



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

- NUCLEO STORICO**
- LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
 - TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO (IV)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA' (ZTR1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' (ZTR2)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' (ZTR3)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A FORTE SPECIFICITA' (ZTR4)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (ZTE1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE / TERZIARIO / DIREZIONALE (ZTE2)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CONNESSI ALL'AGRICOLTURA (ZTE3)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI DI LAVORAZIONE DI INERTI (ZTE4)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE ECONOMICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTE5)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE MULTIFUNZIONALE (ZTM1)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI MULTIFUNZIONALI INTEGRATI (ZTM2)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO (ZTS1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTS2)
 - ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (ZV1)
 - ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA A/O EDIFICI VINCOLATI (ZV2)
 - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (ZNT)

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- ATR (201) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATR (202) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN PREVISIONE
 - ATEC (201) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATEC (202) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI IN PREVISIONE
 - ATS (201) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATS (202) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI IN PREVISIONE

- ATTIVITA' ESTRATTIVA**
- ATE (201) AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO - PIANO PROVINCIALE CAVE
 - G (201) RACCOMANDO - PIANO PROVINCIALE CAVE

SISTEMA DEI SERVIZI

- G G ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE
- GS GS ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE PER LA SICUREZZA
- M M ATTREZZATURE CULTURALI, ASSISTENZIALI, SOCIALI, SANITARIE E AMMINISTRATIVE
- I I ATTREZZATURE E SERVIZI PER L'ISTRUZIONE
- V V VERDE PUBBLICO
- S S ATTREZZATURE E SERVIZI PER ATTIVITA' SPORTIVE
- P P SPAZI PER LA SOSTA
- T T ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- R R ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CULTO
- C C STRUTTURE CANTIERALI
- PP PP SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI USO PUBBLICO

SISTEMA RURALE / AMBIENTALE

- ZONA AGRICOLA (Z1)
- ALTRE AREE DI RILEVANZA PER L'ATTIVITA' AGRICOLA DI SCALA LOCALE: AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE E RISPETTO DEI CENTRI ABITATI (E1)
- AREE AGRICOLE DI RISPETTO DEI FENOMENI DI ANTIROPOLAZIONE E DI OFFERTA PER IL POTENZIAMENTO AMBIENTALE (E2)
- ZONA AGRICOLA DI TUTELA DI PAESAGGI DI ELEVATO PREZIO (E3)
- ZONA AGRICOLA DI CONSERVAZIONE E RIPRISTINO DEI VALORI NATURALI (E4)
- ZONA AGRICOLA DI TUTELA DEL PAESAGGIO E DEI CARATTERI NATURALISTICI PROPRIETARI IL FIANTE PO, IL FIANTE MINIO E IL FIANTE OGLIO (E5)
- ZONA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DELLA "BATTAGLIA" E "PALESDANNO DEL FIANTE MINIO" E "PALESDANNO DEL FIANTE OGLIO" (E6)
- ZONA AGRICOLA AD ELEVATA VULNERABILITA' IDROGEOLOGICA (E7)
- ZONA AGRICOLA PER CASERCI SOCIALI (E8)
- ZONA AGRICOLA PER ATTIVITA' STRUTTURATE LEGATE ALL'AGRICOLTURA (E9)
- ZONA AGRICOLA PER ATTIVITA' SPORTIVE E RECREATIVE (E10)
- EDIFICI IN COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (E11)
- EDIFICI IN COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA O COMMERCIALE (E12)
- AREE AGRICOLE VINCOLATE A VERDE DI RISPETTO DI MURA A/O EDIFICI VINCOLATI (E13)
- ZONA AGRICOLA A FORTE SPECIFICITA' (E14)

- LIMITI DELL'ESPANSIONE AZIENDALE**
- ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 m
 - LIMITE INFERIORE A 100 m DELL'ESPANSIONE AZIENDALE
- LIMITI DELL'ESPANSIONE AZIENDALE SENZA ALLEVAMENTO**
- ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 m
 - LIMITE INFERIORE A 100 m DELL'ESPANSIONE AZIENDALE
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LA ZONA URBANA (Cortei e zone di trasformazione)**
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LE AZIENDE ISOLATE

- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- STAZIONI DI SERVIZIO A/A AREE PER IMPIANTI CONNESSI ALLA VIABILITA'
 - STAZIONI FERROVIARIE A/A AREE PER IMPIANTI FERROVIARI
 - AEROPORTI A/A AREE PER IMPIANTI DI VOLO
 - PORTI FLUVIALI A/A AREE PER IMPIANTI FLUVIALI

ZONE ED EDIFICI A VINCOLO SPECIALE

- AREE DEGRADATE ASSOCIATE A/O DA ASSOCIARE A BOMFIA (ZD)
 - AREE SEDE DI ATTIVITA' A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (ZIR)
- AREE DI DANNO (D.A.)**
- | ZONA I | ZONA II | ZONA III |
|--------|---------|----------|
| 145 m | 225 m | 450 m |
| 145 m | 225 m | — |
- INCENDIO DI AREE DI VAPORI (Pvap) (Vv)
■ RILASCIO LIQUIDI SUL SUOLO (Rlspv) (Ll)

- FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIA**
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA: SEDELE DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITA'
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA: SEDELE DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITA'
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DEL PROGETTO PRELIMINARE DELL'AUTOSTRADA REGIONALE "Tommaso Minardi" (A.R. 24) (S.M. 400/001)
 - DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DELLE STRUTTURE CANTIERALI
 - DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DA POZZI DELL'INQUADRO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. N. 230/1988 (D.L.G. N. 256/2000)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

- CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE
 - EDIFICI DEMOLITI
- INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO**
- FIANTE, LAGHI E CORSE D'ACQUA PRINCIPALI
 - RETICOLO IDRICO PRINCIPALE
 - RETICOLO IDRICO MINORE DI PARTICOLARE VALORE STORICO E AMBIENTALE

CITTA' DI CURTATONE **PGT**

PIANO DELLE REGOLE

INDICAZIONI DI PIANO
CARTA DELLA ZONIZZAZIONE DEI CENTRI ABITATI - Curtatone

AGG. Settembre 2018
SCALA: 1:2.000

DATA: Novembre 2018
AGG. Settembre 2018
SCALA: 1:2.000

APPROVATA DALLA CONFERENZA REGIONALE IN DATA 12/11/2018
DELIBERA DI APPROVARE DEL C.C. N. 10/18/2018
DELIBERA DI APPROVARE DEL C.C. N. 11/18/2018
PUBBLICAZIONE SUL B.U.E.L. N. 11/18/2018