

Codice Ente: 10839

COPIA

DELIBERAZIONE N. 19
in data: 04.04.2008

Prot. n. 9640

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO PER
L'ATTUAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO
DENOMINATO 'EDERA' IN FRAZIONE LEVATA.**

L'anno duemilaotto addì quattro del mese di aprile alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati in sessione **STRAORDINARIA IN SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE** i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

EZIO GATTI	PRESIDENTE	Presente
BELLINI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
BOTTANI ENZO	CONSIGLIERE	Assente
CHIARI ENRICA PAOLA	CONSIGLIERE	Presente
DANIELI GIOVANNI	CONSIGLIERE	Presente
GABBIOLI PAOLA	CONSIGLIERE	Presente
GOATELLI RICCARDO	CONSIGLIERE	Presente
IMPERIALI ALCIDE	CONSIGLIERE	Presente
MONTAGNANI CLAUDIO	CONSIGLIERE	Presente
RUBINI PATRIZIO	CONSIGLIERE	Presente
SCIPIONI ROBERTO	CONSIGLIERE	Presente
SCUDERI CARMELO	CONSIGLIERE	Presente
TAROCCO CLAUDIO	CONSIGLIERE	Presente
VISIOLI GIOVANNI	CONSIGLIERE	Presente
BENATTI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Assente
BERTAZZONI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Assente
CALANCA CINZIA	CONSIGLIERE	Assente
FERLISI MARIA LUCIA SCIPIONI	CONSIGLIERE	Giustificata Assente
FERRARI FRANCESCO	CONSIGLIERE	Assente
MAROCCHI LEONARDO	CONSIGLIERE	Assente
PEZZALI MIRKO	CONSIGLIERE	Assente

Totale presenti 13

Totale assenti 8

Sono altresì presenti gli Assessori esterni: Gibertini Simona, Luca Marcello, Gelati Luigi e Zani Gianfranco.

Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (articolo 97, comma 4°, lettera a) del D.L.vo n° 267/2000), il Segretario Generale Dott. ANNIBALE VARESCHI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. EZIO GATTI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- richiamata la precedente Deliberazione di Consiglio Comunale n° 18 del 4 aprile 2008, con cui si è approvata la convenzione programmatica e si è esaminato e discusso anche il presente provvedimento;
- il Comune di Curtatone è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, adottato con deliberazione consiliare n. 205 del 30/11/1984, e definitivamente approvato con deliberazione della Giunta Regionale Lombardia n. 18772 del 10/03/1987;
- con deliberazione consiliare n. 83 del 20/09/2000, è stata adottata una variante generale al suddetto piano, definitivamente approvato con deliberazione della Giunta Regionale Lombardia n. VII/5997 del 02/08/2001;
- il predetto strumento di governo del territorio è stato, altresì, successivamente aggiornato e modificato mediante specifiche varianti parziali assunte con le procedure semplificate di cui alla Legge Regionale n. 23/97, di seguito elencate:
 - a) con deliberazione di Consiglio Comunale n°42 del 09/05/2001 è stata approvata la Variante parziale n°8 al P.R.G.C., ai sensi della Legge Regionale 23/06/1997 n°23 e s.m.i., per l'adeguamento dello strumento urbanistico al Regolamento Regionale 21/07/2000, n°3 e all'art. 6 del D.L.vo 31/03/1998, n°114 approvata con deliberazione consiliare n. 42 09/05/2001;
 - b) Variante parziale al P.R.G.C. e al P.L.U. "Verzellotto", ai sensi della L.R. del 23/06/1997 n°23 e s.m.i., e di adeguamento ai sensi dell'art. 6 del D.L.vo 31/03/1998 n°114 e del R.R.L. 21/07/2000 n°3 approvata con deliberazione consiliare n°85 del 14/11/2001;
 - c) Variante parziale n°1 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 2 della L.R. del 23/06/1997 n°23 e s.m.i approvata con deliberazione consiliare n°97 del 28/12/2001.;
 - d) Variante parziale n°4/2005 al P.R.G.C., ai sensi della Legge Regionale 11/03/2005, n°12 e della Legge Regionale 23/06/1997 n°23 e s.m.i. con deliberazione di Consiglio Comunale n°14 del 24/02/2006;
 - e) Variante parziale n°2/2006 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 25 della Legge Regionale 11/03/2005, n°12 e s.m.i. e dell'art. 2 della Legge Regionale 23/06/1997 n°23 e s.m.i., definitivamente approvata con atto precedente alla presente D.C.C. con deliberazione di Consiglio Comunale n°5 del 09/03/2007;
 - f) contestualmente all'approvazione di alcuni Piani di Attuazione sono state approvate le Varianti parziali nn°2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 2/2005, 3/2005, 5/2005, 1/2006,2/2007 e 3/2007 al P.R.G.C., ai sensi della L.R. del 23/06/1997 n°23 e s.m.i.;
- sono inoltre state adottate le seguenti ulteriori varianti:
 - a) Variante parziale n. 8 al P.R.G.C., approvata con deliberazione della Giunta Regionale Lombardia n. VII/11952 del 24/01/2003;
 - b) Variante parziale n° 24 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 05/01/2000, n°1, approvata con deliberazione consiliare n°14 del 09/02/2004;
 - c) Variante parziale al P.R.G.C. in adeguamento alla Legge Regionale 05/01/2000, n°1, alla Legge Regionale 15/01/2001, n°1, al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, al Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n°380 e s.m.i. e alla Deliberazione della Giunta Regionale 30/12/2003, n°7/15954 approvata con deliberazione consiliare n°81 del 08/10/2004;

Richiamato:

- l'art. 25, primo comma della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 (*"Legge per il governo del territorio"*), che limita, sino all'approvazione dei Piani di Governo del Territorio (P.G.T.), la possibilità per i Comuni di procedere all'approvazione di varianti parziali alla strumentazione urbanistica vigente, ad eccezione degli *"atti di programmazione negoziata"*, di progetti di variante ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 20 ottobre 1998, n. 447, nonché di varianti nei casi di cui all'art. 3 comma 2) della Legge Regionale n. 23 del 23 giugno 1997 e di piani attuativi in variante, con la procedura di cui all'art. 3 della predetta L.R. n. 23/97;

Dato atto che:

- il principale strumento di programmazione negoziata contemplato dalla L.R. n. 12/2005 è costituito dal Programma Integrato di Intervento, disciplinato dagli artt. 87 – 93 della medesima legge, che, sul punto, ha novellato la precedente L.R. n. 9/99;

Dato atto, altresì che:

- l'Istituto dei programmi integrati di intervento costituisce strumento di primaria rilevanza per l'attività di governo del territorio, attesa la specifica finalità dell'istituto in esame a promuovere ed incentivare interventi di valorizzazione urbana, di riqualificazione ambientale, urbanistica e territoriale, nonché di

potenziamento del sistema dei servizi pubblici e di interesse generale, da assumersi mediante il modulo della concertazione pubblico – privato;

Atteso che:

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 25, comma 7, della L.R. 12/2005, *“la presentazione dei programmi integrati di intervento previsti dall'art. 87 è subordinata all'approvazione di un documento di inquadramento”*, da approvarsi, a norma di quanto disposto dalla L.R. 12/2006, da parte del Consiglio Comunale, *“redatto allo scopo di definire gli obiettivi generali e gli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nell'ambito della programmazione integrata di intervento”*;

Richiamati inoltre:

- il protocollo di intesa tra la Provincia di Mantova, e i Comuni di Virgilio e Curtatone per la definizione di un *“quadro progettuale sovracomunale di riferimento per l'integrazione del sistema urbanistico e infrastrutturale intercomunale Curtatone – Virgilio”*, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 20 maggio 2006, e regolarmente sottoscritto per accettazione dal Presidente della Provincia di Mantova e dai Sindaci dei due Comuni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 03/11/2006, immediatamente eseguibile, con la quale è stato conferito incarico allo studio tecnico associato *“Polaris”* di Mantova, rappresentato dal prof. Ing. Ugo Bernini di Mantova per la redazione del documento di inquadramento e della valutazione ambientale strategica (VAS) relativamente al piano integrato di intervento denominato **“Edera”** in frazione Levata;

Dato atto inoltre che:

- l'approvazione del piano integrato sopramenzionato consente di eseguire, attraverso la procedura negoziata pubblico – privato, opere atte a soddisfare le esigenze previste dal protocollo di intesa interessante il territorio a margine dei comuni mediante realizzazione di opere infrastrutturali e viabilistiche di interesse sovracomunale con valenza altamente strategica per lo sviluppo dei due Comuni e per la viabilità provinciale in considerazione del nuovo assetto viario costituito dall'asse interurbano di connessione tra le ex SS. n. 10 *“Padana Inferiore”*, ex SS n. 420 *“Sabbionetana”*, S.P. n. 57 *“Mantova – San Matteo – Viadana”*, ex SS n. 62 *“della Cisa”* ed ex SS 413 *“Romana”*, S.P. e allo scopo di migliorare l'assetto viario costituito dalla ex S.P. n. 55 *“Gazoldo – Borgoforte”* e strada comunale Argine Cerese;

Considerato che:

- nell'ambito dell'incarico di redazione del Documento d'Inquadramento sono state eseguite:
 - analisi dello stato di fatto;
 - analisi del complesso della strumentazione pianificatoria sovracomunale e programmatoria comunale;
 - individuazione del progetto, della strategia di sviluppo urbanistico coerente con il Protocollo di intesa del maggio 2006 tra i Comuni di Curtatone, Virgilio e la Provincia di Mantova;
 - Definizione dei rispettivi strumenti attuativi e valutazioni delle proposte di programmazione integrata per quanto riguarda la loro sostenibilità, la loro fattibilità e la loro conformità ai rispettivi obiettivi strategici prefissati;

Ritenuto quindi opportuno:

- al fine di incentivare la rigenerazione e valorizzazione urbanistica, territoriale ed ambientale del Comune di Curtatone promuovere il ricorso allo strumento della programmazione integrata di intervento, coinvolgendo, attraverso il modulo della concertazione pubblico – privato, tutti i soggetti interessati alla promozione, allo sviluppo ed alla riorganizzazione del territorio comunale;

Vista:

- la proposta di documento di inquadramento allegata alla presente deliberazione come parte integrale e sostanziale, redatta dal tecnico incaricato prof. Ing. Ugo Bernini di *“Polaris – Studio Associato”* di Mantova e ritenuto che lo stesso costituisca elaborato coerente con le esigenze del territorio ed adeguamento nelle necessità di riqualificazione e potenziamento del sistema dei servizi, ravvisabili anche in rapporto agli obiettivi intercomunali, declinati nel Protocollo di intesa del maggio 2006 tra i Comuni di Curtatone e Virgilio e la Provincia di Mantova che sta alla base del presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato:

- Vista la L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i.;
- Visto il D.L.vo 267/2000 *“Testo Unico Enti Locali”*;
- Acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - D.L.vo 267/2000;
- Visto l'art. 134 del D.L.vo 267/2000;

Presenti e votanti n. 12 su n. 20 consiglieri assegnati al Comune oltre al Sindaco, con voti favorevoli n. 13, contrari n. 0 ed astenuti n. 0

DELIBERA

1. Di approvare le premesse, come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. Di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25, comma 7, della L.R. 11/03/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, il Documento di Inquadramento per l'attuazione del piano integrato di intervento denominato "Edera" in frazione Levata costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente quali parti integranti e sostanziali:
 1. *Documento di inquadramento (Tav. A1);*
 2. *Studio di valutazione ambientale strategica (Tav. A2);*
 3. *Sintesi non tecnica (Tav. A3)*
 4. *Verbale 1^ conferenza di valutazione;*
 5. *Verbale 2^ conferenza di valutazione;*
 6. *Verbale 3^ conferenza di valutazione finale;*
 7. *Parere motivato del R.U.P. sulla proposta di programma integrato di intervento "EDERA";*
 8. *Dichiarazione di sintesi ai sensi dell'art. 9, direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 0351/13 marzo 2007;*
3. Di demandare al Responsabile del Servizio l'assunzione di tutti gli atti ed adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
4. Di dichiarare con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art 134 – comma 4° - D.L.vo 267/2000;

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to EZIO GATTI

Il Segretario Generale
F.to Dott. ANNIBALE VARESCHI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile del Settore
F.to Dott. ANNIBALE VARESCHI

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno **mercoledì 16 aprile 2008** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 124, comma 1°, del D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. ANNIBALE VARESCHI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

L'Istruttore Direttivo
Rag. ENRICA MOTTA

La presente deliberazione di consiglio è divenuta esecutiva il **16 aprile 2008** per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal **16 aprile 2008** al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. ANNIBALE VARESCHI