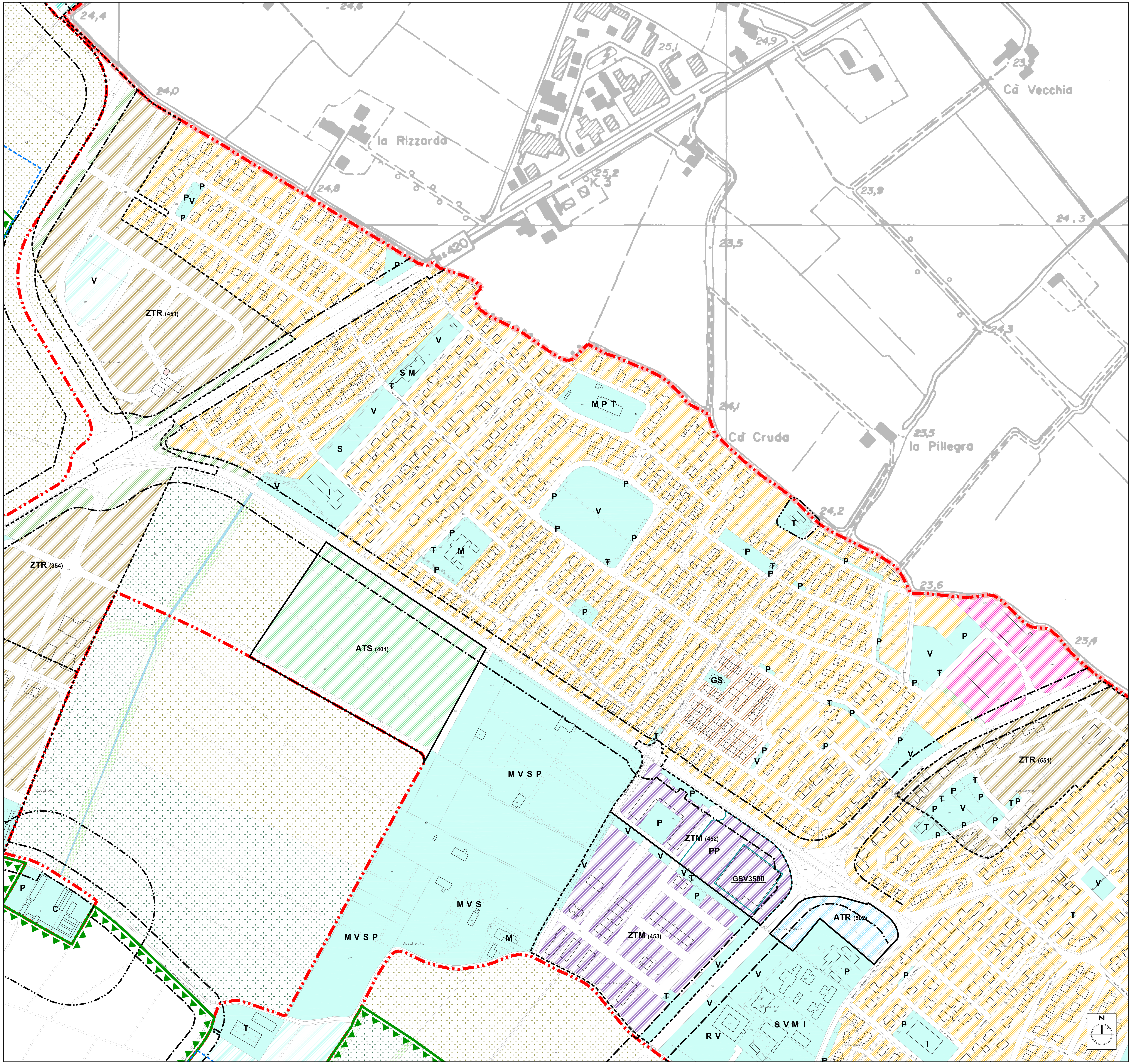

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

NUCLEO STORICO

- LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
- TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO (TsI)
- ZRU (n°) — ZONA DI RICOMPOSIZIONE URBANA

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITÀ (ZTR1)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITÀ (ZTR2)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ (ZTR3)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSISSIMA DENSITÀ (ZTR4)
- ZTR (n°) — TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A FORTE SPECIFICITÀ (ZTR5)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (ZTE1)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE / TERZIARIO / DIREZIONALE (ZTE2)
- TESSUTO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CONNESSI ALL'AGRICOLTURA (ZTE3)
- TESSUTO PER INSEDIAMENTI DI LAVORAZIONE DI INERTI (ZTE4)
- ZTE (n°) — TESSUTO PREVALENTEMENTE ECONOMICO A FORTE SPECIFICITÀ (ZTE5)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE MULTIFUNZIONALE (ZTM1)
- ZTM (n°) — TESSUTO PER INSEDIAMENTI MULTIFUNZIONALI INTEGRATI (ZTM2)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO (ZTS1)
- ZTS (n°) — TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO A FORTE SPECIFICITÀ (ZTS2)
- ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (ZTvp)
- ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/o EDIFICI VINCOLATI (ZTvp)
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (ZNT)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- ATR (n°) — AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
- ATR (n°) — AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN PREVISIONE
- ATEC (n°) — AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
- ATEC (n°) — AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI IN PREVISIONE
- ATS (n°) — AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
- ATS (n°) — AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI IN PREVISIONE
- GSV — ATTIVITÀ COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI e/o INSERITE NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
- GSV3500 — ATTIVITÀ COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (Sup. da 2.500 mq a 3.500 mq) ESISTENTI e/o INSERITE NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
- LIMITE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E PROPOSTA DI DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.Lgs. 285/92 e s.m.i.
- NUCLEI MINORI IN AMBITO AGRICOLO

SISTEMA DEI SERVIZI

ESISTENTE / PROGETTO

- G G — ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE
- GS GS — ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE PER LA SICUREZZA
- M M — ATTREZZATURE CULTURALI, ASSISTENZIALI, SOCIALI, SANITARIE E AMMINISTRATIVE
- I I — ATTREZZATURE E SERVIZI PER L'ISTRUZIONE
- V V — VERDE PUBBLICO
- S S — ATTREZZATURE E SERVIZI PER ATTIVITÀ SPORTIVE
- P P — SPAZI PER LA SOSTA
- T T — ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- R R — ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CULTO
- C C — STRUTTURE CIMITERIALI
- PP PP — SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI USO PUBBLICO

SISTEMA RURALE / AMBIENTALE

- ZONA AGRICOLA (E1)
- ALTRE AREE DI RILEVANZA PER L'ATTIVITÀ AGRICOLA DI SCALA LOCALE AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE E RISPETTO DEI CENTRI ABITATI (E2.a)
- AREA AGRICOLA DI PRESIDIO DEI FENOMENI DI ANTROPIZZAZIONE E DI OFFERTA PER IL POTENZIAMENTO AMBIENTALE (E2.b)
- ZONA AGRICOLA DI TUTELA DI PAESAGGI DI ELEVATO PREGIO (E3)
- ZONA AGRICOLA DI CONSERVAZIONE E RIPRISTINO DEI VALORI NATURALI (E4)
- ZONA AGRICOLA DI TUTELA DEL PAESAGGIO E DEI CARATTERI NATURALISTICI PROSPICENTI IL FIUME PO, IL FIUME MINCIO E IL FIUME OGLIO (E5)
- ZONA AGRICOLA VINCOLATA AD "ECOMUSEO DELLA BATTAGLIA" E "PALEOALVEO DEL FIUME MINCIO" E "PALEOARGINE DEL FIUME OGLIO" (E6)
- ZONA AGRICOLA AD ELEVATA VULNERABILITÀ IDROGEOLOGICA (E7)
- ZONA AGRICOLA PER CASEIFICI SOCIALI (E8)
- ZONA AGRICOLA PER ATTIVITÀ STRETTAMENTE LEGATE ALL'AGRICOLTURA (E9)
- ZONA AGRICOLA PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE (E10)
- EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (EA)
- EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (EB)
- LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE ESTERNO AL CENTRO ABITATO
- TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE ESTERNO AL CENTRO ABITATO (TsE)
- EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE ED USI ASSIMILABILI E/O DISMESSI (EC1)
- EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE ED USI ASSIMILABILI E/O DISMESSI (EC2)
- EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA e/o COMMERCIALE (ED)
- AREA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (EV)
- AREA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/o EDIFICI VINCOLATI (EVr)
- ZTA (n°) — ZONA AGRICOLA A FORTE SPECIFICITÀ

LIMITE DELL'ESPANSIONE AZIENDALE

- ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt
- LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE

LIMITE DELL'ESPANSIONE AZIENDALE SENZA ALLEVAMENTO

- ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt
- LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LA ZONA URBANA (Centro urbano ed aree di trasformazione)
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LE ABITAZIONI ISOLATE

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- STAZIONI DI SERVIZIO e/o AREE PER IMPIANTI CONNESSI ALLA VIABILITÀ
- STAZIONI FERROVIARIE e/o AREE PER IMPIANTI FERROVIARI
- AEREOPORTI e/o AREE PER IMPIANTI DI VOLO
- PORTI FLUVIALI e/o AREE PER IMPIANTI FLUVIALI

ZONE ED EDIFICI A VINCOLO SPECIALE

- AREE DEGRADATE ASSOGGETTATE e/o DA ASSOGGETARE A BONIFICA (ZTdgr)
- AREE SEDE DI ATTIVITÀ A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (ZTrir)

AREE DI DANNO (R.I.R.)

ZONA I	ZONA II	ZONA III	
145 mt	225 mt	450 mt	INCENDIO DI NUBE DI VAPORI (Flash fire)
145 mt	225 mt	---	RILASCIO LIQUIDI SUL SUOLO (dispersione)

FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIA

- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA DIRETTA DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITÀ
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA INDIRETTA DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITÀ
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELL'AUTOSTRADA REGIONALE "Cremona - Mantova" (L.R. 9 del 04/05/2001)
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DAI POZZI DELL'ACQUEDOTTO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. n. 236/1988 e D.Lgs. 258/2000

ATTIVITÀ ESTRATTIVA

- ATE (n°) — AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO - PIANO PROVINCIALE CAVE
- G (n°) — GIACIMENTO - PIANO PROVINCIALE CAVE

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

- CONFINE DEL TERRITORIO COMUNALE
- EDIFICI DEMOLITI

INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO

- FIUMI, LAGHI E CORSI D'ACQUA PRINCIPALI
- RETICOLO IDRICO PRINCIPALE
- RETICOLO IDRICO MINORE DI PARTICOLARE VALORE STORICO E AMBIENTALE

CITTA' DI CURTATONE

PGT

PIANO DELLE REGOLE

IL SINDACO
Antonio Badolato

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Capodici

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

POLARIS STUDIO

INDICAZIONI DI PIANO
CARTA DELLA ZONIZZAZIONE DEI CENTRI ABITATI - Eremo

B.2.4

DATA: Novembre 2008
AGG: Settembre 2010
SCALA: 1:2.000

APPROVAZIONE DELLA CONFERENZA AMBIENTALE in data ....
DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C. n° .... del ....
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C. n° .... del ....
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. n° .... del ....