



**LEGENDA**

- SISTEMA INSEDIATIVO**
- NUCLEO STORICO**  
 ●●●●●●●● LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO  
 ●●●●●●●● LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE ESTERNO AL CENTRO ABITATO (T4)  
 ■■■■■■■■ ZONA DI RICOMPOSIZIONE URBANA
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA' (ZTR1)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' (ZTR2)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' (ZTR3)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSISSIMA DENSITA' (ZTR4)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A FORTE SPECIFICITA' (ZTR5)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (ZTE1)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE / TERZIARIO / DIREZIONALE (ZTE2)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CONNESSI ALL'AGRICOLTURA (ZTE3)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PER INSEDIAMENTI DI LAVORAZIONE DI INERTI (ZTE4)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE ECONOMICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTE5)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE MULTIFUNZIONALE (ZTM1)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PER INSEDIAMENTI MULTIFUNZIONALI INTEGRATI (ZTM2)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTS1)  
 ■■■■■■■■ TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTS2)  
 ■■■■■■■■ ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (ZTV1)  
 ■■■■■■■■ ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA A/O EDIFICI VINCOLATI (ZTV2)  
 ■■■■■■■■ AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (ZNT)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**  
 ■■■■■■■■ AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
 ■■■■■■■■ AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN PREVISIONE  
 ■■■■■■■■ AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
 ■■■■■■■■ AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI IN PREVISIONE  
 ■■■■■■■■ AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
 ■■■■■■■■ AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI IN PREVISIONE
- GSV**  
 ■■■■■■■■ ATTIVITA' COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI A/O INSERITE NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
 ■■■■■■■■ ATTIVITA' COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (Superficie da 2.500 mq a 3.500 mq) ESISTENTI A/O INSERITE NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
- GSV3000**  
 ■■■■■■■■ LIMITE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E PROPOSTA DI DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.Lgs. 265/02 s.m.i.  
 ■■■■■■■■ NUCLEI MINORI IN AMBITO AGRICOLO

- SISTEMA DEI SERVIZI**
- G** ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE  
**GS** ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE PER LA SICUREZZA  
**M** ATTREZZATURE CULTURALI, ASSISTENZIALI, SOCIALI, SANITARIE E AMMINISTRATIVE  
**I** ATTREZZATURE E SERVIZI PER L'ISTRUZIONE  
**V** VERDE PUBBLICO  
**S** ATTREZZATURE E SERVIZI PER ATTIVITA' SPORTIVE  
**P** SPAZI PER LA SOSTA  
**T** ATTREZZATURE TECNOLOGICHE  
**R** ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CALTO  
**C** STRUTTURE CIMITERIALI  
**PP** SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI USO PUBBLICO

- SISTEMA RURALE / AMBIENTALE**
- EA** ZONA AGRICOLA (E1)  
 ■■■■■■■■ ALTRE AREE DI RILEVANZA PER L'ATTIVITA' AGRICOLA DI SCALA LOCALE AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE E RISPETTO DEI CENTRI ABITATI (E2a)  
 ■■■■■■■■ AREA AGRICOLA DI PRESIDIO DEI FENOMENI DI ANTROPIZZAZIONE E DI OFFERTA PER IL POTENZIAMENTO AMBIENTALE (E2b)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA DI TUTELA DI PAESAGGI DI ELEVATO PREGIO (E3)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA DI CONSERVAZIONE E RIPRESTO DEI VALORI NATURALI (E4)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA DI TUTELA DEL PAESAGGIO E DEI CARATTERI NATURALISTICI PROSPICIENTI A FLUMI E/O A FLUMI MINICIO E FLUMI OGGIO (E5)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA VINCOLATA AD 'ECOMUSEO DELLA BATTAGLIA' E 'PALEOALVEO DEL FLUME MINICIO' E 'PALEOALVEO DEL FLUME OGGIO' (E6)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA AD ELEVATA VULNERABILITA' IDROLOGICA (E7)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA PER CASEIFICI SOCIALI (E8)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA PER ATTIVITA' STRETTAMENTE LEGATE ALL'AGRICOLTURA (E9)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE (E10)  
 ■■■■■■■■ EDIFICI A/O COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (E11)  
 ■■■■■■■■ EDIFICI A/O COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (E12)  
 ■■■■■■■■ EDIFICI A/O COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA A/O COMMERCIALE (E13)  
 ■■■■■■■■ AREA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (E14)  
 ■■■■■■■■ AREA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA A/O EDIFICI VINCOLATI (E15)  
 ■■■■■■■■ ZONA AGRICOLA A FORTE SPECIFICITA' (ZTA)
- LIMITI DELL'ESPANSIONE AZIENDALE**  
 ■■■■■■■■ ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt  
 ■■■■■■■■ LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE
- LIMITI DELL'ESPANSIONE AZIENDALE SENZA ALLEVAMENTO**  
 ■■■■■■■■ ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt  
 ■■■■■■■■ LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LA ZONA URBANA (Centro urbano ed area di trasformazione)**  
 ■■■■■■■■ DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LE ABITAZIONI ISOLATE

- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- STAZIONI DI SERVIZIO A/O AREE PER IMPIANTI CONNESSI ALLA VIABILITA'  
 ■ STAZIONI FERROVIARIE A/O AREE PER IMPIANTI FERROVIARI  
 ■ AEROPORTI A/O AREE PER IMPIANTI DI VOLO  
 ■ PORTI FLUVIALI A/O AREE PER IMPIANTI FLUVIALI

- ZONE ED EDIFICI A VINCOLO SPECIALE**
- AREE DEGRADATE ASSOGGETTE A/O DA ASSOGGETTARE A BONIFICA (ZTgr)  
 ■ AREE SEDE DI ATTIVITA' A RISCHIO DI INCIDENTI RILEVANTI (ZTfr)
- AREE DI DANNO (R.L.A.)**
- | ZONA I | ZONA II | ZONA III | INCENDIO DI NUBE DI VAPORI (Flash fire) | RLASCIO LIQUIDI SUL SUOLO (dispersione) |
|--------|---------|----------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 145 mt | 225 mt  | 450 mt   | —                                       | —                                       |
| 145 mt | 225 mt  | —        | —                                       | —                                       |

- FASCE DI RISPETTO A SALVAGUARDIA**
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITA'  
 ■ DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITA'  
 ■ DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DEI POZZI DELL'ACQUEDOTTO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. n. 230/1984 s.m.i.  
 ■ DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI  
 ■ DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI  
 ■ DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DAI POZZI DELL'ACQUEDOTTO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. n. 230/1984 s.m.i.
- ATTIVITA' ESTRATTIVA**
- AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO - PIANO PROVINCIALE CAVE  
 ■ GIACIMENTO - PIANO PROVINCIALE CAVE

- INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
- CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE  
 ■ EDIFICI DEMOLITI
- INQUADRAMENTO IDROLOGICO**
- FILMI, LAGHI E CORSI D'ACQUA PRINCIPALI  
 ■ RETICOLO IDRICO PRINCIPALE  
 ■ RETICOLO IDRICO MINORE DI PARTICOLARE VALORE STORICO E AMBIENTALE

**CITTA' DI CURTATONE PGT**

**PIANO DELLE REGOLE**

IL SINDACO: **Alberto Bazzani**

IL SEGRETARIO COMUNALE: **Daniela Caporali**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **POLIZIA MUNICIPALE**

**INDICAZIONI DI PIANO**  
 CARTA DELLA ZONIZZAZIONE DEI CENTRI ABITATI - Grazie

APPROVAZIONE DELLA CONFERENZA AMBIENTALE E TERRITORIALE: **11/09/2018**

DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C. n. 46

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C. n. 46

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R. n. 11/10/2018

DATA: **11/09/2018**  
 AGO: **11/09/2018**  
 SCALA: **1:2.000**

**B.2.1**