZIONE DEL CENTRO EDIFICATO AI SENSI DELLA L. 965/71

DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.Lgs. 285/92 e successive

PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO

DELIMITAZIONE PARCO REGIONALE DEL MINCIO - (L.R. 86/83)

DELIMITAZIONE PARCO NATURALE DEL MINCIO

AREE DI PREGIO NATURALISTICO (S.L.C.) - (D.G.R. 7/14/08 del 08/08/2003)

DELIMITAZIONE DELLE AREE DI ELEVATO PREGIO NATURALISTICO TUTELATE COME RISERVE NATURALI - (Art. 11 - L.R. 86/83)

INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO

Fiumi e torrenti principali

ZONE ED EDIFICI A VINCOLO SPECIALE

AREE, PERIMETRI ED ELEMENTI PUNTUALI

DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO INFRASTRUTTURALE

DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI

LINEE ELETTRICHE AD ALTA TENSIONE

DELIMITAZIONE DELLE AREE CON SERVIZI MILITARI

DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LA ZONA URBANA

DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LE ABITAZIONI ISOLATE

M1 - ZONE DI SALVAGUARDIA DEL PATRIMONIO STORICO-ARTISTICO, ARCHITETTONICO E ARCHEOLOGICO

M2 - ZONE URBANE CON VINCOLO DI NON EDIFICABILITÀ

AMBITI SOGGETTI A TUTELA PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ARTICOLO n. 142 - Let. "c" DEL D.Lgs. n. 42/2004 (EX LEGGE n. 431/1985)

AMBITI SOGGETTI A VINCOLO PAESAGGISTICO AI SENSI DELL'ARTICOLO n. 136 DEL D.Lgs. n. 42/2004 (EX LEGGE n. 1497/1999) E L. R. n. 80/83

AMBITI SOGGETTI A VINCOLO CULTURALE AI SENSI DELL'ARTICOLO n. 10 DEL D.Lgs. n. 42/2004 (EX LEGGE n. 1089/1939)

AMBITI SOGGETTI TUTELA STORICO - ARCHITETTONICA E/O AMBIENTALE (Art. 14 del testo - regolamento della Provincia di Mantova)

AMBITI SOGGETTI TUTELA ARCHEOLOGICA AI SENSI DELL'ARTICOLO n. 142 - Let. "b" DEL D.Lgs. n. 42/2004 (EX LEGGE n. 431/1985)

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE

SPECIFICAZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO DI AREE O EDIFICI COMMERCIALI

ESV - ESERCIZI DI VICINATO (Superficie < 250 mq)

MSV - MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (Superficie compresa fra 250 mq e 500 mq)

MSV+ - MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (Superficie compresa fra 500 mq e 2.500 mq)

GSV - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (superficie > 2.500 mq)

C.COM. - CENTRO COMMERCIALE

INDICAZIONI PARTICOLARI

P.L. (n.) PIANO DI LOTTIZZAZIONE

P.P. (n.) PIANO PARTICOLAREGGIATO

P.R. (n.) PIANO DI RECUPERO

AREE O EDIFICI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE

IDENTIFICAZIONE DELLE SCHEDA RELATIVE AI QUOTIENTI GIARDINO PER LA CONSERVAZIONE DEI MANUFATTI DI INTERESSE STORICO (198)

STRADE CON PARTICOLARI CAUTELE AMBIENTALI O URBANE

STRADE CON ELEVATE CAUTELE AMBIENTALI O URBANE

