

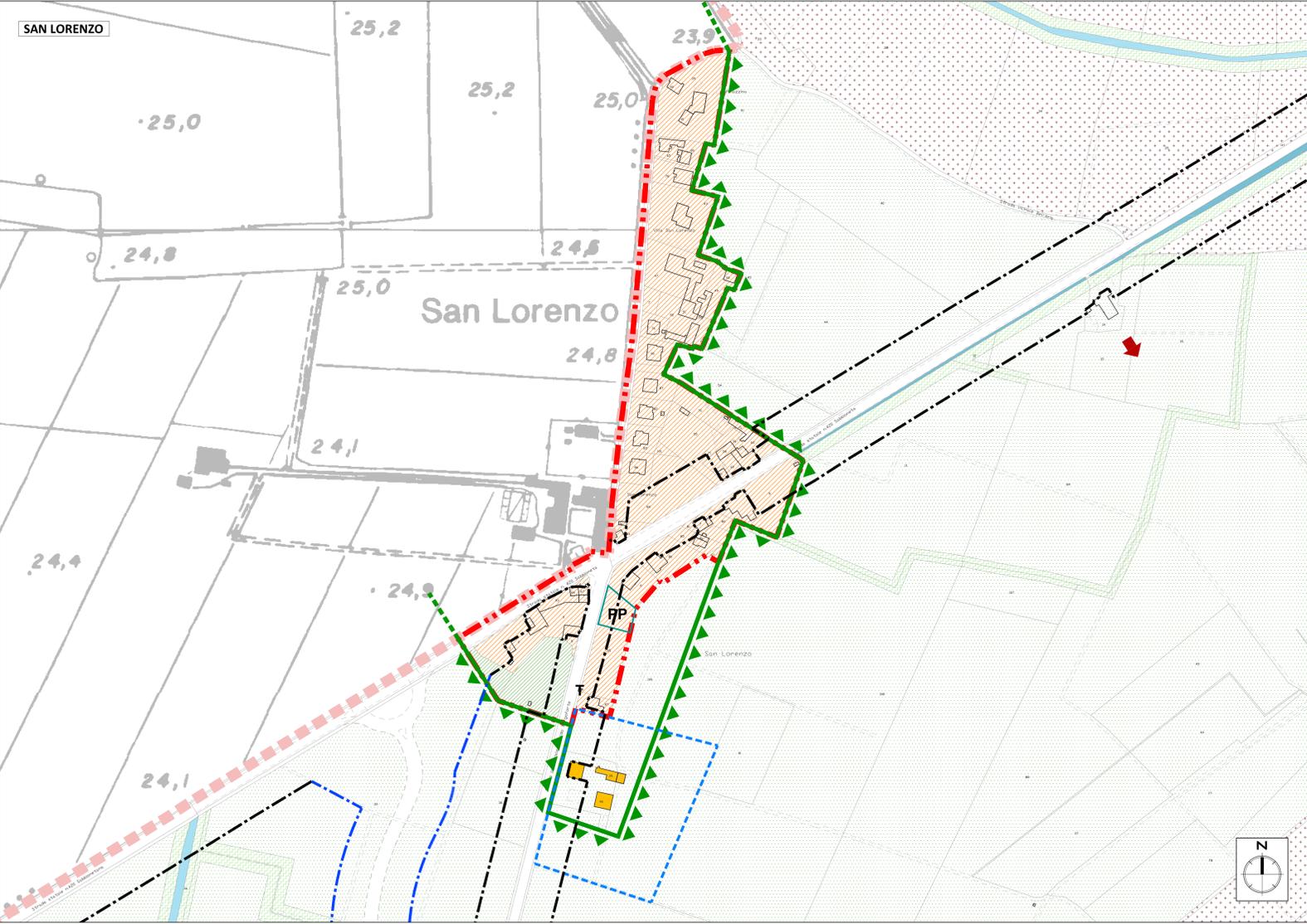
LEGENDA

- SISTEMA INEDIATIVO**
- NUCLEO STORICO**
- LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
 - TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO (T4)
- ZRU (m)** ZONA DI RICOMPOSIZIONE URBANA
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA' (ZTR1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' (ZTR2)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' (ZTR3)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSISSIMA DENSITA' (ZTR4)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A FORTE SPECIFICITA' (ZTR5)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (ZTE1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE / TERZIARIO / DIREZIONALE (ZTE2)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CONNESSI ALL'AGRICOLTURA (ZTE3)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI DI LAVORAZIONE DI INERTI (ZTE4)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE ECONOMICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTE5)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE MULTIFUNZIONALE (ZTM1)
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI MULTIFUNZIONALI INTEGRATI (ZTM2)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO (ZTS1)
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO A FORTE SPECIFICITA' (ZTS2)
 - ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (ZTVp)
 - ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/O EDIFICI VINCOLATI (ZTVp)
 - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (ZNT)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (ATR m)
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI IN PREVISIONE (ATR m)
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (ATEC m)
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI IN PREVISIONE (ATEC m)
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (ATS m)
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI IN PREVISIONE (ATS m)
 - ATTIVITA' COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI e/O INSERITE NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (GSV)
 - ATTIVITA' COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA (Sup. da 2.500 mq a 3.500 mq) ESISTENTI e/O INSERITE NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA (GSV3500)
 - LIMITE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E PROPOSTA DI DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.Lgs. 285/92 e s.m.l.
 - NUCLEI MINORI IN AMBITO AGRICOLO

- ZONE ED EDIFICI A VINCOLO SPECIALE**
- AREE DEGRADATE ASSOGGETTE e/O DA ASSOGGETTARE A BONIFICA (ZTog)
 - AREE SEDE DI ATTIVITA' A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (ZTr)
- AREE DI DANNO (R.L.R.)**
- | ZONA I | ZONA II | ZONA III |
|--------|---------|----------|
| 145 mt | 225 mt | 450 mt |
| 145 mt | 225 mt | — |
- INCENDIO DI NUBE DI VAPORI (Flash fire)
■ RILASCIO LIQUIDI SUL SUOLO (dispersione)
- FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIA**
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA DIRETTA DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITA'
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA INDIRETTA DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITA'
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELL'AUTOSTRADA REGIONALE "Cremona - Mantova" (L. R. 9 del 04/05/2001)
 - DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI
 - DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DAI POZZI DELL'ACQUEDOTTO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. n. 236/1988 e D.Lgs. 236/2000
- ATTIVITA' ESTRATTIVE**
- AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO - PIANO PROVINCIALE CAVE (ATE m)
 - GIACIMENTO - PIANO PROVINCIALE CAVE (G m)
- INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
- CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE
 - EDIFICI DEMOLITI
- INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO**
- FIANI, LAGHI E CORSI D'ACQUA PRINCIPALI
 - RETICOLO IDRICO PRINCIPALE
 - RETICOLO IDRICO MINORE DI PARTICOLARE VALORE STORICO E AMBIENTALE

- SISTEMA DEI SERVIZI**
- EMITTENTE PROGETTO
- G G ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE
 - GS GS ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE PER LA SICUREZZA
 - M M ATTREZZATURE CULTURALI, ASSISTENZIALI, SOCIALI, SANITARIE E AMMINISTRATIVE
 - I I ATTREZZATURE E SERVIZI PER L'ISTRUZIONE
 - V V VERDE PUBBLICO
 - S S ATTREZZATURE E SERVIZI PER ATTIVITA' SPORTIVE
 - P P SPAZI PER LA SOSTA
 - T T ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
 - R R ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CULTO
 - C C STRUTTURE CIMITERIALI
 - PP :PP SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI USO PUBBLICO

- SISTEMA RURALE / AMBIENTALE**
- ZONA AGRICOLA (E1)
 - ALTRE AREE DI RILEVANZA PER L'ATTIVITA' AGRICOLA DI SCALA LOCALE AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE E RISPETTO DEI CENTRI ABITATI (E2a)
 - AREA AGRICOLA DI PRESIDIO DEI FENOMENI DI ANтропоIZZAZIONE E DI OFFERTA PER IL POTENZIAMENTO AMBIENTALE (E2b)
 - ZONA AGRICOLA DI TUTELA DI PAESAGGI DI ELEVATO PREGIO (E3)
 - ZONA AGRICOLA DI CONSERVAZIONE E RIPRISTINO DEI VALORI NATURALI (E4)
 - ZONA AGRICOLA DI TUTELA DEL PAESAGGIO E DEI CARATTERI NATURALISTICI PROSPICIENTI IL FIUME PO, IL FIUME MINCIO E IL FIUME OGLIO (E5)
 - ZONA AGRICOLA VINCOLATA AD "ECOMUSEO DELLA BATTAGLIA" E "PALEODIVEO DEL FIUME MINCIO" E "PALEODIVEO DEL FIUME OGLIO" (E6)
 - ZONA AGRICOLA AD ELEVATA VULNERABILITA' IDROGEOLOGICA (E7)
 - ZONA AGRICOLA PER CASEIFICI SOCIALI (E8)
 - ZONA AGRICOLA PER ATTIVITA' STRETTAMENTE LEGATE ALL'AGRICOLTURA (E9)
 - ZONA AGRICOLA PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE (E10)
 - EDIFICI e/O COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (EA)
 - EDIFICI e/O COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA (EB)
 - LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE ESTERNO AL CENTRO ABITATO
 - TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE ESTERNO AL CENTRO ABITATO (T4e)
 - EDIFICI e/O COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE ED USI ASSIMILABILI E/O DISMESSI (EC1)
 - EDIFICI e/O COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE ED USI ASSIMILABILI E/O DISMESSI (EC2)
 - EDIFICI e/O COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA e/O COMMERCIALE (ED)
 - AREA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE PRIVATO (EV)
 - AREA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/O EDIFICI VINCOLATI (EV)
 - ZONA AGRICOLA A FORTE SPECIFICITA' (ZTA)
- LIMITI DELL'ESPANSIONE AZIENDALE**
- ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt
 - LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE
- LIMITI DELL'ESPANSIONE AZIENDALE SENZA ALLEVAMENTO**
- ESPANSIONE AZIENDALE DA LIMITARE A 100 mt
 - LIMITE INFERIORE A 100 mt DELL'ESPANSIONE AZIENDALE
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LA ZONA URBANA (Centro urbano ed aree di trasformazione)
- DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DI INTERAZIONE DELLA ZONA AGRICOLA CON LE ABITAZIONI ISOLATE
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- STAZIONI DI SERVIZIO e/O AREE PER IMPIANTI CONNESSI ALLA VIABILITA'
 - STAZIONI FERROVIARIE e/O AREE PER IMPIANTI FERROVIARI
 - AEREOPORTI e/O AREE PER IMPIANTI DI VOLO
 - PORTI FLUVIALI e/O AREE PER IMPIANTI FLUVIALI



CITTA' DI CURTATONE

PGT

PIANO DELLE REGOLE

IL SINDACO
Antonio Barbato

IL SEGRETARIO COMUNALE
Roberto Giannone Caporali

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

POL. 100
15/10/2008
Dott. Ing. ...
ESPOSIZIONE A ...
PUBBLICAZIONE SU R.U.R.L.

INDICAZIONI DI PIANO
CARTA DELLA ZONIZZAZIONE DEI CENTRI ABITATI - Ponte XXI/San Lorenzo

APPROVAZIONE DELLA CONFERENZA AMBITUALE IN G.M. ...
DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C. ...
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C. ...
PUBBLICAZIONE SU R.U.R.L. ...

DATA: Novembre 2008
AGGIORNAMENTO: Settembre 2010
SCALA: 1:2.000

B.2.8