



COMUNE DI CURTATONE

Provincia di Mantova

Piazza Corte Spagnola, 3 – Cap. 46010
Tel. 0376/358103 – Fax 0376/358049 – email: tecnico@curtatone.it
C.F. 80001910209 – P.IVA 00427640206
Sito internet: www.curtatone.it

- SERVIZIO URBANISTICA E LL.PP. -

PARERE MOTIVATO SULLA PROPOSTA DI PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO “EDERA”

Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n.12, “Legge per il governo del territorio”, con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.

Preso atto che il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n.VII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12;

Considerato che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto con l'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina.

Visto il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. recante “Norme in materia ambientale” concernente “Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

Visto l'atto di nomina dell'autorità competente Segretario/Direttore Generale in data 15 ottobre 2007 prot. n. 25951;

Preso atto che:

- a) con D.G.C. n. 135 del 10.07.2007 modificata ed integrata con D.G.C. n. 195 del 08.11.2007, è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale del P.I.I. “Edera”;
- b) con D.G.C. n. 136 del 10.07.2007 modificata ed integrata con D.G.C. n. 196 del 08.11.2007, sono stati individuati:
 - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati di seguito elencati:

Autorità ambientali:

ARPA

ASL

Enti territorialmente interessati

Comune di Virgilio

Comune di Borgoforte

Regione Lombardia - Sede Territoriale di Mantova
Prefettura di Mantova – Sede Territoriale di Mantova
Provincia di Mantova
Consorzio di Bonifica Sud Ovest Mantova
l'Ambito Territoriale Ottimale

- i settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

C.G.I.L.;
C.I.S.L.;
U.I.L.;
COMITATO DI QUARTIERE DI LEVATA;
CAPOGRUPPO Lista "CIVICA PER CURTATONE";
CAPOGRUPPO Lista "INSIEME PER CURTATONE";
CONFERSCENTI Centro Servizi per il Commercio;
UNIONE DEL COMMERCIO e TURISMO;
CONFEDERAZIONE NAZIONALE dell'ARTIGIANATO;
UNIONE PROVINCIALE degli ARTIGIANI di MANTOVA;
CONFAGRICOLTURA MANTOVA;
FEDERAZIONE PROVINCIALE COLDIRETTI;
CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI;
CONFINDUSTRIA MANTOVA;
A.P.I. - Associazione Piccole Industrie;
A.P.E. - Associazione Provinciale Esercenti;
ENEL Distribuzione S.p.A.;
TELECOM ITALIA S.p.A.;

- c) che in data 18 dicembre 2007 è stata convocata la prima conferenza di valutazione
- d) che in data 18 gennaio 2008 è stata convocata la seconda conferenza di valutazione
- e) che in data 24 gennaio 2008 è stata convocata la terza conferenza di valutazione finale
- f) sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

09 maggio 2007:

Presentazione con il progettista alla Giunta ed al Gruppo consigliare delle linee guida e dei principi ispiratori del progetto

14 maggio 2007:

Comitato di quartiere di Levata. Riunione presso la loro sede alla presenza di un folto pubblico, del Sindaco – Ezio Gatti -, dell'Assessore al Territorio – Enzo Bottani -, dell'Assessore Visioli, del Vicesindaco – Libertini -, del Responsabile Settore LL.PP. - Geom. Fusari – del progettista – Prof. Ing. Ugo Bernini -, dei Consiglieri comunali – Calanca, Benatti e Marocchi M.

Sono state illustrate le linee guida del progetto urbanistico e sono state richieste valutazioni, suggerimenti, oltre a recepire osservazioni e criticità presentate.

Parere favorevole in merito alla qualità progettuale ed al sistema infrastrutturale. Criticità per posizionamento plesso scolastico.

12 settembre 2007:

Presentazione alla Giunta della bozza progettuale completa con richiesta di pareri e suggerimenti.

Parere favorevole.

20 settembre 2007:

Presentazione al gruppo consiliare di maggioranza con la presenza del capogruppo di minoranza del progetto completo con richiesta di pareri e suggerimenti.

Parere favorevole a condizione che sia attuata una equilibrata programmazione temporale.

16 ottobre 2007:

Presentazione al Comitato di quartiere di Levata, presso la loro sede, alla presenza del Sindaco – ezio Gatti -, dell'Assessore al Territorio – Enzo Bottani -, dell'Assessore all'Ambiente – Gelati -, dell'Assessore Visioli, del Direttore Generale – Dott. Annibale VAreschi -, del Responsabile Settore LL.PP. - Geom. Fusari -, del progettista – Prof. Ing. Ugo Bernini – e del soggetto attuatore – Antonio Muto.

Fu illustrato il progetto con un'ampia esposizione sia degli aspetti generali che di dettaglio, degli aspetti urbanistici ed ambientali.

Dopo la presentazione è emerso un prolungato dibattito alla presenza di numerosi partecipanti che hanno effettuato precise e puntuali domande di chiarimento alle quali il progettista ha dato ampia e motivata risposta, soprattutto sotto l'aspetto ambientale.

29 ottobre 2007:

Comune di Curtatone. Presentazione e verifica con R.U.P., Gruppo Interdisciplinare di lavoro, Assessore al Territorio – Enzo Bottani – e Assessore all'Ambiente – Gelati.

19 novembre 2007:

Provincia di Mantova. Verifica dell'avanzamento dei progetti del sistema infrastrutturale congiuntamente al Comune di Virgilio e Curtatone.

- g) in data 12.01.2008 è pervenuta l'osservazione del *Comitato di quartiere di Levata* e in data 14.01.2008 sono pervenute le seguenti osservazioni: *Federazione Provinciale Coldiretti di Mantova* e *Gruppo Consiliare "Insieme per Curtatone"*
- h) che le sopradette osservazioni sono state analizzate, discusse e controdedotte durante i lavori della Conferenza di valutazione che ha espresso i pareri allegati al verbale della stessa.

Rilevato che in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente il P.I.I. "Edera" e i restanti ambiti di pianificazione, da attuarsi solo in seguito all'approvazione del futuro P.G.T., risultano essere oggetto di previsioni derivanti oltre che dal siglato Protocollo d'intesa tra Provincia e Comuni di Virgilio e Curtatone, anche dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e dal P.R.G. e dal Documento di inquadramento.

Quanto previsto dal protocollo d'intesa in termini infrastrutturali è da intendersi recepito per quanto di pertinenza del P.I.I. Edera così come la previsione di un nuovo polo scolastico – 1° stralcio - deve intendersi recepita, in quanto il P.I.I. proposto indica chiaramente l'attuazione di tale funzione congiuntamente con i futuri P.L. 609 e P.L. 610, in quanto inseriti ed approvati dal redigendo P.G.T., attraverso uno sforzo progettuale e finanziario rivolto ad una ulteriore valorizzazione delle possibilità di fruizione sociale dei nuovi ambiti urbani.

Rispetto invece al raffronto col P.T.C.P. il P.I.I. risulta essere coerente con le previsioni e le indicazioni di PTCP, fatta salva la necessità di ridefinire il margine urbano a bassa permeabilità indicato dalle tavole di Piano, opportunamente descritto nella relazione tecnica che accompagna il P.I.I..

La previsione di attenti, qualificati e diffusi percorsi ciclopedonali per l'utenza debole, diffusamente collegati ai centri storici ed alla rete esistente, la qualità progettuale e gli alti livelli di risparmio energetico (8+15%), oltre ad un'ampia area verde, il verde urbano diffuso e l'inserimento di filari consentono di affermare la coerenza dell'intervento proposto con le indicazioni formulate su scala pianificatoria provinciale.

Anche le scelte effettuate legate alla corretta gestione, al risparmio e alla tutela della risorsa idrica ed energetica rendono coerente il P.I.I. con *"la necessità di tutelare le aree di ricarica della falda ed i suoli a maggiore vulnerabilità dell'acquifero"*.

Relativamente al P.R.G. vigente, il Documento di Inquadramento e la programmazione integrata a cui il P.I.I. 608 "Edera" dà attuazione sono in variante al P.R.G. vigente e riclassificano l'area quale Zona C3 "Zona di espansione".

Valutati gli effetti prodotti dal P.I.I. sull'ambiente e il sistema di monitoraggio previsto, finalizzato alla corretta trasposizione degli elementi di sostenibilità del P.I.I. nei futuri progetti, rimandando la valutazione "ex post", ossia la valutazione del grado di funzionalità delle scelte attuate e del grado di soddisfazione dei cittadini, alla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica del PGT.

Valutate le osservazioni pervenute e il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta.

Visti i verbali della Conferenza di Valutazione

Per tutto quanto esposto

DECRETA / DETERMINA

1. di esprimere, ai sensi dell'art.10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i. e degli Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n.VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12 parere positivo circa la compatibilità ambientale del P.I.I "Edera" a condizione che si ottemperi alle seguenti condizioni/prescrizioni:
 - attivazione di una specifica conferenza di Servizi composta dai Comuni di Virgilio e Curtatone, dal Consorzio di Bonifica Sud-Ovest, dall'A.T.O. e dall'A.I.PO, atta ad effettuare una valutazione complessiva delle portate, dei conseguenti aspetti tecnici di dettaglio oltrechè ad attivare ogni azione al fine di far finanziare il ripristino della chiavica "Rocchetta-Borgoforte" nonché la ricalibratura dello stesso Canale Esperimento, già attivato con un primo incontro positivo informale effettuato il 15 dicembre 2007 che indica semplici soluzioni dei problemi;
 - obbligo di inserire vicendevolmente, nei piani di monitoraggio ambientale dei Comuni di Curtatone e Virgilio, con la sottoscrizione delle convenzioni, uno specifico cronoprogramma esecutivo che sarà parte integrante dei progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione, per garantire la realizzazione nei due anni previsti, con le relative penali e garanzie da porre a carico degli enti e dei soggetti attuatori per quanto di competenza;
 - dare attuazione alle azioni previste dal Piano di Monitoraggio previsto;

2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai seguenti soggetti:
 - ARPA
 - ASL
 - Comune di Virgilio
 - Comune di Borgoforte
 - Regione Lombardia - Sede Territoriale di Mantova
 - Prefettura di Mantova – Sede Territoriale di Mantova
 - Provincia di Mantova
 - Consorzio di Bonifica Sud Ovest Mantova
 - l'Ambito Territoriale Ottimale

Curtatone, 14 febbraio 2008

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Primo Fusari

.....